

Na podstawie art.35 ust.1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z terenu miasta Mordy**

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie działki w MPZP	Minimalny czynsz dzierżawny nieruchomości w zł.	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, zlokalizowana przy ul. Żwirki i Wigury 10 w Mordach	1937/7	Całkowita pow. 0,0839 ha, do dzierżawy przeznaczone jej ok. 100 m <sup>2</sup>	SI1S/00007222/1	MNU- 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących	460,00 zł. brutto rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2024 i 2026 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku.	Do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Od 2025r. coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim	Do 2 lat od podpisania umowy	Dzierżawa z przeznaczeniem pod parking na samochód, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

**Uwagi:**

- Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
  - Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 07 października 2024 r. do 28 października 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej Urzędu <http://umigmordy.bip.org.pl>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
- Szczegółowych informacji na ten temat udziela pracownik Urzędu pod tel./025/ 641-54-02 w. 57, pokój 10.

**Miejsce publikacji:**

- <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy
- ”Tygodnik Siedlecki”

BURMISTRZ  
 MIASTA I GMINY MORDY  
 /-/ ŁUKASZ ALBIN WAWRYNIUK  
 podpis na oryginale

