

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORDY

ogłasza

**P i e r w s z y p r z e t a r g p i s e m n y n e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż
nieruchomości rolno-budowlanej niezabudowanej położonej w Mordach przy
ul. Olchowej ,**

KW Nr SI1S/00048400/2 stanowiącej własność Gminy Mordy.

1. Działka rolno-budowlana niezabudowana nr 1817 o pow. 0,1470ha
2. Cena wywoławcza 19 110,00 zł + podatek VAT (1 076,40zł.)
3. Wadium wynosi 2 200,00 zł.
4. Przeznaczenie w planie częściowo MNU-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, częściowo R-3 tereny rolnicze bez prawa zabudowy i częściowo KD-4 tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej.
5. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

Nieruchomość gruntowa rolno budowlana niezabudowana położona w mieście Mordy przy ul. Olchowej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty niezabudowane zurbanizowane oraz grunty rolne i miejska oczyszczalnia ścieków. Dojazd do centrum około 1,3 km. Teren prostokątny o szer. frontu ok. 6m od ulicy Olchowej. Nieruchomość jest uzbrojona do sieci kanalizacji sanitarnej. Od strony drogi u. Olchowej posiada możliwość bezpośredniego podłączenia do sieci wodociągowej oraz do sieci elektroenergetycznej. Działka posiada dostęp do drogi.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium pieniędzmi w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy Mordy w BS Łosice o/Mordy 75 8038 0007 0042 2756 2000 0050 i złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie najpóźniej w dniu 12 lutego 2021r. w sekretariacie Urzędu (data złożenia oferty i wpływu na konto).

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Część jawna przetargu odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, ul. Kilińskiego 9 w dniu 15 lutego 2021r. o godz. 10,00

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium przez zwycięzcę przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości a pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu bądź odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Regulamin przetargu został ogłoszony na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Szczegółowe informacje na stronie internetowej www.umigmordy.bip.org.pl.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu pok.7 codziennie w godz. pracy Urzędu 8⁰⁰-16⁰⁰ lub tel.(025) 6 41 54 02 w.42.

BURMISTRZ
Jan Lisowski

