

Mordy, dnia 10 października 2025 r.

IN.6845.10.2025.AJ

Na podstawie art.35 ust.1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu Gminy Mordy, w trybie bezprzetargowym.**

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Krzymosze

Działka nr: 338/1

Powierzchnia działki: 1,09 ha (do dzierżawy przeznaczone ok. 4 m²)

Przeznaczenie działki w MPZP:

Częściowo RM-2 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo R – 1 – tereny rolnicze intensywnego rolnictwa, częściowo KD-2 – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej, częściowo strefa ochrony konserwatorskiej „B” ochrony zachowanych elementów zabytkowych

Minimalny czynsz dzierżawny: 1 000,00 zł netto + podatek VAT – rocznie

Termin płatności czynszu: do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie jednego miesiąca od daty zawarcia umowy.

Zasady aktualizacji opłat: od 2026 r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim

Okres dzierżawy: do 3 lat od podpisania umowy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: dzierżawa z przeznaczeniem umiejscowienia tablicy reklamowej

Uwagi:

1.Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj., od dnia 15 października 2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej Urzędu <http://umigmordy.bip.org.pl>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel. (025) 641-54-02 w. 57, pokój 10.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- 3) „Tygodnik Siedlecki”

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy
/-/ Łukasz Albin Wawryniuk
Podpis na oryginale