

Mordy, dnia 03 czerwca 2026 r.

WIN.6845.3.2026.AJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu miasta Mordy, w trybie bezprzetargowym.**

1. Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się plac zabaw, położona w Mordach

Działka nr: 2080

Powierzchnia działki: 0,1933 ha (do dzierżawy przeznaczona powierzchnia ok. 1,08 m²)

Przeznaczenie działki w MPZP: ZP-1- tereny zieleni urządzonej publicznej

Minimalny czynsz dzierżawny: 150,00 zł brutto – miesięcznie

Termin płatności czynszu: do 20 każdego miesiąca, za który przypada

Zasady aktualizacji opłat: od 2027 r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim

Okres dzierżawy: do 3 lat od podpisania umowy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: dzierżawa z przeznaczeniem umieszczenia banera reklamowego

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Mordach

Działka nr: 1936/8 i 1937/7

Powierzchnia działki: 1936/8 – 0,0049 ha

1937/7 – 0,0839 ha (do dzierżawy przeznaczone ok. 60 m² łącznie)

Przeznaczenie działki w MPZP: MNU-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub obiektach wolnostojących

Minimalny czynsz dzierżawny: 100,00 zł brutto – rocznie

Termin płatności czynszu: do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie jednego miesiąca od daty zawarcia umowy.

Zasady aktualizacji opłat: od 2027 r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim

Okres dzierżawy: do 2 lat od podpisania umowy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę komórki

Uwagi:

1. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
 2. Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 10 czerwca 2026 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej Urzędu <http://umigmordy.bip.org.pl>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
- Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel. (025) 641-54-02 w. 57, pokój 5.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- 3) „Tygodnik Siedlecki”

Z up. Burmistrza
dr inż. Piotr Michalak
Zastępca Burmistrza
/-/ podpis na oryginale