

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORDY
o g ł a s z a

przetarg nieograniczony (licytację) na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej w Czolomyjach 51, ujawnionej w księdze wieczystej Nr SI1S/00066981/0, będącej własnością GMINY MORDY, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 287/3 o pow. 0,7117 ha

- cena wywoławcza 113 628, 00 zł, netto (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

- wadium 12 000,00 zł, postąpienie minimalne 1 140,00 zł,

Działka nr 287/3 o pow. 0,7117 ha. BR-V0,3315 ha i R V 0,3802 ha. Działka posiada kształt wielokąta o szer. 25 m i pozostałej części ok. 80 m., porośnięta trawą, w niektórych miejscach teren zakrzaczony i zachwaszczony. Częściowo znajduje się kilkudziesięcioletni drzewostan.

Nieruchomość jest nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Od strony drogi posiada możliwość bezpośredniego podłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.

Budynek gospodarczy o pow. zabudowy 60 m² z dachem jednospadowym krytym blachą aktualnie wykorzystywany jako garaż dwustanowiskowy. Bezpośredni dostęp do drogi powiatowej.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Mordy, ul. Kilińskiego 9 w sali konferencyjnej w dniu 03 listopada 2021r. o godz. 10,00.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mordy uchwalonego Uchwałą Nr XLII/185/2006 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 12 października 2006r. opublikowaną w Dz. Urzęd. Woj. Maz. Nr 248, poz. 8931 z dnia 3 grudnia 2006r. działka nr 287/3 (Czolomyje) położona jest w strefie U-2 terenach usług publicznych.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium pieniędzmi w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy Mordy w BS Łosice o/Mordy 75 8038 0007 0042 2756 2000 0050 najpóźniej w dniu 29 października 2021r. (data wpływu na konto).

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa.

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278). Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne podziemne uzbrojenia terenu nie wykazane na istniejących mapach.

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy może odwołać przetarg z ważnej przyczyny podając informację o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu podając przyczynę jego odwołania. Warunki przetargu szczegółowo określa regulamin przetargu wywieszony na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu.

Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Miasta i Gminy Mordy pok. Nr 7, tel. (25) 641-54-02 w.42.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY MORDY
/-/Jan Ługowski