

P R O T O K Ó Ł Nr XXIII/2016

z obrad XXIII sesji Rady Miejskiej w Mordach odbytej w dniu 30 sierpnia 2016 r.
Obecni na obradach wg załączonej listy obecności. Sesja trwała od godz. 13³⁰ do godz. 16¹⁰.

Ad. 1. Otwarcie Sesji

Obrady sesji otworzyła **Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka**. Powitała radnych oraz osoby uczestniczące w obradach. Stwierdziła, że wg listy obecności w obradach uczestniczy 14 radnych (radny Jarosław Mikołajczuk - nieobecny), co stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Ad. 2. Wnioski do porządku obrad

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka - stwierdziła, że wraz z zawiadomieniami, radni otrzymali porządek obrad, który następnie odczytała w brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z obrad XXI i XXII sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.
5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia radnych.
6. Informacje dotyczące bieżącej działalności komisji Rady Miejskiej.
7. Ocena przygotowania szkół do nowego roku szkolnego 2016/2017.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmian w budżecie Miasta i Gminy Mordy na 2016 rok,
 - b) wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Mordy na lata 2016-2025,
 - c) zmiany Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok,
 - d) zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wyczółki,
 - e) wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Mordy,
 - f) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta i Gminy Mordy,
 - g) zmiany uchwały Nr XXI/131/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie obrad XXIII sesji Rady Miejskiej.

Radny Andrzej Zacharczuk – wniósł o zdjęcie z porządku obrad w pkt 8 ppkt-u e) - wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Mordy z uwagi na to, iż mieszkańcy wsi Wyczółki przekazali przedmiotową nieruchomość pod warunkiem wykorzystania jej do budowy kontenerowej oczyszczalni ścieków oraz z uwagi na sprzeciw mieszkańców wsi Wyczółki na jej sprzedaż (petycja złożona do Rady i Burmistrza), a tym samym na uszanowanie woli mieszkańców oraz zdjęcie w pkt 8 ppkt-u f) - wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta i Gminy Mordy (dot. apteki) – z uwagi na niemały dochód dla Gminy z najmu tego lokalu należy przedłużyć najem dotychczasowemu najemcy, a tym samym pozostawić go w zasobach Gminy.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka poddała pod głosowanie zmianę dot. zdjęcia z porządku obrad w pkt 8 ppkt-u e): za zdjęciem oddało głos - 5 radnych, przeciwko – 8 radnych, 1 radny - wstrzymał się od głosu, oraz zmianę dot. zdjęcia z porządku obrad w pkt 8

ppkt-u f): za zdjęciem oddało głos - 5 radnych, przeciwko – 8, 1 radny – wstrzymał się od głosu. Wobec powyższego wniesione przez radnego A. Zacharczuka zmiany w porządku obrad nie zostały wprowadzone.

Wobec braku innych uwag **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie odczytany wcześniej porządek obrad. Porządek obrad Rada przyjęła 8 głosami – za, przy 4 głosach - przeciwnych i 2 głosach - wstrzymujących się.

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z obrad XXI i XXII sesji

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka – poprosiła o zgłoszenie uwag do:

1) dot. protokołu z XXI sesji – **radny Andrzej Zacharczuk** – zwrócił protokolantce uwagę na przyszłość, że jeżeli Burmistrz czegoś nie powiedział, to nie można tego pisać w protokole, poprosił o precyzyjne sporządzanie protokołów; **radna Barbara Hawryluk** – poprosiła, aby na przyszłość protokoły z sesji ukazywały się wcześniej, tj. po upływie 14 dni od sesji, a nie tuż przed kolejną sesją i były wcześniej przesyłane radnym drogą mailową. Wobec braku innych uwag do protokołu z obrad XXI sesji **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie jego przyjęcie. Protokół został przyjęty 12 głosami – za, przy 2 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych.

2) dot. protokołu z XXII sesji - wobec braku uwag do protokołu z obrad XXII sesji **Przewodnicząca Rady** poddała pod głosowanie jego przyjęcie. Protokół został przyjęty 14 głosami – za (jednogłośnie), przy braku głosów wstrzymujących się i przeciwnych.

Ad. 4. Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka udzieliła głosu Burmistrzowi Janowi Ługowskiemu.

Burmistrz Jan Ługowski poinformował, że:

- w szkołach odbyły się remonty tj. w Zespole Oświatowym w Mordach – remont sali gimnastycznej poprzez wykonanie nowej podłogi, zakupiono nowe drabinki gimnastyczne, przeprowadzono remont kuchni, w tym wymieniono wentylację; w Gimnazjum w Mordach – ocieplono budynek szkoły (koszt ok. 120 tys. zł), wymieniono centralne ogrzewanie - grzejniki (koszt 80 tys. zł), obecnie będzie układana kostka na zewnątrz, łącznie na remonty w Gimnazjum zostanie wydana kwota ok. 250 tys. zł, ponadto wyremontowano 4 sale lekcyjne; w Zespole Szkół w Radzikowie Wielkim również prowadzony był remont sali gimnastycznej poprzez odnowienie podłogi oraz odnowiono jedną klasę;
- rozstrzygnięty został przetarg na dowożenie dzieci do szkół; były trzy zadania: dowożenie dzieci do szkoły w Radzikowie Wielkim – wygrał PKS Siedlce; dwa zadania w Mordach, tj. dowóz dzieci z rejonu Płosodrzy, Wojnowa, Rogózca oraz drugie zadanie – Czepielin, Czołomyje – zadania te realizował będzie PKS Łosice;
- rozstrzygnięto dwa przetargi na przebudowę dróg gminnych – jeden w Wólce Soseńskiej (inwestycja wykonana, trwa odbiór, położono 1,5 km asfaltu, dwie warstwy – wyrównawcza i ścieralna, koszt inwestycji to ok. 200 tys. zł), drugi – Wyczółki – Wólka Leśna (inwestycja będzie wykonana we wrześniu, zostanie położenie 0,5 km asfaltu, poprzez położenie dywanika i wyrównanie nierówności, koszt inwestycji – ok. 60 tys. zł) ;
- obecnie zostanie wyłoniony wykonawca drogi dojazdowej do cmentarza w Wielgorzu;
- odbyło się spotkanie w Radzikowie Wielkim ze Starostą, Kierownikiem Wydziału Dróg, radnymi – spotkanie dotyczyło wspólnej inwestycji remontu drogi od cmentarza w Radzikowie Wielkim, która prawdopodobnie w tym roku będzie zrealizowana;
- odbywają się spotkania dot. nowych zadań finansowanych z funduszu sołeckiego;
- 15.08.2016 r. odbyła się uroczystość patriotyczno – religijna w Choinie;
- 26.08.2016 r. odbyło się spotkanie z Wojewodą Mazowieckim – dot. składania wniosków na nowe zadania oraz zadania, które są już przygotowywane tj. zagospodarowanie centrum Mordów, solary, budowa kanalizacji w Wyczółkach;

- przygotowywany jest budżet na przyszły rok. Jego przygotowanie zależne jest od tego jakie zapadną decyzje na sesji, wówczas takie będą plany inwestycyjne na przyszły rok. Burmistrz stwierdził, że rozumie, iż każda decyzja rodzi emocje i ma swoich zwolenników i przeciwników oraz nie stoi na stanowisku, że coś musi być koniecznie zrobione. Stwierdził, że został wybrany, aby realizować decyzje podjęte przez Radę, to o co Rada prosi i co wskazuje. Rada jest organem nadzorującym Burmistrza i Burmistrz chce realizować zamierzenia Rady Miejskiej, które będą konsultowane z mieszkańcami. Poinformował, że nigdy nie unikał, nie unika i nie będzie unikał rozmów z mieszkańcami. W dniu wczorajszym miał wizytę z mieszkańcami Wyczółk, była to wizyta owocna. Poinformował, że nie ma tu żadnych warunków czy uchwała zostanie podjęta czy nie, pole do rozmów zostanie otwarte. Jesteśmy w stanie wynegocjować właściwą decyzję, która będzie w miarę możliwości akceptowalna przez jak największą grupę mieszkańców, których to dotyczy. Burmistrz stwierdził, że jest otwarty na rozmowy, które prowadzą do lepszego. Wszelkich informacji udzieli Burmistrz, jak i pracownicy Urzędu, dlatego też należy pytać. Wobec powyższego zachęcił do rozmów radnych i mieszkańców Gminy.

Ad. 5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia radnych

Wobec braku zapytań i interpelacji radnych **Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka** przeszła do następnego punktu porządku obrad.

Ad. 6. Informacje dotyczące bieżącej działalności komisji Rady Miejskiej

1. Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury i Porządku Publicznego – Przewodnicząca Komisji Grażyna Drabarek - poinformowała o posiedzeniu Komisji w dniu 23.08.2016 r., podczas którego Komisja: dokonała wizji lokalnej wszystkich szkół z terenu Miasta i Gminy Mordy (w Zespole Oświatowym w Mordach jeszcze trwa remont, większość klas jest przygotowana do nowego roku szkolnego; w Gimnazjum w Mordach wykonano dużo prac inwestycyjnych, klasy przygotowane są do zajęć; w Zespole Szkół w Radzikowie Wielkim – remont dobiega końca, trwają jeszcze drobne prace, klasy przygotowane są do zajęć). Ocena Komisji dot. przygotowania szkół do nowego roku szkolnego jest pozytywna. W sprawach różnych Komisja dyskutowała nad projektem uchwały w sprawie regulaminu wynagradzania – Komisja wstrzymała się ze swoją opinią do czasu uzyskania opinii związków zawodowych nauczycieli (w związku z nieuzyskaniem jeszcze opinii związków projekt uchwały nie został wprowadzony do dzisiejszego porządku obrad).

2. Komisja Rewizyjna – Przewodnicząca Komisji Katarzyna Kotowska - poinformowała, że dnia 29.08.2016 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Było to posiedzenie wyjazdowe dot. stanu dróg, przebiegu prac inwestycyjnych na terenie Miasta i Gminy Mordy. Komisja dokonała wizji lokalnej następujących dróg: Wojnów – Rogóziec, Ptaszki, Wólka Soseńska, droga powiatowa Ostoje Błażeje, Pióry Wielkie, Suchodół, Suchodołek, Wielgorz, Wyczółki. Dokonano również sprawdzenia wykorzystania funduszu sołeckiego. Wniosek Komisji – Gmina jest duża, dużo się robi, ale potrzeby są jeszcze ogromne.

3. Komisja Finansów i Budżetu oraz Spraw Gospodarczych – Przewodniczący Komisji Mirosław Romanowski poinformował, w dniu 25.08.2016 r. odbyło się posiedzenie Komisji Finansów i Budżetu oraz Spraw Gospodarczych, podczas którego Komisja zapoznała się z informacją na temat funkcjonowania jednostek OSP na terenie Miasta i Gminy Mordy, przedstawioną przez Prezesa Zarządu Miejsko – Gminnego Związku OSP RP Pana Jerzego Danielaka. Z uzyskanych informacji wynika, że oficjalnie w naszej Gminie funkcjonuje 11 samodzielnych jednostek OSP. Dwie jednostki są nieaktywne tj. Wólka Soseńska i Wyczółki (jednostki te odbywają jedynie roczne zebrania). Najwięcej wyjazdów do różnego rodzaju akcji ratowniczych ma OSP Wielgorz, jako jednostka wpisana do krajowego systemu ratowniczo – gaśniczego. Komisja zapoznała się również stanem przygotowań szkół do

nowego roku szkolnego 2016/2017. Z informacji uzyskanych od Dyrektorów Szkół (z Zespołu Oświatowego w Mordach i z Radzikowa Wielkiego) oraz od Burmistrza w imieniu Pani Dyrektor Gimnazjum Nr 1 w Mordach, wynika, że szkoły są przygotowane do rozpoczęcia nowego roku szkolnego, remonty są już na ukończeniu, sale przygotowane do zajęć oraz podręczniki są już zakupione. W sprawach różnych Komisja opiniowała projekty uchwał: - w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wyczółki (uchwała zaopiniowana pozytywnie 4 głosami za, przy 1 – wstrzymującym się); - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Mordy (uchwała zaopiniowana pozytywnie 3 głosami – za, przy 2 głosach przeciwnych); - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta i Gminy Mordy (uchwała zaopiniowana 2 głosami - za, przy 1 głosie – wstrzymującym się i 2 głosach - przeciwnych).

Ad. 7. Ocena przygotowania szkół do nowego roku szkolnego 2016/2017

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka poinformowała, że częściowo ten punkt wyczerpały sprawozdania Przewodniczących Komisji, oraz że Pani Dyrektor z Gimnazjum w Mordach przedłożyła informację o szkole, którą Przewodnicząca odczytała. Z Informacji wynika, że w szkole przeprowadzono remonty – termomodernizację budynku (dopieplenie ścian budynku, chodnik przy budynku, wymiana 3 okien i drzwi zewnętrznych do kotłowni, remont dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych i schodów wejściowych), modernizację instalacji c.o. w starym budynku, remont 3 sal lekcyjnych (gipsowanie i malowanie ścian, wymiana instalacji elektrycznej oraz lamp oświetleniowych), zakupiono nowe pomoce i wyposażenie do szkoły (ławki korytarzowe, tablica, godło na budynek, roleta okienna); w miesiącu wrześniu rozpoczną się prace związane z ułożeniem kostki i budową parkingu szkoła jest przygotowana do rozpoczęcia zajęć dydaktyczno – wychowawczych w roku szkolnym 2016/2017. (Informacja stanowi załącznik do protokołu). **Radna Grażyna Drabarek** w uzupełnieniu poinformowała, że w Gimnazjum przeprowadzono remont pokoju Pani Dyrektor i pedagoga.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka zarządziła 10 minutową przerwę.

Po przerwie **Przewodnicząca Rady** wznowiła obrady i stwierdziła quorum (obecnych 14 radnych).

Ad. 8. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmian w budżecie Miasta i Gminy Mordy na 2016 rok

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/140/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Mordy na 2016 rok.

Skarbnik – Lidia Lipińska – poinformowała o zmianach wprowadzanych do budżetu, wynikających z wpływów m.in. z: uszkodzenia centrali telefonicznej (wpływ odszkodowania związany z wyładowaniami atmosferycznymi), zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej (na gabinet stomatologiczny i pielęgniarek), ze zwrotu kosztów wychowania przedszkolnego dzieci, z innych gmin (Przesmyk i Suchożebr), dotacji z WFOŚiGW na pielęgnację pomników przyrody; oraz wydatków m.in. na: PFRON, zakup materiałów i wyposażenia, zwrot do budżetu państwa nienależnie pobranej części oświatowej subwencji ogólnej, na bieglego do sprawy zakłócenia stosunków wodnych.

Radna Grażyna Drabarek – zadała pytanie dot. gabinetów stomatologa i pielęgniarek – do tej pory dzieci przychodziły do przychodni, a jak teraz będzie? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że jako takich gabinetów nie będzie w szkołach, ale zostaną

wyodrębnione jakieś „kąciki” odgródzone parawanami, gdzie będzie można udzielić podstawowej pomocy dzieciom.

Radna Katarzyna Kotowska – zadała pytanie dot. zwrotu kosztów wychowania przedszkolnego. **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że wszystkie samorządy płacą, Mordy również, ale sami nie kusiliśmy się o te pieniądze. Od zeszłego roku przygotowujemy materiał do wystawiania not obciążeniowych; za 2016 r. noty już poszły, obecnie przygotowywane są za 2013, 2014 i 2015 rok.

Radna Grażyna Drabarek – zadała pytanie czy dofinansowanie z WFOŚiGW na pielęgnację pomników przyrody dotyczy wszystkich pomników w Gminie, które będą tego wymagały, czy tylko pomników w Krzymoszach? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że dotyczy tylko Krzymosz.

Radna Barbara Hawryluk – stwierdziła, że 5 dni temu było posiedzenie Komisji Budżetu i na tym posiedzeniu nie było mowy o wprowadzeniu zmian w budżecie, dlatego poprosiła zarówno Przewodniczącego Komisji i Burmistrza o uprzednie przedkładanie Komisji projektu zmiany budżetu. Zdaniem Radnej, jeżeli chodzi o uchwały dot. sprzedaży lokali, mienia komunalnego, jest to trochę działanie na szkodę radnych, ponieważ radni głosowali na ten temat i później będzie można na nich zrzucić winę, że to Radni podjęli taką decyzję. Natomiast jeżeli chodzi o zmiany w budżecie, to nikt się nikogo nie pyta, każdy pisze to co chce. W związku z tym radna B. Hawryluk skierowała następujące pytania: czy od czerwca coś się zmieniło w zatrudnieniu pracowników w Urzędzie, czy drastycznie przybyło etatów, czy ktoś źle zaplanował, ponieważ w czerwcu zmiany w PFRON były wprowadzane i po upływie dwóch miesięcy ponownie jest to czynione, oraz na czyj wniosek i kto się pod tym podpisał było przesunięcie w § 900, jak również wydatki, które zostaną poniesione w dziale 750, na jakie zakupy poszły te wydatki? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że przeprowadzone zostały remonty szkół w okresie wakacyjnym i dlatego były przesunięcia w tym zakresie, a ponieważ Burmistrz ma prawo dokonywać sam przesunięć między paragrafami w budżecie, to z tego prawa korzysta. Wszystkie dokumenty są publiczne, nieutajnione i można je sprawdzić.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/140/2016 została przyjęta większością głosów 11 – za, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się. Uchwała w załączeniu.

b) wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Mordy na lata 2016-2025

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/141/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Mordy na lata 2016-2025.

Skarbnik – Lidia Lipińska – poinformowała, że zmiany w WPF są wprowadzone na podstawie zmian dokonanych w budżecie.

Wobec braku uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/141/2016 została przyjęta większością głosów 11 – za, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się. Uchwała w załączeniu.

c) zmiany Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/142/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie zmiany Miejsko – Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok.

Radna Grażyna Drabarek – skierowała pytanie czy świetlica socjoterapeutyczna już działa, ponieważ wcześniej nie działała? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że jak nie

działała to nie było płacone wynagrodzenie, a od wakacji świetlica funkcjonuje, i od roku szkolnego będzie również potrzebna tylko w mniejszym zakresie.

Radna Barbara Hawryluk – skierowała pytanie od kiedy dokładnie świetlica funkcjonuje i kto będzie zatrudniony? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że świetlica działa od lipca i prawdopodobnie zatrudniona będzie ta sama osoba co jest teraz.

Radna Barbara Hawryluk zrobiła spostrzeżenie, że jak była jeszcze członkiem Komisji alkoholowej była dyskusja nad sprawą skierowania osoby na leczenie alkoholowe i wówczas twierdzono, że nie ma na to pieniędzy w budżecie. A tu nie było zarezerwowanych pieniędzy na umowę zlecenie a są one dawane. Radna stwierdziła, że coraz częściej nie robi się tak jak potrzeba.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka – stwierdziła, że pieniądze na zatrudnienie w/w osoby były zabezpieczone w budżecie, dział się nie zmienia, tylko forma umowy się zmienia z umowy o pracę na umowę zlecenia.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/142/2016 została przyjęta większością głosów 13 – za, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się. Uchwała w załączeniu.

d) ustalenia zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wyczołki

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/143/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie ustalenia zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wyczołki wraz z uzasadnieniem.

Radna Grażyna Drabarek – skierowała pytanie jakiego rzędu będą dochody ze sprzedaży przedmiotowej działki? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że dopiero po dokonaniu wyceny będzie znany dochód z tej sprzedaży.

Radna Barbara Hawryluk – skierowała pytanie czy stacja energetyczna nie będzie kolidowała mieszkańcom, czy nie będzie utrudnień? **Burmistrz Jan Ługowski** – udzielił odpowiedzi, że wszystko będzie zrobione zgodnie z przepisami i normami oraz, że właściwe organy wydają opinie na lokalizację takiej stacji.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/143/2016 została przyjęta większością głosów 13 – za, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się. Uchwała w załączeniu.

e) wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Mordy

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/144/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Mordy oraz pismo skierowane do Rady Miejskiej w Mordach od mieszkańców wsi Wyczołki zawierające negatywne stanowisko w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Wyczołkach, będącej przedmiotem w/w uchwały (pismo stanowi załącznik do protokołu).

Radny Andrzej Zacharczuk – poprosił Burmistrza o przedłożenie uchwały zebrania wiejskiego (o której Burmistrz informował na posiedzeniu Komisji Budżetu) w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. **Burmistrz Jan Ługowski** wyjaśnił, że nie przypomina sobie, aby mówił o uchwale, tylko o spotkaniu z mieszkańcami wsi oraz, że o żadnym sprzeciwie mieszkańców Wyczołek nie słyszał.

Radny Andrzej Zacharczuk wniósł o zarządzenie przerwy i sprawdzenie czy taka uchwała jest.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka poddała pod głosowanie wnioski radnego A. Zacharczuka. W wyniku głosowania w/w wniosków nie został przyjęty (głosowanie: za wnioskiem – 5 głosów, przeciw – 7, wstrzymało się – 2).

Radna Barbara Hawryluk – poinformowała, że na czerwcowej sesji w zmianie budżetu wyraźnie jest napisane „uchwałą zebrania wiejskiego sołectwa Wyczółki z dnia 5 czerwca 2016 r. zmieniono przedsięwzięcia - remont drogi Wólka Leśna – Wyczółki poprzez utwardzenie mieszanką bitumiczno – asfaltową - 5 tys. zł” oprócz tego pisze się „że zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę 40 tys. zł ze sprzedaży działki nr 473. **Radna B. Hawryluk** stwierdziła, że zaczynamy tak jakby nie z tej strony co potrzeba, że była taka uchwała podjęta, że tak radni głosowali. Dlatego skierowała do Burmistrza pytania: - dlaczego w tym okresie bez zgody Rady podzielono działkę 473? – dlaczego Pan Burmistrz w sprawozdaniu międzysesyjnym poinformował, że rozpisany jest przetarg na remont drogi do Wólki Leśnej na sumę 65 tys. zł, a ta droga jest w ogóle nie ujęta w budżecie, jest tylko plan z funduszu sołectwa 5 tys. zł; - dlaczego wpisaliśmy w dochody na czerwcowej sesji kwotę 40 tys. zł kiedy Rada jeszcze nie podjęła decyzji o sprzedaży takiej działki. Radna stwierdziła, że jest to przekroczenie dyscypliny finansów publicznych. Skierowała pytanie do Burmistrza czy tak sobie to uplanował i postawił radnych pod ścianą, bo tak ma być, a nie inaczej? Radna stwierdziła, że jeżeli Burmistrz mówi, że chce rozmawiać z mieszkańcami czy radnymi to nie taka jest kolej rzeczy. Najpierw należy podjąć uchwałę o sprzedaży a później się wpisuje kwotę ze sprzedaży jako dochody do budżetu. Najpierw podejmuje się rozmowy z Radą czy tą działkę chcemy dzielić, czy nie. Najpierw rozmawia się z Radą czy Rada wyraża zgodę na remont drogi do Wólki Leśnej, a później podejmuje się decyzję o przetargu. Ponadto Radna stwierdziła, że jeżeli jest petycja mieszkańców, to należy ją uszanować, a nie podejmować decyzje jednoosobowo. **Burmistrz Jan Ługowski** – stwierdził, że odnośnie drogi w Wyczółkach to w budżecie zaplanowane są środki na remont, a nie na budowę tej drogi, gdyż jest to remont a nie budowa drogi. Jeżeli Radni uchwalili budżet, to nie po to, żeby Burmistrz musiał jeszcze raz pytać - czy ten budżet jest właściwie przyjęty czy nie. Jest zapisane w budżecie w paragrafie na remonty i tym Burmistrz dysponuje.

Dyskusja radnych na temat remontu drogi w Wólce Leśnej.

Radny Dariusz Kołtuniak – odnośnie działki będącej przedmiotem uchwały - poinformował, że Komisja Rewizyjna była na tej działce, że droga jest wyjeżdżona samowolnie i jasno widać, że droga jest tylko w 50% wyjeżdżona, tak jak by to był tylko wjazd dla niektórych posesji. Teraz dzielić tą działkę to są koszty, a ponadto działka zmniejszy się i automatycznie spadnie cena jej sprzedaży. **Burmistrz Jan Ługowski** - poinformował, że plan zagospodarowania nie przewiduje tam drogi i takiej drogi nie możemy wytyczyć.

Radny Andrzej Zacharczuk – stwierdził, że w kadencji 2006 - 2010 wieś przekazała tą działkę pod konkretną inwestycję, nie pod inne działania i nie pod sprzedaż. Jeżeli wieś chce, to podejmiemy uchwałę i z powrotem zwrócimy wsi tą działkę i wieś zrobi z nią co zechce.

Burmistrz Jan Ługowski – stwierdził, że sprawa jest otwarta, że jest umówiony na spotkanie z mieszkańcami i będą rozmawiać, jednakże procedury wymagają czasu i w związku z tym była przygotowana ta uchwała. Dopiero wczoraj pojawił się problem, byli mieszkańcy, i jakieś rozwiązanie w tej sprawie się znajdzie. Burmistrz stwierdził, że oczekuje współpracy a nie tylko negocjowania.

Radna Grażyna Drabarek – zadała pytanie dot. ilości właścicieli posesji w Wyczółkach, którym zaszkodzi sprzedaż tej działki? Czy będą mieli jakieś ujemne powody, ponieważ dobro społeczne tych mieszkańców również jest istotne?

Mieszkancka wsi Wyczółki poinformowała, że tylko tym, którzy mieszkają we wsi, na kolonii mieszkańcom to nie przeszkadza. Stwierdziła, że mieszkańcy mieszkający w głębi wsi nie mogą z drogi wyjechać, oraz że bardzo często tamtędy mieszkańcy jeżdżą. W imieniu mieszkańców wsi poprosiła Radnych o nie sprzedawanie tej działki, ponieważ ona im służy i jest przez nich użytkowana.

Radny Andrzej Zacharczuk – sprostował Burmistrza, że na ostatniej Komisji Budżetu informował, że mieszkańcy wsi Wyczółki zbierają podpisy w sprawie sprzeciwu sprzedaży przedmiotowej działki, dlatego też to nie wyszło wczoraj.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/144/2016 została przyjęta większością głosów 8 – za, przy 5 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się. Uchwała w załączeniu.

f) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta i Gminy Mordy

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/145/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta i Gminy Mordy oraz pismo skierowane m. in. do Rady Miejskiej w Mordach od dotychczasowego najemny lokalu, dotyczące przedłużenia okresu najmu lokalu będącego przedmiotem w/w uchwały (pismo stanowi załącznik do protokołu).

Radna Grażyna Drabarek – wyraziła swoje stanowisko, że można zagłosować za sprzedażą pod warunkiem, że sprzedaż nie nastąpi jutro, za miesiąc czy w najbliższym półroczu i można się przychylić za tym o co prosi najemca, gdyż apteka ta cieszy się wśród społeczności dużą popularnością, jest w centrum miasta i warto ją na razie zachować. **Mecenas Maria Romańczuk** – stwierdziła, że nie ma przeszkód, aby podjąć taką uchwałę. Pan Burmistrz podejmie decyzję kiedy będzie ją sprzedawał. Warunku do uchwały nie można wpisać, ponieważ nie może być uchwały warunkowej. Warunek taki może zostać zapisany do protokołu.

Burmistrz Jan Ługowski – poinformował, że zaprosił na spotkanie właścicielkę apteki (najemcę lokalu). Czy lokal zostanie sprzedany czy wynajęty decyzja zostanie podjęta w terminie późniejszym. Mając otwartą furtkę będą konsultował z Radnymi czy lokal sprzedać czy jednak wynająć. Burmistrz stwierdził, że jego interesem jest aby ten lokal funkcjonował i zarabiał, bądź wynajęty bądź sprzedany pod inwestycje.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka – stwierdziła, że wobec tego, iż pismo kierowane jest do Radnych, to składa wniosek do Radnych o zajęcie, poprzez głosowanie, stanowiska w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu, tak żeby Burmistrz znał stanowisko Rady w tej sprawie, niezależnie od podjęcia uchwały. **Mecenas Maria Romańczuk** – stwierdziła, że nie można poddawać pod głosowanie w/w stanowiska, gdyż przedłużenie umowy najmu jest kompetencją wyłącznie Burmistrza. Nie ma umocowania prawnego na zajmowanie takiego stanowiska przez Radę. **Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka** stwierdziła, że konsultowała to przed sesją, również z Burmistrzem, że warto jest poznać stanowisko Rady w tym temacie. **Mecenas Maria Romańczuk** stwierdziła, że można poznać takie stanowisko, ale tylko przez rozmowę, a nie głosowanie. Należy przekazać pismo Panu Burmistrzowi celem udzielenia odpowiedzi, a tym samym zajęcia stanowiska w sprawie dalszego najmu.

Dyskusja radnych w powyższym temacie.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/145/2016 została przyjęta większością głosów 8 – za, przy 5 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się. Uchwała w załączeniu.

g) zmiany uchwały Nr XXI/131/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 24 czerwca 2016r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka odczytała projekt uchwały Nr XXIII/146/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 30 sierpnia 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/131/2016 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych wraz z uzasadnieniem.

Radna Barbara Hawryluk - zadała pytanie czy jeżeli uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym to czy będzie również poprawiona? **Mecenas Maria Romańczuk** – udzieliła odpowiedzi, że musimy dodać jedną miejscowość, która była pominięta; był to błąd techniczny, i teraz po zmianie należy uchwałę również opublikować.

Wobec braku innych uwag do uchwały **Przewodnicząca Rady** poddała ją pod głosowanie. Poinformowała, że uchwała Nr XXIII/146/2016 została przyjęta większością głosów 14 – za (jednogłośnie), przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się. Uchwała w załączeniu.


Ad. 9. Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka – poinformowała, że do wiadomości Rady Miejskiej wpłynęło pismo Zakładu Drobiarskiego w Stasinie, dotyczące zmniejszenia opłat za wodę. Skierowała również prośbę do Radnych o ustalenie terminu posiedzenia Komisji Statutowej oraz terminu wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji dotyczącego rady seniorów.

Ad. 10. Zakończenie obrad XXIII sesji Rady Miejskiej

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Rady Ewa Jarocka** zamknęła obrady XXIII sesji Rady Miejskiej w Mordach.

Integralną część protokołu stanowi załącznik w postaci płyty CD.

Protokołowała: 
Monika Nasiłowska - Osik

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Ewa Elżbieta Jarocka