

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mordy, przeznaczonych do zamiany

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mordy, przeznaczonej do zamiany

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość składająca się z działki ewidencyjnej numer 2461/8 o powierzchni **0,0313 ha** położona w Mordach przy ul. Narutowicza objęta księgą wieczystą **SIIS/00048071/6** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siedlcach – VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działka numer **2461/8** położona jest w sąsiedztwie stadionu sportowego, w otoczeniu znajduje się teren niezabudowany wykorzystywany rolniczo, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka aktualnie stanowi łąkę.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka numer 2461/8 znajduje się częściowo w terenach oznaczonych symbolem MNU-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub obiektach wolnostojących (około 200 m²) i częściowo w terenach rolniczych bez prawa zabudowy określonych symbolem R-3 (ok.113m²).

Wartość nieruchomości:

wartość działki numer: **2461/8** określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **800,00 złotych**, w tym podatek VAT w wysokości 23% (138,00zł)

Informacje dotyczące zamiany:

W/w nieruchomość będzie przedmiotem zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 2377/2 w Mordach przy ul. Narutowicza objęta księgą wieczystą **SIIS/00041669/6** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siedlcach – VI Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność osób fizycznych.

Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia **27.12.2019 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela pracownik U M i G Mordy, pokój 7, tel. (25) 6415402 w.42.

Wywieszono dnia **15 listopada 2019r.**.....

Zdjęto dnia

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) „Gazeta Ogłoszeniowa”
- 3) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy.

BURMISTRZ

Jan Łukowski