

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORDY
o g ł a s z a

P i e r w s z y przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej studnią głębinową położonej w Stasinie gm. Paprotnia, KW Nr SIIS/00050166/6 stanowiącej własność Gminy Mordy.

- 1. Działka nr ew. 161/1 o pow. 0,0928ha (Ps-V 0,0507ha Ps-IV 0,0262ha, R-V 0,0159 ha) jest niezabudowana i aktualnie stanowi drogę dojazdową do działki nr ew. 159/3 (Stasin). Jest to wąski pas gruntu o wymiarach 4mx235m bez wzniesień i zagłębień, porośnięty porostem trawy.**
- 2. Działka nr ew. 159/3 o pow. 0,0542 ha (Ba-0,0542 ha). Ma kształt prostokąta o wymiarach 20mx26m. Teren równy zachwaszczony, porośnięty samosiejką młodego drzewostanu brzozy i olchy. Na działce znajduje się obiekt budowlany studnia głębinowa o głębokości wiercenia 30m.**
- 3. Cena wywoławcza nieruchomości 42 600,00 zł (grunt + obiekt budowlany).**
- 4. Wadium wynosi 5 000,00 zł słownie: pięć tysięcy złotych.**
5. Grunt objęty Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paprotnia uchwalonego uchwałą Nr XXIX/131/13 Rady Gminy Paprotnia z dnia 27.06.2013r. - działka nr 159/3 – przeznaczona pod użytkowanie rolnicze, działka 161/1 przeznaczona pod zabudowę M1 (tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej).Pozostałą część działki stanowią użytki rolne i użytki zielone.
6. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium pieniędźmi w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy Mordy w BS Łosice o/Mordy 75 8038 0007 0042 2756 2000 0050 i złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie najpóźniej w dniu 27 kwietnia 2026 r. w sekretariacie Urzędu (data złożenia oferty i wpływu wadium na konto).

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Część jawna przetargu odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, ul. Kilińskiego 9 w dniu 30 kwietnia 2026 r. o godz. 10:00

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium przez zwycięzcę przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości, a pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu bądź odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowe informacje wraz z regulaminem przetargu na stronie internetowej www.umigmordy.bip.org.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Bliższych informacji udziela również pracownik Urzędu pok.5 codziennie w godz. pracy Urzędu (Pon. 8⁰⁰ – 17⁰⁰, Wt. – Czw. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, Pt. 8⁰⁰ – 15⁰⁰) lub tel. (025) 6 41 54 02 w. 57

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY MORDY
/-/ ŁUKASZ A. WAWRYNIUK