

E. Fobihide
30.06.2026

P. J. 7 dni
Czapelin 28.06.2026



Burmistrz Miasta i Gminy Mordy
do wiadomości radnych Miasta i Gminy Mordy

Protest

Protestuję przeciwko kontynuowaniu prac nad projektem planu ogólnego Miasta i Gminy Mordy. Prace nad projektem prowadzone są w oparciu o strategię rozwoju Miasta i Gminy Mordy (2020r.) m.p.z.p. Miasta i Gminy Mordy (2006r.)

W dobie dynamicznych zmian środowiskowych, technologicznych, klimatycznych dokumenty te bardzo tracą na aktualności. Wymagają uaktualnienia, do czego jesteście Państwo zobowiązani jako administrujący terenem Miasta i Gminy Mordy.

Apeluję o pilne przystąpienie do prac nad ich uaktualnieniem a dopiero w następnej kolejności do kontynuacji prac nad projektem planu ogólnego.

Plan ogólny będzie aktem nadrzędnym a Państwo jako administracja winniście

zadbać o optymalne wykorzystanie obszaru gminy i stwarzać wielorakie możliwości prowadzenia działalności jej mieszkańcom, poprawiać komfort ich życia.

Projekt przygotowywany obecnie negatywnie wpłynie na rozwój gminy a jejenna demografia będzie się pogłębiała.

Jeszcze możecie Państwo temu zapobiedz.

Apeluję o zmianę kolejności prac:

1. aktualizacja strategii rozwoju Miasta i Gminy Mordy
2. weryfikacja mpzp Miasta i Gminy Mordy
3. wznowienie prac nad projektem planu ogólnego Miasta i Gminy Mordy

Podsumowując. Wzywam Państwa do zawieszenia prac nad projektem p o i domagam się aktualizacji s v Miasta i Gminy Mordy oraz weryfikacji mpzp Miasta i Gminy Mordy.

Z poważaniem

E. Fabiński
30.06.2026

1.7.2026
Czepielin 28.06.2026



Burmistrz Miasta i Gminy Mordy
do wiadomości radnych Miasta i Gminy Mordy

Wniosek

Wniosek o zawieszenie prac nad projektem planu ogólnego Miasta i Gminy Mordy a przystąpienie do aktualizacji strategii rozwoju (SR) Miasta i Gminy Mordy i weryfikacji mpzp Miasta i Gminy Mordy. Dynamika zmian środowiskowych, klimatycznych, technologicznych sprawia, że te dokumenty wymagają systematycznej aktualizacji.

Poristwo do projektu planu ogólnego używając mpzp - 2006 r. i SR - 2020 r.

Plan ogólny jako przyszły akt nadzzędny powinien być opracowany na bazie jak najbardziej aktualnych dokumentów.

Poristwo administrujący obszarem gminy winnie dotrzeć wszelkich starań, aby ów plan nie blokował rozwoju gminy. Ta przyszła konstytucja gminy powinna być aktem, który będzie pomagał w łagodzeniu zmian jakie zachodzą i będą zachodziły na terenie gminy.

Stanowicie Poristwo zespół, który potrafi pozyskiwać

fundusze służące gminie i jej mieszkańcom.

Dotychczas staraliśmy się w ramach władztwa planistycznego optymalnie wykorzystać obszar gminy. Sądzę, że umiemy to zrobić.

Argument, że ustawa o planowaniu przestrzennym nie pozwala na powiększenie terenu pod zabudowę mieszkaniową, jest nieaktualny bo aktualizacja sr Miasta i Gminy Morwy pozwala na ograniczenie współczynnika dylatacji 130%. Aktualizacja jest zgodna z obowiązującymi przepisami, może także wpłynąć na zahamowanie odpływu mieszkańców i umożliwić napływ nowych. A problem demografii jest poważny. Możecie Państwo to zmienić poprzez inną kolejność prac – najpierw aktualizacja sr gminy a w następnej fazie kontynuacja prac nad projektem planu ogólnego.

Apeluję o pozytywne zaopiniowanie wniosku, bo strategia rozwoju gminy to główny dokument przy sporządzaniu planu ogólnego i bardzo wiele od niej zależy.