

Protokół

kontroli**doraźnej**
(rodzaj kontroli: doraźna, sprawdzająca)
przeprowadzonej na stanowisku **insp. ds. gospodarki nieruchomościami
komunalnymi i mieszkaniówką**
(nazwa referatu, stanowiska w urzędzie gminy)
przez**za-ca Burmistrza miasta i Gminy Mordy Elżbieta Szopka**
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe kontrolującego)
na podstawie upoważnienia**Zarządzenie Burmistrza miasta i Gminy Mordy**

(organ lub osoba upoważniająca)

Nr**58/2010**..... z dnia**12.10.2010r.**.....

Zakres kontroli:

1. Wydawane decyzje

2. Gospodarka mieszkaniowa

3

(szczegółowy tematyczny zakres kontroli)

Okres objęty kontrolą: ...**lata 2010-2011**....

(lata, rok, półrocze itp.)

Dane ogólne referatu lub stanowiska pracy:

1. Nazwa referatu, stanowiska.
2. Kierownik referatu (kto, od kiedy, przez kogo powołany).
3. Kto udzielał informacji w trakcie kontroli i w jakim zakresie.

Ustalenia kontroli (szczegółowe wg zakresu tematycznego kontroli).

1. Przepisy prawne (w oparciu o które dokonywano kontroli) .
2. Stan faktyczny.
3. Stwierdzone nieprawidłowości **brak**.....

Ad.2) 1. Wydawane decyzje

Kontrolą objęto 15 decyzji wydanych w 2010 i 8 decyzji w 2011r, dotyczących zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości
Terminy zostały zachowane zgodnie z K.P.A. Sprawy są załatwione bez zwłoki.
Materiały dowodowe gromadzone kompletnie ,zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wydawanie decyzji zatwierdzających podział jest Pani Grażyna Jagiełło.

2.Gospodarka mieszkaniowa

Kontrolą objęto ilość lokali mieszkaniowych i stan zagospodarowania ich.
Na terenie miasta i gminy dzień 20.12.2011r znajdują się następujące lokale:

- 1.ul.Narutowicza 4.....-3 lokale
- 2.ul. Narutowicza 1/3.....-4 lokale
- 3.ul.PI.Zwycięstwa 6A.....-2 lokale
- 4.ui. Wyszyńskiego 6.....-1 lokal
- 5.ul.Kolejowa 5.....-7 lokali
- 6.ul.Żwirki i Wigury8.....-1 lokal
- 7.ul.Żwirki i Wigury 8A.....- 1 lokal

8.ul. Żwirki i Wigury 6.....-1 lokal
9.ul.Armii Krajowej 8/10.....-1 lokal
10.Radzików Stopki 34.....-1 lokal
11. Czołomyje 51..... -3 lokale
12.Radzików Wielki-2 lokale (w tym jeden pusty)

Razem-26 lokali (w tym jeden pusty)

Zły stan techniczny budynków nakłada obowiązek poszukiwania nowych lokali dla niektórych najemców .

W bieżącym roku założono książki obiektów budowlanych dla poszczególnych budynków , dokonano przeglądów instalacji elektrycznych i kominowych.

Ponadto wykonano remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Kolejowej w Mordach oraz przy ul. Żwirki i Wigury 8A w Mordach.

(z podaniem konkretnych przepisów (art. paragraf, ust. ustawy, paragraf rozporządzenia),
które naruszono działaniem bądź zaniechaniem)

4. Osoby odpowiedzialne: **Grażyna Jagiełło -inspektor**
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

.....
podstawa odpowiedzialności: **zakres czynności z 30 -05-2011r**

.....
(przepis powszechnie obowiązujący: przepis wewnętrzny; zakres czynności, przyjęty do
stosowania podpisem wraz z datą)

Integralną część protokołu stanowią załączniki:

1.
2.
3.

Kierownik referatu/pracownik **Grażyna Jagiełło**.(imię i
nazwisko) został poinformowany o przysługującym mu, na podstawie
.....(podstawa, np. regulamin kontroli), prawie
zgłoszenia

w ciągu **7 dni** od daty podpisania protokołu - zastrzeżeń i dodatkowych wyjaśnień do
protokołu.

Protokół sporządzono w **3** jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden
pozostawiono w kontrolowanym referacie.

W treści protokołu dokonano następujących poprawek:

.....
(określenie strony, wiersza, na których dokonano istotnych poprawek, np. skreślenie
całego
zdania, słowa)

.....
Protokół podpisano bez zastrzeżeń/z zastrzeżeniami co do:

Treści

(określenie zastrzeżeń)
z zastrzeżeniami na piśmie, które załączono do protokołu.-nie dotyczy

Mordy
....., dnia *19.12.2011*
(miejscowość)

**URZĄD
MIASTA I GMINY**
08-140 MORDY, ul. Kilińskiego 9
tel. (25) 641-54-02, fax (25) 641-51-15
pow. siedlecki, woj. mazowieckie
NIP: 821.16.17.440 REG: 000528505

(pieczęć jednostki kontrolowanej)

Paolo Grzybe
.....
(podpis kierownika referatu)

Z-ca BURMISTRZA
[Signature]
.....
(podpis kontrolującego)