

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust.1, art.75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm. – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 cyt. dalej jako „kpa”), po rozpatrzeniu wniosku ..., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa gospodarstwa polegająca na budowie obory dla krów mlecznych wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 257, 262, 263/1, 263/2 w miejscowości Rogóziec, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie oraz 214/2 w miejscowości Suchodołek, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie”;

**orzekam co następuje:**

- 1) Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa polegająca na budowie obory dla krów mlecznych wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 257, 262, 263/1, 263/2 w miejscowości Rogóziec, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie oraz 214/2 w miejscowości Suchodołek, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie”.**
- 2) Określam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia;**
  - 1. Nawozy naturalne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się do wód i gruntu.**
  - 2. Pojemność zbiorników na nawozy płynne musi zapewnić możliwość przetrzymywania nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy.**
  - 3. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.**
  - 4. Teren inwestycji wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych.**
  - 5. Pracownikom budowy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia określona w załączniku Nr 1 oraz karta informacyjna stanowiąca załącznik Nr 2 do decyzji stanowią integralną część decyzji.

## Uzasadnienie

I. Wnioskiem z dnia 14.07.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.07.2022 r.), ... zwrócili się do Burmistrza Miasta i Gminy Mordy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa polegająca na budowie obory dla krów mlecznych wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 257, 262, 263/1, 263/2 w miejscowości Rogóziec, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie oraz 214/2 w miejscowości Suchodołek, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie”. Do wniosku została dołączona karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta CD) oraz wymagane załączniki dla ww. inwestycji, tj.: mapa ewidencyjna w postaci papierowej w skali 1:2000 z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w odległości 100 m od granic tego terenu.

W dniu 05.08.2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Mordy wystąpił o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do: Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim Opinią znak: LU.ZZŚ.2.4360.237.2022.KK, z dnia 16.08.2022 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.1277.2022.MŚ, z dnia 12.09.2022 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa polegająca na budowie obory dla krów mlecznych wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 257, 262, 263/1, 263/2 w miejscowości Rogóziec, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie oraz 214/2 w miejscowości Suchodołek, gm. Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach Opinią Sanitarną Nr 79/2022, znak: ZNS.7040.5.48.2022.5, z dnia 06.10.2022 r. nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września

2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Z powyższych przepisów wynika, że: „*chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od: - terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone*”, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Jednocześnie, Burmistrz wskazał, że teren przeznaczony pod planowaną inwestycję (tj. działki o nr ew. 257, 262, 263/1, 263/2 w miejscowości Rogózciec oraz działka o nr ew. 214/2 w miejscowości Suchodołek, gmina Mordy), objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mordy uchwalonego uchwałą Nr XLII/185/2006 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 12 października 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 248 poz. 8931 z dnia 3 grudnia 2006 r. zmieniony Uchwałą Nr XXXVI/264/2021 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 29 grudnia 2021 r. (Dz. Urz.Woj. Maz. z 2022 r. poz. 584).

Zgodnie z wypisem z przytoczonego powyżej dokumentu, działki na których planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia leżą:

- działka o nr ew. 257 częściowo w strefie określonej R-2 – terenach rolniczych wielofunkcyjnych obszarach wiejskich, częściowo w strefie określonej symbolem R-3 – terenach rolniczych bez zabudowy;
- działki o nr ew. 262, 263/1, 263/2 w strefie określonej symbolem RM-2 – terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- działka o nr ew. 214/2 częściowo w strefie określonej symbolem RM-2 – terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i częściowo w strefie określonej symbolem ZL – terenach lasów i zalesień.

Według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego § 86 pkt 1 „*na ternie oznaczonym symbolem RM-2, obowiązuje całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany na podstawie przepisów odrębnych za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej gminy, chowu lub hodowli zwierząt w licznie nie większej niż 240 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza ( DJP) ”.*

Z kolei w myśl § 88 pkt 1 ww. planu „przy rozbudowie lub przebudowie istniejących i budowie nowych obiektów budowlanych i budowli rolniczych w ramach istniejących siedlisk można wykraczać poza granice terenu wyznaczone liniami rozgraniczającymi”.

W związku z tym Burmistrz Miasta i Gminy Mordy stwierdził, że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W świetle powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

**Analiza zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych wskazuje, że przyjęte rozwiązania zapewniają ochronę środowiska na etapie eksploatacji inwestycji. Nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, dlatego nie stwierdzono obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.** Stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy Mordy jest w tym zakresie zgodne z Opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

**II. Odstąpienie od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało poprzedzone analizą przesłanek wynikających z art. 63 ust.1 ustawy o.o.s. w następującym zakresie:**

**1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie (**art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a**)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie gospodarstwa funkcjonującego na działkach nr ewid. 257, 262, 263/1, 263/2, w miejscowości Rogóziec oraz 214/2 w miejscowości Suchodołek, gm. Mordy, należących do Inwestorów, na terenie których prowadzone jest gospodarstwo rolne związane z chowem i hodowlą zwierząt (krowy mleczne) w ilości około 132 DJP. Inwestycja polegała będzie na budowie obory dla krów mlecznych o powierzchni około 400 m<sup>2</sup> oraz budowie zbiornika na gnojowicę o objętości około 210 m<sup>3</sup> (wymiary 10 m na 14 m, wysokość 1,5 m) na działkach 262 i 257 w miejscowości Rogóziec. Realizacja planowanego przedsięwzięcia umożliwi wzrost utrzymywanej obsady na terenie gospodarstwa rolno-hodowlanego Inwestorów do łącznej ilości około 175,2 DJP. W projektowanym budynku planuje się utrzymanie stada na poziomie około 43,2 DJP.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajduje się: od strony zachodniej na działce nr 253/1 w odległości około 83 m od rozbudowanej obory, od strony północnej na działce nr 265 w odległości około 108 m, od strony wschodniej na działce nr 213 w odległości około 128 m. Gospodarstwo rolne o podobnym profilu działalności, tj. hodowla bydła w ilości około 20 szt.,

zlokalizowane jest w odległości około 250 m od terenu przedmiotowej inwestycji w kierunku zachodnim na działce nr ewid. 273 – obręb Rogóziec.

Teren gospodarstwa obejmuje łącznie około 5000 m<sup>2</sup>. Inwestorzy na przedmiotowym terenie prowadzą obecnie hodowlę bydła. Zamierzona budowa budynku inwentarskiego – obory o powierzchni około 400 m<sup>2</sup> i wymiarach 28 m długości, 14 m szerokości, 7 m wysokość w kalenicy ma na celu stworzenie przestrzeni umożliwiającej chów zwierząt w planowanej ilości. Technologia chowu bydła oparta będzie o system uwięziowy na matach legowiskowych z kanałem gnojowicowym. Usuwanie gnojowicy oparte będzie o system rusztowy. Pod oborą będzie rozprowadzony system kanałów gnojowicowych. Wymiana powietrza w oborze oparta będzie na wentylacji grawitacyjnej.

Prace gospodarcze w budynku wykonywane będą przez właścicieli, nie będą zatrudniani dodatkowi pracownicy.

W obrębie obszaru należącego do Inwestorów znajdują się domy mieszkalne Inwestorów, budynki gospodarcze, obiekty hodowlane wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w postaci:

- płyty obornikowej o łącznej powierzchni około 150 m<sup>2</sup>,
- zbiornika na gnojówkę o pojemności około 25 m<sup>3</sup>,
- zbiornika na gnojówkę o pojemności około 74 m<sup>3</sup>,
- zbiornika na odcieki technologiczne o pojemności około 10 m<sup>3</sup>,
- zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności około 5 m<sup>3</sup>,
- zbiornika na gnojowicę o pojemności około 600 m<sup>3</sup>.

Sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią:

- od strony wschodniej: zadrzewienia i zabudowa wsi Suchodołek,
- od strony południowej: zadrzewienia i pola uprawne,
- od strony zachodniej: pola uprawne,
- od strony północnej: droga, za drogą zabudowa zagrodowa i pola uprawne.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie istniejącą drogą od północnej strony działek.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się przedsięwzięcie oraz w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (**art. 63 ust.1 pkt 1 lit. b i pkt. 3 lit. f)**

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia oraz na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć zrealizowanych oraz realizowanych, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi (**art. 63 ust.1 pkt 1 lit.c)**

Inwestycja nie ma wpływu na bioróżnorodność z uwagi na brak ingerencji w obszary chronione, czy też wycinkę drzew prawnie chronionych. Nie przewiduje się utraty siedlisk, obszarów podmokłych, trawiastych czy lasów, a także utraty gatunków roślin i zwierząt. Na terenie przewidzianym bezpośrednio pod budowę obory i zbiornika na gnojownicę nie ma drzew ani krzewów, szatę roślinną stanowią trawniki.

Woda na terenie inwestycji pochodziła będzie z wodociągu gminnego. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wyniesie 7860 m<sup>3</sup>/rok. Ścieki bytowe gromadzone będą w istniejącym zbiorniku bezodpływowym o pojemności 5 m<sup>3</sup>. Ścieki technologiczne powstawać będą w związku z myciem urządzeń udojowych i gromadzone będą w istniejącym zbiorniku bezodpływowym o pojemności 10 m<sup>3</sup>.

Wody deszczowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo po terenach zielonych, czynnych biologicznie w obrębie działki inwestycyjnej.

Realizacja inwestycji nie będzie powiązana z nadmierną eksploatacją i niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji (**art. 63 ust. 1 pkt 1 lit d i g**)

Emisję zanieczyszczeń podczas eksploatacji inwestycji stanowić będą systemy wentylacyjne budynków inwentarskich oraz spalanie paliwa przez samochody ciężarowe wjeżdżające i wyjeżdżające z terenu planowanego przedsięwzięcia. Emisja z budynków inwentarskich związana będzie z emisją substancji pochodzących z utrzymywania zwierząt. Głównymi substancjami emitowanymi do powietrza w wyniku produkcji zwierzęcej, dla których zostały określone wartości odniesienia w powietrzu, będą amoniak i siarkowodór. Wielkość emisji ww. substancji nie przekroczy progów wyczuwalności zapachowej.

Podczas eksploatacji inwestycji na terenach podlegających ochronie przed hałasem, dopuszczalne poziomy hałasu będą dotrzymane.

Odchody zwierzęce z gospodarstwa będą wykorzystywane jako nawóz naturalny. Łączna powierzchnia gruntów rolnych, którymi dysponują Inwestorzy na których będą wykorzystywane rolniczo powstałe nawozy naturalne wynosi ok. 77 ha. Nadmiar powstających nawozów naturalnych Inwestorzy będą przekazywali okolicznym rolnikom do wykorzystania jako nawóz, z rozgraniczeniem jego ilości dla poszczególnych odbiorców.

- e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu (**art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e**)

W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ryzyka poważnej awarii, gdyż nie będą wykorzystywane technologie ani substancje mogące stanowić zagrożenie dla środowiska. Ze względu na skalę prac i rodzaj terenu nie wystąpi ryzyko katastrofy naturalnej. Ze względu na zastosowane technologie oraz nieskomplikowany rodzaj prac nie wystąpi ryzyko katastrofy budowlanej.

Omawiane przedsięwzięcie nie będzie przyczyniać się do pogłębienia zmian klimatu.

f) przewidywanej ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko  
( art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f)

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wytwarzanie m.in. odpadów komunalnych oraz odpadów związanych z pracami budowlanymi, wykończeniowymi i montażowymi, a także z utrzymaniem maszyn i urządzeń w sprawności technicznej oraz utrzymaniem czystości i porządku na terenie budowy.

W trakcie prowadzonej hodowli będą powstawać odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne np.: zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – ilość 0,05 Mg, opakowania z papieru i tektury – 0,5 Mg, opakowania z tworzyw sztucznych – 0,5 Mg, opakowania z metali – 0,5 Mg, zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – 0,01 Mg.

Wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie i przekazywane wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie zbiórki lub przetwarzania odpadów.

Padłe zwierzęta będą przechowywane na terenie gospodarstwa, w szczelnym, zamkniętym pomieszczeniu, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia. Miejsce do składowania padłych sztuk będzie zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Przewidywana maksymalna ilość padłych zwierząt wynosi do 0,72 Mg/rok. Na terenie gospodarstwa nie będą magazynowane odpady weterynaryjne.

Przy zapewnieniu warunków właściwej organizacji systemu gospodarki odpadami zarówno realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia, nie będzie generować znaczących oddziaływań na komponenty środowiska. Zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji będzie ograniczony do terenu inwestycji.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające uwarunkowania określone w (art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,e,f,g,h,i,j oraz k):**

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;

- na obszarze przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz siedliska łąkowe.

b) obszary wybrzeży;

- przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wybrzeży;

c) obszary górskie lub leśne;

- przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami górskimi i leśnymi;

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;

- przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza rejonem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody;

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie już przekształconym antropogenicznie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000 oraz spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

f) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

- z przedłożonych organowi materiałów nie wynika, aby na terenie objętym inwestycją ani w zasięgu jego oddziaływania występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

- przedsięwzięcie nie będzie miało także wpływu na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym;

h) gęstość zaludnienia;

- planowana inwestycja realizowana będzie na terenie miejscowości Rogóziec i Suchodołek. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego przeciętna gęstość zaludnienia na terenie Gminy Mordy w 2021 r. wynosiła 35 osób/km<sup>2</sup>.

i) obszary przyległe do jezior;

- na obszarze objętym planowaną inwestycją i w zasięgu jej oddziaływania nie występują obszary jezior;

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

- na obszarze objętym planowaną inwestycją i w zasięgu oddziaływania nie ma uzdrowisk i nie występują obszary ochrony uzdrowiskowej;

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;



Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitych części wód o nazwie „Liwiec do Starej Rzeki ze Starą Rzeką od dopływu z Kukawek”.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. 2022 poz. 916). Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski w odległości ok. 630 m od planowanego przedsięwzięcia przepływa rzeka Liwiec 2. Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi wystąpieniem powodzi.

W wyniku realizacji inwestycji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody płynące zlokalizowane w okolicy. Nie przewiduje się by planowana inwestycja mogła spowodować pogorszenie stanu wód zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

W celu ochrony gruntu oraz wód planowana obora wybudowana będzie na szczelnych fundamentach zabezpieczających przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, wybudowany zostanie również szczelny zbiornik na gnojowicę. Zastosowane rozwiązania w znacznym stopniu zminimalizują możliwość ewentualnego zanieczyszczenia gruntu i wód w trakcie eksploatacji przedmiotowej inwestycji i tym samym nie będzie miała ona negatywnego wpływu na osiągnięcie wyznaczonych celów środowiskowych.

### **3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ooś wynikające z:**

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

- oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny, ograniczony do działek objętych inwestycją;

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

- z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia i małą emisję, nie nastąpi transgraniczne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko;

c) charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

- realizacja przedsięwzięcia i jego eksploatacja w istotny sposób nie wpłyną na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej;

d,e) prawdopodobieństwa, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

- realizacja przedsięwzięcia nie stwarza ryzyka i związanych z nią niepewności, prawdopodobieństwa, częstotliwości i dotkliwości znaczącego lub potencjalnego negatywnego wpływu na środowisko;

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

- projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta i Gminy Mordy.

Zawiadomieniem oraz Obwieszczeniem z dnia 05.08.2022 r., nr IN.6220.8.2022.JP umieszczonymi na Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Mordach oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Rogóziec oraz Suchodołek Burmistrz Miasta i Gminy Mordy zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Strony postępowania ustalono na podstawie art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś. Zgodnie z tym przepisem, kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek, na terenie których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu. Podstawą do sporządzenia wykazu stron była mapa ewidencyjna z zaznaczonym terenem, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie wraz z zasięgiem oddziaływania, stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 10 § 1 kpa Burmistrz Miasta i Gminy Mordy powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z dnia 11.10.2022 r. o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości składania wniosków, uwag i zastrzeżeń w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Niniejsze zawiadomienie zostało umieszczone na Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Mordach oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Rogóziec i Suchodołek.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła pisemnych ani ustnych uwag i wniosków oraz wniosku o zapoznanie się z dokumentacją w niniejszej sprawie.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania i zgromadzonych dowodów.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 72 ust. 3 ustawy osoba złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Termin, o którym mowa w pkt 2 może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo, oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mordy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz że brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Cofnięcie prawidłowo złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania nie wywołuje skutków prawnych.
6. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawartych w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
7. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy  
/-/ Jan Ługowski  
podpis na oryginale

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
2. Karta Informacyjna przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan
2. Pan
3. Strony zgodnie z wykazem
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach, ul. Poniatowskiego 31, 08-110 Siedlce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski
4. Starostwo Powiatowe w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce