

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORDY

o g ł a s z a

**P i e r w s z y p r z e t a r g p i s e m n y n e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż
nieruchomości budowlanej niezabudowanej położonej w Mordach przy ul. Żwirki i
Wigury,**

KW Nr SIIS/00005697/7 stanowiącej własność Gminy Mordy.

1. Działka budowlana nr 2739/2 o pow. 0,1379ha
2. Cena wywoławcza 86 100,00 zł (osiemdziesiąt sześć tysięcy sto złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT(16 100,00zł.)
3. Wadium wynosi 8 610,00 zł.
4. Przeznaczenie w planie MNU-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub obiektach wolnostojących.
5. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

Nieruchomość gruntowa budowlana niezabudowana położona w mieście Mordy przy ul. Żwirki i Wigury w śródmiejskiej części miasta w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy wielorodzinnej. W bliskiej odległości znajdują się obiekty handlowo-usługowe, restauracja „Biały Kamień”, miejski skwer przy Placu Zwycięstwa. Teren płaski porośnięty trawą. Kształt korzystny o regularnych bokach wielokąt o szer. od frontu około 40 m. Nieruchomość jest nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej; od strony drogi lokalnej posiada możliwość bezpośredniego podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz do sieci elektroenergetycznej. Z obu stron działka posiada dostęp do drogi.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium pieniędzmi w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy Mordy w BS Łosice o/Mordy 75 8038 0007 0042 2756 2000 0050 i złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie najpóźniej w dniu 16 lipca 2020r. w sekretariacie Urzędu (data złożenia oferty i wpływu na konto).

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Część jawna przetargu odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, ul. Kilińskiego 9 w dniu 20 lipca 2020r. o godz. 10,00

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium przez zwycięzcę przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości a pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu bądź odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Regulamin przetargu został ogłoszony na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Szczegółowe informacje na stronie internetowej www.umigmordy.bip.org.pl.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu pok.7 codziennie w godz. pracy Urzędu 8⁰⁰-16⁰⁰ lub tel.(025) 6 41 54 02 w.42.

BURMISTRZ

Jan Ługowski