

Na podstawie art.35 ust.1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023r., poz.344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu Miasta i Gminy Mordy**

| Lp. | Opis nieruchomości | Działka nr | Pow. działki (m ²) | Nr KW | Przeznaczenie działki w MPZP | Minimalny czynsz dzierżawny nieruchomości w zł. | Termin płatności czynszu | Zasady aktualizacji opłat | Okres dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Nieruchomość rolna o łącznej pow. ok. 1,20 ha niezabudowana, zlokalizowana na terenie Kolonii Mordy | Działki 713/1, 713/2, 713/3, 713/4 | 0,30 ha 0,30 ha 0,30 ha 0,30 ha | SIIS/00005698/4 | R-1 – tereny rolnicze intensywnego rolnictwa | 600,00 zł. rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2024 i 2027 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku. | Do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy. | Od 2025r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim | Do 3 lat od podpisania umowy | Grunt rolny przeznaczony pod uprawy rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 2. | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w mieście Mordy | 1926/5 | 406 | SIIS/00005696/0 | U-1 – tereny usług nieuciążliwych | 200,00 zł netto rocznie. + podatek VAT. Czynsz dzierżawny za rok 2024 i 2027 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku. | umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy. | | | Dzierżawa pod obsługę garażu |

Uwagi:

1. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

2. Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 08 lipca 2024 r. do 29 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej Urzędu <http://umigmordy.bip.org.pl>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel./025/ 641-54-02 w.42, pokój 7.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- 3) "Tygodnik Siedlecki"

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY MORDY
/-/ ŁUKASZ ALBIN WAWRYNIUK
podpis na oryginale