

Na podstawie art.35 ust.1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia z terenu Miasta i Gminy Mordy**

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. działki	KW	Przeznaczenie działki w MPZP	Minimalny czynsz dzierżawny lub najmu nieruchomości w zł.	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy /najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, na której znajduje się boisko sportowe, położona w miejscowości Krzymosze	338/1	1,09 ha	SI1S/00036630/6	Częściowo RM-2 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo R – 1 – tereny rolnicze intensywnego rolnictwa, częściowo KD-2 – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej, częściowo strefa ochrony konserwatorskiej „B” ochrony zachowanych	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Na czas nieoznaczony	Użyczenie na rzecz Stowarzyszenia LKS Grodzisk Krzymosze pod potrzeby prowadzenia działalności statutowej

					elementów zabytkowych					
2.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w mieście Mordy	2000	0,0234 ha	brak	MNU- 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących + strefa ochrony konserwatorskiej „A” pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej	300,00 zł netto + VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Od 2026r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim	Do 3 lat od podpisania umowy	Dzierżawa pod potrzeby własne, poza działalnością gospodarczą

Uwagi:

1. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, jeśli nie zwalniają go z tego obowiązku odrębne przepisy prawa.

2. Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 12 lutego 2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej Urzędu <http://umigmordy.bip.org.pl>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel. (025) 641-54-02 w. 57, pokój 10.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- 3) „Tygodnik Siedlecki”

BURMISTRZ
 MIASTA I GMINY MORDY
 /-/ ŁUKASZ ALBIN WAWRYNIUK
 podpis na oryginale

