

UCHWAŁA Nr IX/41/03
RADY MIEJSKIEJ W MORDACH
z dnia 03 czerwca 2003r.

w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Miasta i Gminy Mordy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U z 2001r. Nr 142, poz.1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806/ Rada Miejska postanawia co następuje:

§ 1.

Uchwalić Statuty Sołectw Miasta i Gminy Mordy, Czepielin wieś, Czepielin kolonia, Czołomyje, Doliwo, Głuchów, Klimonty, Krzymosze, Leśniczówka, Ogrodniki, Olędy, Pieńki, Pióry Wielkie, Pióry Pytki i Ostoje, Ptaszki, Płosodrza, Radzików Kornica, Radzików Oczki, Radzików Stopki, Radzików Wielki, Rogóziec, Sosenki, Stara Wieś, Stok Ruski, Suchodołek, Suchodół Wielki, Wielgorz, Wojnów, Wólka Biernaty, Wólka Soseńska, Wyczółki – w brzmieniu określonym w załącznikach od Nr 1 – 30 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXIII/120/2000 z dnia 31 października 2000r. Rady Miejskiej w Mordach w sprawie uchwalenia Statutów Sołectw.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Jerzy Danielak

STATUT SOŁECTWA

Czepielin wieś ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne.

§ 1.

Sołectwo Czepielin wieś zwane dalej Sołectwem, jest jednostką pomocniczą Miasta i Gminy Mordy

§ 2.

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś: Czepielin.

§ 3.

Mieszkańcy Sołectwa mają prawo do samorządu wiejskiego, którego podmiotem są organy Sołectwa określone w § 7 niniejszego Statutu.

§ 4.

Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami obowiązujących aktów prawnych, a w szczególności uchwał Rady Miejskiej w Mordach i postanowieniami niniejszego Statutu.

ROZDZIAŁ II Zadania i zakres działania Sołectwa.

§ 5.

1. Do zadań Samorządu Sołectwa należy:
 - a) zapewnienie udziału mieszkańców Sołectwa w rozpatrywaniu spraw socjalno – bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania,
 - b) organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania, a zwłaszcza w zakresie kształcenia dobrosąsiedzkich stosunków, wychowania młodzieży, rozwijania opieki zdrowotnej oraz pomocy społecznej, upowszechniania kultury, utrzymania porządku, spokoju i czystości.
2. Zadania określone w ust. 1 Samorząd Sołectwa realizuje w szczególności poprzez:
 - a) podejmowanie uchwał w sprawach Sołectwa w ramach przyznanych mu kompetencji statutowych,
 - b) opiniowanie spraw należących do zakresu działania Samorządu Sołectwa,
 - c) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez Radę Miejską konsultacji społecznych,
 - d) występowanie z wnioskami do Rady Miejskiej o rozpatrzenie spraw, których załatwienie wykracza poza możliwości Samorządu Sołectwa,
 - e) współpracę z radnymi z terenu Sołectwa, ułatwianie im kontaktów z wyborcami m.in. w formie odbywania spotkań, przekazywania informacji i wniosków dotyczących Sołectwa,
 - f) współpracę z Burmistrzem Miasta i Gminy w zakresie dotyczącym Sołectwa.

§ 6.

1. Samorząd Sołectwa podejmuje uchwały w sprawach:
 - a) Utrzymania, konserwacji, remontu obiektów oraz urządzeń mieszkalnych i komunalnych, socjalnych, kulturalnych, sportowych itp. będących w dyspozycji sołectwa,
 - b) budowy i remontu dróg,
 - c) utrzymania porządku na terenie sołectwa,
 - d) przeznaczania obiektów, lokali użytkowych i urządzeń oraz środków finansowych będących w jego dyspozycji,
 - e) podejmowania konkretnych prac w ramach czynów społecznych, realizowanych na rzecz mieszkańców Sołectwa,
2. Samorząd Sołectwa w części dotyczącej jego terenu, wyraża swoje opinie w sprawach:
 - a) planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) przepisów prawa gminnego,
 - c) innych uchwał Rady Miejskiej,
 - d) zmian rozmieszczenia przystanków i funkcjonowania komunikacji autobusowej w celu ochrony uzasadnionych interesów sołectwa.

ROZDZIAŁ III

Organy Sołectwa – tryb wyborów i odwoływania ich członków

1. Organami Sołectwa są:

- a) Zebranie Wiejskie,
- b) Sołtys
2. Rada Sołecka wspomaga działalność Sołtysa.
3. Zebranie Wiejskie może powołać komisje w celu wykonywania określonych zadań.
4. Kadencja organów Sołectwa i Rady Sołeckiej trwa 4 lata.

§ 8.

Sołtys, Rada Sołecka i komisje powoływane przez Zebranie Wiejskie, podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest Zebranie Wiejskie.

§ 9.

1. Rada Sołecka składa się z Przewodniczącego i 3 członków.
2. Funkcji Przewodniczącego Rady Sołeckiej ni można łączyć z funkcją Sołtysa.

§ 10.

1. Wybory Sołtysa oraz członków Rady Sołeckiej zarządza w trybie uchwały Rada Miejska w Mordach.
2. Zebranie Wiejskie, które ma dokonać wyboru, zwoływane jest na mocy uchwały, o której mowa w ust. 1, przez Burmistrza Miasta i Gminy, który w uzgodnieniu z Radą Sołecką ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania.
3. Uchwałę Rady Miejskiej, o której mowa w ust. 1 oraz dzień, godzinę i miejsce zwoływanego wyborczego Zebrania Wiejskiego podaje się do wiadomości mieszkańcom sołectwa co najmniej na 7 dni, przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 11.

1. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na Zebraniu Wiejskim wymagana jest osobista obecność co najmniej 1/5 stałych mieszkańców sołectwa, uprawnionych do głosowania.
2. W przypadku braku quorum określonego w ust. 1, wybory mogą być przeprowadzone w drugim terminie bez względu na liczbę obecnych na zebraniu uprawnionych do głosowania.

§ 12.

Sołtys, Przewodniczący i członkowie Rady Sołeckiej - z zastrzeżeniem § 9 ust. 2 - wybierani są bezpośrednio przez Zebranie Wiejskie w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów, spośród nieograniczonej liczby kandydatów - stałych mieszkańców sołectwa, którym przysługuje prawo wybierania do rady Miejskiej.

§ 13.

1. Wybory przeprowadza komisja w składzie co najmniej 3 osób, wybrana spośród uprawnianych mieszkańców Zebrania. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa lub nie będąca jego stałym mieszkańcem.
2. Do zadań Komisji, o której mowa w ust. 1 należy przyjęcie zgłoszeń kandydatur, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 14.

1. Sołtys, Przewodniczący i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia Zebrania i niniejszego Statutu lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
2. Odwołanie z funkcji Sołtysa, Przewodniczącego lub członków Rady Sołeckiej, albo całego składu tej Rady wskutek przyczyn określonych w ust. 1 może nastąpić w drodze głosowania tajnego zwykłą większością głosów na Zebraniu Wiejskim, w którym uczestniczy co najmniej 1/5 stałych mieszkańców Sołectwa, uprawnionych do głosowania, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Odwołani z zajmowanych funkcji w organach Sołectwa w trybie określonym w ust. 2 jest ważne, jeżeli o terminie (dniu, godzinie) i miejscu Zebrania Wiejskiego zwoływanego w celu rozpatrzenia sprawy, odwołania osób z określonych funkcji zostali powiadomieni w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańcy Sołectwa na 7 dni przed wyznaczoną datą Zebrania.
4. Odwołanie z zajmowanych funkcji Sołtysa, Przewodniczącego lub członka Rady Sołeckiej powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwołanej.

§ 15.

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa albo Przewodniczącego Rady Sołeckiej lub co najmniej trzech członków tej Rady, Rada Miejska zarządza wybory uzupełniające.

2. W sprawach wyborów uzupełniających, o których mowa w ust. 1 stosuje się odpowiednio postanowienia zawarte w §§ 10 – 13 Statutu.

§ 16.

1. Wybory jednego lub dwóch członków dla uzupełnienia statutowego składu Rady Sołeckiej oraz wybory komisji organizuje samodzielnie Rada Sołecka na Zebraniu Wiejskim, które dla ważności wyborów musi spełniać wymogi określone w § 19 Statutu.
2. Wybory, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się odpowiednio według zasad wyborczych zawartych w §§ 11 – 13 Statutu.
3. O terminie wyborów organizowanych przez Radę Sołecką dla uzupełnienia jej składu Przewodniczący tej Rady informuje Przewodniczącego Rady Miejskiej i Burmistrza na 7 dni przed datę Zebrania Wiejskiego, na którym mają być przeprowadzone tego rodzaju wybory.

ROZDZIAŁ IV

Zakres kompetencji i tryb pracy organów Sołectwa

A. Zebranie wiejskie

§ 17.

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym, stanowiącym w Sołectwie.
2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 18.

1. Zebranie Wiejskiej zwoływane przez Radę Sołecką z własnej inicjatywy. Zebrania odbywają się w miarę istniejących potrzeb, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku.
2. Rada Sołecka obowiązana jest również zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek:
 - a/ sołtysa,
 - b/ co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu Wiejskim,
 - c/ Rady lub Burmistrza Miasta i Gminy.
3. Zebranie wiejskiej na wniosek osób i organów, o których mowa w ust. 2 powinno być zwoływane najpóźniej w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wniosku.

§ 19.

1. Zebranie jest ważne, gdy o terminie – dniu, godzinie i miejscu oraz porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców Sołectwa na 7 dni przed jego datą.
2. Uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej 1/5 mieszkańców Sołectwa, posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej, jeżeli zebranie odbywa się w pierwszym terminie lub zwykłą większością głosów obecnych a zebraniu w drugim terminie.
3. Zebranie Wiejskie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.

§ 20.

1. Zebranie Wiejskie:
 - a/ wybiera oraz odwołuje Sołtysa, Przewodniczącego i członków Rady Sołeckiej oraz członków komisji,
 - b/ uchwała programy działania Sołectwa,
 - c/ rozpatruje roczne sprawozdania z pracy Sołtysa, Rady Sołeckiej i komisji powoływanych przez zebranie,
 - d/ podejmuje uchwały w sprawach określonych w § 6 ust. 1,
 - e/ realizuje zadania określone w § 6 ust. 2.
2. Zebranie Wiejskie może upoważnić Radę Sołecką do przedstawienia w okresach między zebraniem opinii w sprawach określonych w § 6 ust. 6 ust. 2 pkt. b.c
3. Zebranie Wiejskie może upoważnić Radę Sołecką do pełnienia roli stałego komitetu czynów społecznych, o ile takiego organu Zebranie nie powoła w trybie określonym w § 7 ust. 3 statutu.

B. Sołtys

§ 21.

1. Sołtys jest organem wykonawczym w Sołectwie.
2. Sołtys realizuje uchwały Zebrania Wiejskiego reprezentuje sołectwo na zewnątrz.
3. Sołtys bierze czynny udział w posiedzeniach Rady Sołeckiej.

§ 22.

1. Do kompetencji Sołtysa w szczególności należy:
 - a/ pobór w drodze inkasa podatków i opłat oraz pobór innych należności pieniężnych od mieszkańców sołectwa, na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w drodze uchwały,
 - b/ organizowanie pierwszej pomocy dla mieszkańców dotkniętych klęską żywiołową,
 - c/ potwierdza okoliczności, których potwierdzenia przy załatwianiu przez mieszkańców sołectwa spraw w urzędach i instytucjach wymagają przepisy prawa,
 - d/ sygnalizuje Burmistrzowi Miasta i Gminy potrzebę przeprowadzenia przez właściwe organy kontroli działalności jednostek organizacyjnych urzędów i instytucji wykonujących obsługę ludności sołectwa,
 - e/ zawiadamia Burmistrza Miasta i Gminy o okolicznościach mogących spowodować wstrzymanie egzekucji administracyjnej polegającej na zajęciu lub odebraniu nieruchomości, opróżnieniu lokalu lub innych pomieszczeń – który informuje o tym właściwy organ egzekucyjny,
 - f/ organizuje mieszkańców wsi do wykonywania wspólnych zadań i przedsięwzięć,
 - g/ współdziała z organami administracji publicznej w wykonaniu przez nie czynności urzędowych ,
 - h/ współpracuje z państwowymi, spółdzielczymi i społecznymi jednostkami poradnictwa rolniczego, upowszechniania wiedzy i postępu w rolnictwie oraz obsługi rolnictwa i mieszkańców wsi.
2. Sołtys bierze udział w okresowych naradach organizowanych przez Burmistrza Miasta i Gminy.
3. Sołtys wykonuje inne czynności zlecone przez Burmistrza związane z działalnością sołectwa.

§ 23.

1. Sołtys obowiązany jest informować mieszkańców o realizacji swoich zadań określonych w § 22.
2. Co najmniej raz w roku Sołtys składa sprawozdanie z całokształtu swojej działalności na zebraniu wiejskim.

C. Rada Sołecka

§ 24.

1. Rada Sołecka składa się z trzech osób tj. Przewodniczącego i dwóch członków.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.

§ 25.

1. Rada Sołecka obraduje na posiedzeniach , które zwołuje jej Przewodniczący w zależności od potrzeb, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku.
2. O posiedzeniu Rady Sołeckiej zawiadamia się miejscowych radnych Rady Miejskiej.
3. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają zwykłą większością głosów przy obecności Przewodniczącego i co najmniej dwóch członków tej Rady.
4. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego.
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej są protokołowane.
6. Protokół powinien zawierać datę, miejsce, liczbę obecnych osób, treść podjętych uchwał, wniosków, podpisy członków Rady i osób zaproszonych.

§ 26.

Rada Sołecka:

- 1/ zwołuje Zebranie Wiejskie – z wyjątkiem zebrań, o których mowa w § 10 ust. 2 oraz, zebrań w sprawach wyborów uzupełniających o czym stanowi § 15 Statutu – ustalając dzień, godzinę, miejsce i projekt porządku obrad, informując o tym mieszkańców Sołectwa co najmniej 7 dni przed terminem zebrania,
- 2/ zaprasza na Zebranie Wiejskie przedstawicieli odpowiednich jednostek organizacyjnych dla zreferowania spraw oraz przygotowuje projekty uchwał i opinii Zebrania,
- 3/ opracowuje i przedkłada Zebraniu Wiejskiemu do uchwalenia (zatwierdzenia) projekty programu pracy Samorządu Sołectwa,
- 4/ występuje wobec Zebrania Wiejskiego z innymi inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
- 5/ formułuje wnioski i postulaty pod adresem jednostek organizacyjnych w zakresie spraw dotyczących Sołectwa,
- 6/ w ramach udzielonych upoważnień:
 - wyraża opinie w okresie między obradami Zebrania Wiejskiego,
 - pełni rolę stałego Komitetu Czynów Społecznych,
- 7/ informuje Zebranie Wiejskie o czynnościach podejmowanych w okresach między zebraniem, a co najmniej raz w roku składa Zebraniu sprawozdanie ze swojej działalności, obejmując w nim całokształt realizowanych zadań.

ROZDZIAŁ V

Mienie i gospodarka finansowa Sołectwa

§ 27.

Mienie komunalne, z którego korzysta Sołectwo może być użytkowane przez organizacje społeczne lub stowarzyszenia oraz wdzierzawione osobom trzecim z zastrzeżeniem § 28 ust. 2.

§ 28.

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego, oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie zwykłego zarządu.
2. Organ sołectwa mogą samodzielnie dokonać następujących czynności względem przysługującego im mienia: zawierania umów cywilno – prawnych (najmu, dzierżawy itp.) co do korzystania z mienia na okres nie dłuższy niż 3 lata, zawieranie umów w zakresie wykonania remontów zatwierdzonych przez Radę Miejską w planie dochodów i wydatków, zawieranie umów o administrowanie mienia komunalnego, przeznaczenie dochodów na pokrycie wydatków związanych z bieżącą eksploatacją i utrzymaniem mienia, realizacją gospodarczych, kulturalnych i społecznych potrzeb mieszkańców sołectwa.

§ 29.

1. Środki uzyskane w wyniku zarządu mienia komunalnego przez Sołectwo mogą być użyte na cele niezbędne dla Sołectwa jak np.: budowę i remont (modernizację) budynków użyteczności publicznej, dróg wiejskich, wodociągów, kanalizacji, obiektów sportowych, remont maszyn i urządzeń powszechnego użytkowania oraz inne ważne cele.
2. Sołectwo korzysta również ze środków finansowych wydzielonych przez Radę Miejską w budżecie Miasta i Gminy, dochodów z imprez organizowanych przez mieszkańców sołectwa, funduszy pochodzących z darowizn od osób fizycznych i prawnych oraz innych dochodów.
3. O kierunkach przeznaczenia i racjonalnego wykorzystania środków finansowych, o których mowa w ust. 1,2 decyduje Zebranie Wiejskie.
4. Zebranie Wiejskie może upoważnić Radę Sołecką do dysponowania środkami finansowymi sołectwa w danym roku.
5. Środki finansowe o których mowa w ust. 2 winny być wykorzystane i rozliczone do 30 listopada tego roku.

§ 30.

Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu Miasta i Gminy.

ROZDZIAŁ VI

Nadzór nad działalnością organów Sołectwa.

§ 31.

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectwa sprawuje Rada Miejska z zastrzeżeniem § 32.
2. Nadzór nad działalnością organów Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Miejskiej.

§ 32.

1. Burmistrz Miasta i Gminy może:
 - a/ zawiesić wykonywanie uchwał każdego z organów Sołectwa, o których mowa w § 7 Statutu, jeżeli uchwała ta jest sprzeczna z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu lub uchwałą Rady Miejskiej,
 - b/ zawiesić w czynnościach organ Sołectwa do czasu rozpatrzenia sprawy przez Zebranie Wiejskie w Sołectwie, o ile zachodzi uzasadniona potrzeba.
2. Uchylić uchwałę organu Sołectwa wskutek przyczyn określonych w ust. 1 pkt. „a” może tylko Rada Miejska, a prawo do odwołania organu Sołectwa lub jego członków posiada wyłącznie Zebranie Wiejskie.
3. Skarbnik Miasta i Gminy sprawuje kontrole nad bieżącą działalnością finansową Sołectwa.

§ 33.

Rada Miejska dokonuje oceny pracy organów samorządowych Sołectwa oraz organizuje wymianę doświadczeń w tym zakresie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Jerzy Danielak