

Na podstawie art.35 ust.1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020r., poz.1990 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dalszej dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. działki lokalu /m2/	Nr KW	Minimalny czynsz dzierżawny nieruchomości zł	Termin płatności czynszu	Okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem zlewni mleka, położona w Radzikowie Wielkim przy placu Ks. Kanonika Dymitrowicza 1	Część działki 477/2	ok. 200	SI1S/00013350/2	450.00 zł. rocznie + VAT	do 31 marca każdego roku	3 lata	Od 2022r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność usługowo handlową – aktualnie była prowadzona zlewnia mleka
2.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym odrębną własność, położona w Wojnowie 4	działki 48/1 i 48/2	łącznie pow. obu działek 1000	SI1S/00093454/5	130,00 zł. rocznie + VAT	do 31 marca każdego roku	3 lata		dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (łąka za lecznicą WET)	2461/7	12311	SI1S/00048071/6	150,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku	rok		dzierżawa z przeznaczeniem pod koszenie trawy z łąki
4.	Lokal użytkowy o pow. 131,40 m ² zlokalizowany na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Radzikowie Wielkim przy ul. Składowej 1 znajdującym się na działce nr 552/6 o pow. 0,3760 m ²	552/6	131,40	SI1S/00013350/2	1 576,80 zł. miesięcznie +VAT	do 20 każdego miesiąca miesięcznie	5 lat		z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą w postaci prowadzenia usług ochrony zdrowia

Uwaga: do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2020r., poz.106 ze zm./

Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 24 maja 2021r. na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej <http://www.umigmordy.bip.org.pl/>.

Stawki czynszu dzierżawnego będą corocznie waloryzowane począwszy od dnia 01 marca 2022r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel./025/ 641-54-02 w.42, pokój 7.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- 3)) „Tygodnik Siedlecki”;

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINYMORDY
/-/ JAN ŁUGOWSKI**