

Informacja
o stanie mienia Miasta i Gminy Mordy
według stanu na 31 grudnia 2015 roku

Miasto i Gmina Mordy na dzień 1 stycznia 2015 roku posiadała mienie o wartości ewidencyjnej 47.729.157,90 zł. Na koniec 2015 roku, wartość ewidencyjna mienia wynosi 49.440.285,25 zł, co stanowi wzrost o 1.711.127,35 zł tj. o 3,59 %. Wzrost wartości majątku gminy nastąpił przede wszystkim z tytułu nakładów finansowych poniesionych na: modernizację drogi gminnej w wysokości 169.221,69 zł, modernizację budynku MGOK w kwocie 213.420,00 zł, budowę kolektorów słonecznych w kwocie 365.266,40 zł, zakup urządzeń technicznych w kwocie 38.373,98 zł. W okresie sprawozdawczym gmina otrzymała z Centrum Personalizacji Dokumentów MSW nieodpłatnie urządzenia techniczne o wartości 79.455,22 zł.

W związku z dokonaną wyceną lokali niemieszkalnych w budynku MGOK, uległa zwiększeniu wartość lokalu OSP Mordy o 195.166,20 zł, natomiast lokali MGOK i MGBP w Mordach o kwotę 574.760,27 zł.

Wskutek przejęcia przez OSP w Wielgorzu na własność budynku strażnicy OSP na mocy zasiedzenia, uległa zmniejszeniu wartość budynków OSP o kwotę 22.340,00 zł.

Zlikwidowano wiatę przystankową o wartości 4.243,50 zł oraz środki transportu o wartości 40.203,18 zł.

W trakcie roku w następstwie komunalizacji nieruchomości gruntowej w Mordach, zwiększeniu uległa wartość gruntów na terenie miasta Mordy o kwotę 12.244,87 zł. Miasto i Gmina Mordy przejęła grunty pod drogami o wartości 616,00 zł, wydzielone w wyniku podziału i nowych pomiarów nieruchomości, położonych w miejscowościach Głuchów i Radzików Wielki oraz w wyniku modernizacji gruntów w miejscowości Czepielin. W związku z modernizacją ewidencji gruntów w miejscowości Czepielin Kolonia, powierzchnia zajęta pod drogi jak też i jej wartość uległa zmniejszeniu o 7.783,87 zł.

W ciągu 2015 roku dokonano zakupu mienia komunalnego stanowiącego wyposażenie o wartości 242.253,46 zł oraz zmniejszenia z tytułu likwidacji wyposażenia w poszczególnych jednostkach o wartości 84.998,74 zł. W wyniku zużycia i likwidacji zestawów komputerowych uległa zmniejszeniu łączna wartość urządzeń technicznych o kwotę 20.088,04 zł.

Pozostałe zmiany wynikają z przekazania majątku między jednostkami. W związku z likwidacją szkoły w Krzymoszach i ZEASu, majątek przeszedł na stan Urzędu Miasta i Gminy, natomiast w następstwie przekazania nieruchomości w trwałą zarząd do ZGK, majątek przeszedł na stan ZGK w Mordach.

Stan mienia na dzień 31 grudnia 2015 roku przedstawia poniższa tabela.

1. Miasto i Gmina Mordy posiada prawo własności w stosunku do niżej wymienionego mienia komunalnego:

| Lp | Wyszczególnienie | Wartość początkowa według stanu na 01.01.2015r. | Zwiększenia w zł | Zmniejszenia w zł | Wartość początkowa według stanu na 31.12.2015r. | Uwagi powierzchnia w m ² |
|-----------|--|---|----------------------|----------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Grunty | 3 057 243,04 | 39 992,87 | 34 915,87 | 3 062 320,04 | 2 808 601,81 |
| | a) grunty na terenie miasta Mordy | 204 731,68 | 12 244,87 | | 216 976,55 | 107 043,81 |
| | b) grunty na terenie gminy Mordy | 395 221,49 | | 27 132,00 | 368 089,49 | 279 848,00 |
| | c) grunty pod drogami | 2 439 006,00 | 616,00 | 7 779,00 | 2 431 843,00 | 2 351 980,00 |
| | d) grunty oddane w wieczyste użytkowanie | 18 283,87 | | 4,87 | 18 279,00 | 29 841,00 |
| | e) grunty oddane w trwały zarządk | | 27 132,00 | | 27 132,00 | 39 889,00 |
| 2. | Budynki i lokale | 10 041 637,67 | 2 705 491,09 | 49 332,00 | 12 697 796,76 | |
| | a) budynki i lokale oświetla (SUW w Czepielinie) | 3 580 521,25 | | 26 992,00 | 3 553 529,25 | |
| | c) budynki kultury | 2 691 506,90 | 1 695 146,03 | | 1 695 146,03 | |
| | d) ośrodki zdrowia | 2 336 590,15 | 788 180,27 | | 3 479 687,17 | |
| | e) budynki mieszkalne | 137 784,10 | | | 137 784,10 | |
| | f) budynki OSP | 286 704,64 | 195 166,20 | 22 340,00 | 459 530,84 | |
| | g/ pozostałe | 796 883,19 | 26 998,59 | | 823 881,78 | |
| | h/ lokale mieszkalne | 88 378,85 | | | 88 378,85 | |
| | i/ lokale użytkowe | 123 268,59 | | | 123 268,59 | |
| 3. | Budowle | 30 745 648,59 | 19 295 876,46 | 20 460 777,90 | 29 580 747,15 | |
| | a/ drogi gminne, wiaty przystanekowe, ośw, uliczne | 9 287 812,31 | 169 221,69 | 4 243,50 | 9 452 790,50 | |
| | b/ oczyszczalnie ścieków, studnie | 2 002 834,11 | 1 636 885,23 | 1 636 885,23 | 2 002 834,11 | |
| | c/ wysypisko odpadów komunalnych, ogrodenia | 45 265,50 | | | 45 265,50 | |
| | d/ wodociągi i kanalizacja, SUW | 18 973 172,02 | 17 124 503,14 | 18 819 649,17 | 17 278 025,99 | |

| | | | | | | |
|-----------|---|----------------------|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| | e/boiska sportowe przyszkolne | 436 564,65 | | | | 436 564,65 |
| | f) kolektory słoneczne | | 365 266,40 | | | 365 266,40 |
| 4. | Urządzenia techniczne | 458 519,69 | 117 829,20 | | 20 088,04 | 556 260,85 |
| | a/Urząd Miasta i Gminy | 301 928,79 | 91 755,22 | | 4 372,00 | 389 312,01 |
| | b/oświata | 66 189,30 | | | | 66 189,30 |
| | c/MGOPS | 42 929,72 | | | 15 716,04 | 27 213,68 |
| | d/ZGK | 16 131,15 | 26 073,98 | | | 42 205,13 |
| | e/MGOK | 13 168,46 | | | | 13 168,46 |
| | f) GBP | 18 172,27 | | | | 18 172,27 |
| 5. | Środki transportu | 1 303 501,20 | 320 738,00 | | 360 941,18 | 1 263 298,02 |
| | a/samochody OSP | 798 315,44 | | | 33 645,80 | 764 669,64 |
| | b/środki transportu ZGK | 86 447,76 | | | 6 557,38 | 79 890,38 |
| | c) oświata | 346 238,00 | | | 320 738,00 | 25 500,00 |
| | d/UM i G | 72 500,00 | 320 738,00 | | | 393 238,00 |
| 6. | Wartości niematerialne i prawne /programy komputerowe/ | 72 697,76 | 2 200,26 | | 763,41 | 74 134,61 |
| | a/Urząd Miasta i Gminy | 37 668,12 | 1 476,00 | | | 39 144,12 |
| | b/oświata | 6 900,00 | | | | 6 900,00 |
| | c/MGOPS | 10 438,03 | | | | 10 438,03 |
| | d/ZGK | 6 293,41 | 724,26 | | 763,41 | 6 254,26 |
| | e/MGOK | 10 245,30 | | | | 10 245,30 |
| | f) MGBP | 1 152,90 | | | | 1 152,90 |
| 7. | Pozostałe środki trwałe w użytkowaniu, pomoce naukowe | 2 049 909,95 | 240 053,20 | | 84 235,33 | 2 205 727,82 |
| | a/Urząd Miasta i Gminy | 449 914,21 | 132 693,17 | | 42 976,36 | 539 631,02 |
| | b/oświata | 1 176 975,14 | 41 948,69 | | 29 298,33 | 1 189 625,50 |
| | c/MGOPS | 32 278,30 | 11 329,89 | | 4 853,10 | 38 755,09 |
| | d/ZGK | 70 318,99 | 16 829,20 | | 5 642,69 | 81 505,50 |
| | e/MGOK | 186 906,55 | 11 183,90 | | 434,03 | 197 656,42 |
| | f) MGBP | 133 516,76 | 26 068,35 | | 1 030,82 | 158 554,29 |
| | Ogółem | 47 729 157,90 | 22 722 181,08 | | 21 011 053,73 | 49 440 285,25 |

2. Dochody uzyskane z mienia w okresie od 1.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły 218.143,38 zł, z tego:

- 1) dochody z najmu i dzierżawy 144.791,17 zł,
- 2) wpływy z tytułu usług 39.542,42 zł,
- 3) z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości 18.687,09 zł,
- 4) wpływ z odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 11.700,00 zł,
- 5) dochody ze sprzedaży mienia 0,00 zł,
- 6) odsetki od wpłat dokonanych po terminie płatności należności oraz zwrot wydatków z lat ubiegłych 3.422,70 zł.

BURMISTRZ
Jan Lipiński

