

Uchwała Nr XXXI/224/2026
Rady Miejskiej w Mordach
z dnia 25 września 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Mordy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mordach** uchwala, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mordy.
2. Granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczono na Załącznikach od nr 1 do nr 2, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§2.

Uchyla się Uchwałę XIX/143/2025 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Mordy.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mordy.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Katarzyna Magdalena Gizińska

UZASADNIENIE

Obszary wskazane do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Mordy obejmują dwa tereny położone w różnych częściach miasta.

Obecnie dla przedmiotowych obszarów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mordy, przyjęty Uchwałą Nr XXX/137/05 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 22 września 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2005 r. Nr 244, poz. 7968.

Celem podjęcia niniejszej uchwały dotyczącej przystąpienia do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktualizacja zasad zagospodarowania i użytkowania wskazanych terenów zgodnie z obecnymi potrzebami mieszkańców miasta Mordy, a także stworzenie warunków umożliwiających realizację inwestycji celu publicznego.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz jednoczesne uchylenie Uchwały Nr XIX/143/2025 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 października 2025 r. wynika ze wskazań przedstawionych w Rozstrzygnięciu Nadzorczym Wojewody Mazowieckiego Nr WP-I.4131.250.2025 z dnia 3 grudnia 2025 r., stwierdzającym nieważność ww. uchwały w zakresie podstawy prawnej, § 1 oraz załącznika graficznego nr 1c.

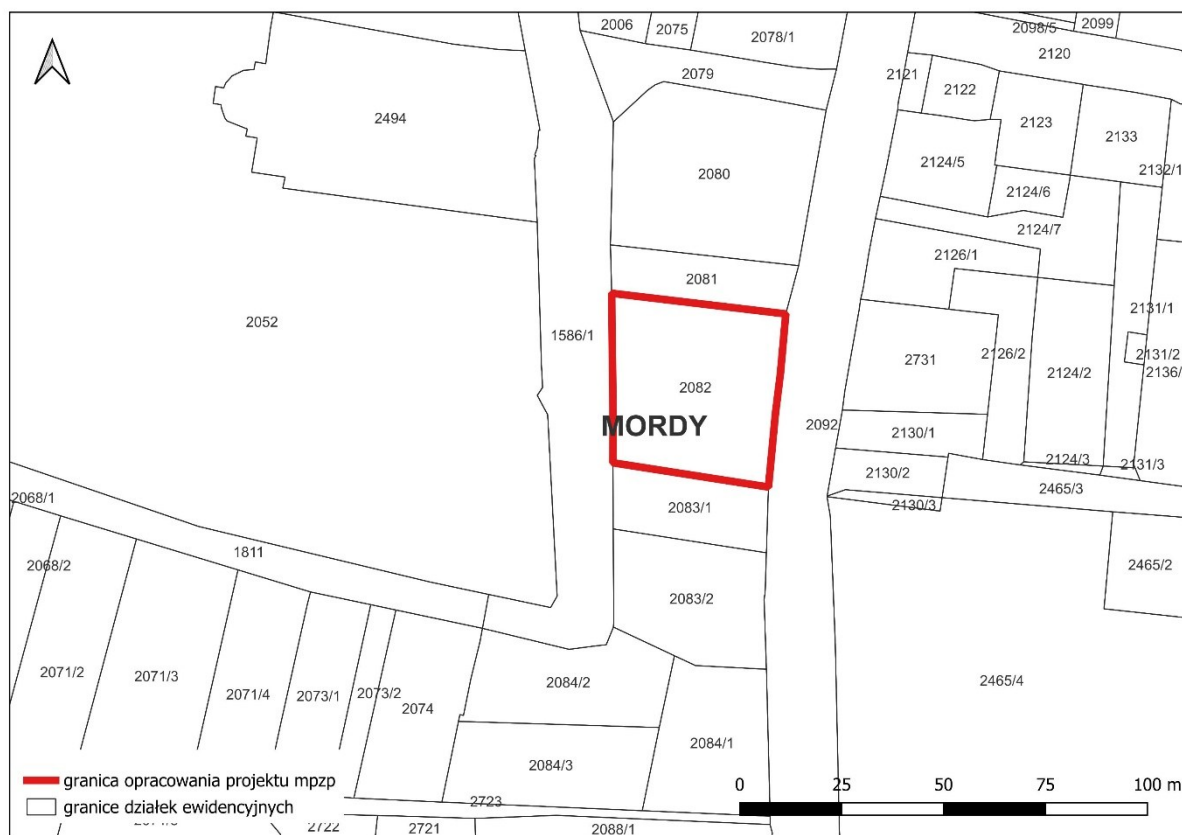
Rozpoczęcie nowej procedury planistycznej na podstawie niniejszej uchwały ma na celu uporządkowanie stanu prawnego oraz określenie granic obszarów objętych sporządzanym planem w sposób jednoznaczny i identyfikowalny.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Katarzyna Magdalena Gizińska

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXI/224/2026
Rady Miejskiej w Mordach
z dnia 25 września 2026 r.



Map showing the area around parcel 2401, which is labeled **MORDY**. The map displays the project boundary (red line) and the cadastral boundaries (black lines). The map includes a north arrow and a scale bar (0 to 200 meters). The surrounding parcels are numbered, including 2359/1, 2360/1, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368/1, 2368/2, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377/1, 2379, 2396, 2397, 2398/1, 2398/2, 2398/3, 2398/4, 2399/1, 2399/2, 2400/1, 2401, 2402, 2409/2, 2409/3, 2412/1, 2412/2, 2414/1, 2414/2, 2415/1, 2415/2, 2416/1, 2416/2, 2416/3, 2416/4, 2416/5, 2416/6, 2417/1, 2417/2, 2418/1, 2418/2, 2418/3, 2418/4, 2418/5, 2418/6, 2418/7, 2418/8, 2418/9, 2418/10, 2418/11, 2418/12, 2418/13, 2418/14, 2418/15, 2418/16, 2418/17, 2418/18, 2418/19, 2418/20, 2418/21, 2418/22, 2418/23, 2418/24, 2418/25, 2418/26, 2418/27, 2418/28, 2418/29, 2418/30, 2418/31, 2418/32, 2418/33, 2418/34, 2418/35, 2418/36, 2418/37, 2418/38, 2418/39, 2418/40, 2418/41, 2418/42, 2418/43, 2418/44, 2418/45, 2418/46, 2418/47, 2418/48, 2418/49, 2418/50, 2418/51, 2418/52, 2418/53, 2418/54, 2418/55, 2418/56, 2418/57, 2418/58, 2418/59, 2418/60, 2418/61, 2418/62, 2418/63, 2418/64, 2418/65, 2418/66, 2418/67, 2418/68, 2418/69, 2418/70, 2418/71, 2418/72, 2418/73, 2418/74, 2418/75, 2418/76, 2418/77, 2418/78, 2418/79, 2418/80, 2418/81, 2418/82, 2418/83, 2418/84, 2418/85, 2418/86, 2418/87, 2418/88, 2418/89, 2418/90, 2418/91, 2418/92, 2418/93, 2418/94, 2418/95, 2418/96, 2418/97, 2418/98, 2418/99, 2418/100.