

IN.6220.5.2024.JP

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm. – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze podwójny tiret pierwsze i drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 cyt. dalej jako „kpa”), po rozpatrzeniu wniosku ... reprezentowanego przez ... w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku gospodarczego na 159,6 DJP (39900 szt.) brojlerów w m. Wielgorz, gm. Mordy, pow. siedlecki, działka nr ewid. 964”;

orzekam co następuje:

- 1) Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku gospodarczego na 159,6 DJP (39900 szt.) brojlerów w m. Wielgorz, gm. Mordy, pow. siedlecki, działka nr ewid. 964”;**
- 2) Określam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia;**
 - 1. zaprojektowanie budynku o pow. ok 2331 m² podzielonego na strefę gospodarczą i inwentarską, chów na pellecie słomianym dla brojlerów, o obsadzie maksymalnej 39900 szt. – 159,6 DJP;**
 - 2. przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;**
 - 3. w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;**

4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
5. zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym. Teren zaplecza powinien być zabezpieczony przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych;
6. należy stosować oświetlenie charakteryzujące się parametrem ULR zbliżonym do 0, co wyeliminuje zagrożenie powstania zjawiska zanieczyszczenia świetlnego. Oprawy oświetleniowe powinny zostać wyposażone w źródło światła o cieplej barwie, najlepiej typu LED, przy czym parametr barwy światła (CCT) powinien mieścić się w zakresie 2700-3000 K. Ponadto o ile to możliwe lampy należy wyposażyć w reduktory mocy zmniejszające emisję światła w okresach o niewielkim ruchu. Obudowy lamp należy stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką;
7. wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości co najmniej 20 cm. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
8. przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu;
9. roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1ha użytków rolnych;
10. inwestycja powinna spełniać przepisy prawa w zakresie magazynowania i zagospodarowania powstających nawozów naturalnych;
11. dezynfekcję budynku gospodarczego, pozwalającą na przyjęcie nowej obsady, należy prowadzić przy użyciu środków biodegradowalnych;
12. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub do sieci kanalizacji sanitarnej;
13. teren inwestycji należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia określona w załączniku Nr 1 stanowi integralną część decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 19 września 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy Mordy wpłynął wniosek ... reprezentowanego przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku gospodarczego na 159,6 DJP (39900 szt.) brojlerów w m. Wielgorz, gm. Mordy, pow. siedlecki, działka nr ewid. 964”.

Do wniosku została dołączona karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta CD) oraz wymagane załączniki dla ww. inwestycji, tj.: mapa ewidencyjna w postaci papierowej w skali 1:2000 z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawa o oś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta i Gminy Mordy.

Obwieszczeniem z dnia 26 września 2024 r., umieszczonym na Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Mordach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wielgorz, Burmistrz Miasta i Gminy Mordy zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Strony postępowania ustalono na podstawie art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy o oś. Zgodnie z tym przepisem, kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek, na terenie których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu. Podstawą do sporządzenia wykazu stron była mapa ewidencyjna z zaznaczonym terenem, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie wraz z zasięgiem oddziaływania, stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze podwójny tiret pierwsze i drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mordy, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mordach Nr XLII/185/2006 z dnia 12 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 248 poz. 8931), zmienionego Uchwałą Nr XXXVI/264/2021 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 29 grudnia 2021 r. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r. poz. 584).

Zgodnie w wypisem z przytoczonego powyżej dokumentu, działka na której planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, leży częściowo w strefie określonej symbolem R-2 – terenach rolniczych wielofunkcyjnych obszarach wiejskich, częściowo w strefie określonej symbolem KD-4 terenach dróg publicznych klasy drogi dojazdowej. Planowany do realizacji budynek inwentarski znajdował się będzie w strefie określonej symbolem R-2.

Według zapisów § 113 pkt 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia R-2 obowiązuje całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających

sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany na podstawie przepisów odrębnych za wyjątkiem:

- a) obiektów obsługi technicznej gminy;
- b) obiektów chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie większej niż 240 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP) lokalizowanych na terenach R-1 lub R-2 przy zachowaniu odległości od zabudowy mieszkaniowej umożliwiającej zachowanie odpowiednich standardów zamieszkania.

Mając na uwadze powyższe zapisy organ ocenił, że przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mordy.

W dniu 26 września 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Mordy działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 ustawy ooś, wystąpił o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do: Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach Opinią Sanitarną nr 101/2024, znak: ZNS.7040.5.51.2024.1 z dnia 9 października 2024 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku gospodarczego na 159,6 DJP (39900 szt.) brojlerów w m. Wielgorz, gm. Mordy, pow. siedlecki działka nr ewid. 964”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Postanowieniem znak: WOOS-I.4220.1273.2024.MŚ z dnia 27 listopada 2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim Opinią znak: LS.ZZŚ.4901.239.2024.MAO z dnia 6 grudnia 2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

W przedmiotowym postępowaniu Burmistrz Miasta i Gminy Mordy nie podzielił stanowiska zajętego przez Organ inspekcji sanitarnej. Oceniono, że planowana inwestycja z uwagi na uwarunkowania, w jakich ma powstać i funkcjonować nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analiza zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych wskazuje, że przyjęte rozwiązania zapewniają ochronę środowiska na etapie eksploatacji inwestycji.

Nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, dlatego nie stwierdzono obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy Mordy jest w tym zakresie zgodne

z Opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

II. Odstąpienie od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało poprzedzone analizą przesłanek wynikających z art. 63 ust.1 ustawy o oś. w następującym zakresie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie (**art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a**)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku gospodarczego na 159,6 DJP (39900 szt.) brojlerów w miejscowości Wielgorze, na działce o nr ewid. 964 wraz z podłączeniem do infrastruktury technicznej. Projektowana infrastruktura obejmuje instalacje: elektryczną, wodną (wodociąg), kanalizacyjną (2 zbiorniki bezodpływowe), wentylację mechaniczną oraz instalację gazową (2 zbiorniki na gaz płynny o pojemności 6400 l każdy) oraz dwóch zbiorników na nieczystości ciekłe do 10 m³ każdy.

Rodzaj technologii będzie się opierał na ściółkowej hodowli brojlerów kurzych w 7-5 cyklach w ciągu roku. Czas hodowli będzie trwał około 5-7 tygodni, po czym nastąpi około dwutygodniowa przerwa technologiczna.

Najbliższe otoczenie stanowią zabudowa zagrodowa i tereny gospodarcze oraz związane z tym tereny rolne i pastwiska. Teren pod planowane przedsięwzięcie wykorzystywany jest rolniczo. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 1,32 ha, zaś planowane przedsięwzięcie będzie zajmować powierzchnię ok. 0,23 ha.

Planuje się zaprojektowanie budynku o wymiarach 111 x 21 m z wydzieloną strefą gospodarczą i inwentarską. Chów prowadzony będzie na pellecie słomianym.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się przedsięwzięcie oraz w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (**art. 63 ust.1 pkt 1 lit. b i pkt. 3 lit. f**)

W najbliższej okolicy, w promieniu 100 m od terenu planowanej inwestycji znajdują się dwa budynki inwentarskie dla których została wydana decyzja środowiskowa.

Ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi (**art. 63 ust.1 pkt 1 lit.c**)

W trakcie realizacji inwestycji zapewnione zostanie oszczędne korzystanie z terenu. Niezbędne przekształcenia terenu zostaną wykonane wyłącznie w zakresie wymaganym technologią robót budowlanych oraz warunkami eksploatacji przedsięwzięcia.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na bioróżnorodność z uwagi na brak ingerencji w obszary chronione, czy też wycinkę drzew prawnie chronionych. Nie przewiduje się utraty siedlisk, obszarów podmokłych, trawiastych czy lasów, a także utraty gatunków roślin i zwierząt.

Wody deszczowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo po terenach zielonych, czynnych biologicznie w obrębie działki inwestycyjnej.

Realizacja inwestycji nie będzie powiązana z nadmierną eksploatacją i niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

d) emisji i występowania innych uciążliwości oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji (art. 63 ust. 1 pkt 1 lit d i g)

Emisję zanieczyszczeń podczas eksploatacji inwestycji stanowić będą systemy wentylacyjne budynków inwentarskich oraz spalanie paliwa przez samochody ciężarowe wjeżdżające i wyjeżdżające z terenu planowanego przedsięwzięcia. Emisja z budynków inwentarskich związana będzie z emisją substancji pochodzących z utrzymywania zwierząt. Głównymi substancjami emitowanymi do powietrza w wyniku produkcji zwierzęcej, dla których zostały określone wartości odniesienia w powietrzu, będą amoniak i siarkowódor. Wielkość emisji ww. substancji nie przekroczy progów wyczuwalności zapachowej.

Źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, ponad stan istniejący, będą pracujące maszyny i sprzęt budowlany. W celu ograniczenia emisji hałasu do środowiska na etapie budowy zakłada się, że roboty będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 -22.00 oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie będą pracować jednocześnie. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia będzie się mieścił w całości na działce na której przedsięwzięcie zostanie zrealizowane.

Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne będą eliminowały ujemne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska i zdrowie ludzi

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu (art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e)

W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ryzyka poważnej awarii, gdyż nie będą wykorzystywane technologie ani substancje mogące stanowić zagrożenie dla środowiska. Ze względu na skalę prac i rodzaj terenu nie wystąpi ryzyko katastrofy naturalnej. Ze względu na zastosowane technologie oraz nieskomplikowany rodzaj prac nie wystąpi ryzyko katastrofy budowlanej.

Omawiane przedsięwzięcie nie będzie przyczyniać się do pogłębienia zmian klimatu.

f) przewidywanej ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko
(art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f)

Na etapie budowy obiektu inwestycyjnego zorganizowany zostanie plac składowy elementów i odpadów na stałym gruncie. Odpady powstające w trakcie budowy będą odpowiednio segregowane i odbierane przez uprawnione podmioty. Nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. Odpady na etapie eksploatacji będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach z uwzględnieniem ich segregacji, a następnie odpady będą wywożone przez specjalistyczną firmę zajmującą się zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów. Gromadzenie odpadów i ich segregacja na terenie nieruchomości będą odbywały się zgodnie z panującymi przepisami prawa.

Powstający obornik będzie wywożony bezpośrednio na grunty inwestora lub innych rolników bez zewnętrznego magazynowania.

W ramach realizacji inwestycji wykonany zostanie zbiornik na ścieki pochodzące z mycia obiektu o pojemności do 10 m³, ścieki z w/w zbiornika będą odbierane przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą zezwolenia celem późniejszej utylizacji.

Szacowane zużycie wody w fazie budowy będzie wynosiło 3 m³ -5 m³. Woda na etapie budowy zostanie zapewniona poprzez przyłączy do sieci wodociągowej lub za pośrednictwem beczkowsów.

Sprzęt technologiczny oraz obiekt inwentarski będą odpowiednio dezynfekowane. Wszystkie stosowane środki czyszczące opatrzone będą atestami. Czyszczenie urządzeń technologicznych, tj. poidel oraz karmidel odbywać się będzie sprężonym powietrzem. Pozostałe resztki, tj. ściółka, pióra, pasza, będą usuwane ręcznie i mechanicznie. Przy wyjściu i wejściu do budynku zlokalizowane będą nasączone maty dezynfekujące.

Projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje wprowadzenia do środowiska zanieczyszczeń do gleb, gruntu, wód i powietrza atmosferycznego.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające uwarunkowania określone w (art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,e,f,g,h,i,j oraz k):

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;

- na obszarze przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz siedliska łąkowe.

b) obszary wybrzeży;

- przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wybrzeży;

c) obszary górskie lub leśne;

- przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami górkimi i leśnymi;

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;

- przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza rejonem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody;

Planowana inwestycja znajduje się na terenie obszaru Natura 2000 Dolina Liwca PLB 140002 dla którego obowiązują rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm.) oraz zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochrony dla obszaru Natura 2000 Dolina Liwca PLB140002 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 3825 ze zm.).

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczna, a także, że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

f) obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

- z przedłożonych organowi materiałów nie wynika, aby na terenie objętym inwestycją ani w zasięgu jego oddziaływania występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

- przedsięwzięcie nie będzie miało także wpływu na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym;

h) gęstość zaludnienia;

- planowana inwestycja realizowana będzie na terenie miejscowości Wielgorz. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego przeciętna gęstość zaludnienia na terenie Gminy Mordy w 2023 r. wynosiła 34 osób/km².

i) obszary przyległe do jezior;

- na obszarze objętym planowaną inwestycją i w zasięgu jej oddziaływania nie występują obszary jezior;

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

- na obszarze objętym planowaną inwestycją i w zasięgu oddziaływania nie ma uzdrowisk i nie występują obszary ochrony uzdrowiskowej;

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie: „Liwiec do Starej rzeki ze Starą Rzeką od Dopływu z Kukawek”, kod: RW200015267148139 oraz do jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone.

Przedsięwzięcie położone będzie w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren budowy należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ooś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

- oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny, ograniczony do działek objętych inwestycją;

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

- z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia i małą emisję, nie nastąpi transgraniczne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko;

c) charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

- realizacja przedsięwzięcia i jego eksploatacja w istotny sposób nie wpłyną na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej;

d,e) prawdopodobieństwa, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

- realizacja przedsięwzięcia nie stwarza ryzyka i związanych z nią niepewności, prawdopodobieństwa, częstotliwości i dotkliwości znaczącego lub potencjalnego negatywnego wpływu na środowisko;

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

- projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 10 § 1 kpa Burmistrz Miasta i Gminy Mordy powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z dnia 16 grudnia 2024 r. o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości składania wniosków, uwag i zastrzeżeń w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Niniejsze zawiadomienie zostało umieszczone na Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Mordach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wielgorz.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła pisemnych ani ustnych uwag i wniosków oraz wniosku o zapoznanie się z dokumentacją w niniejszej sprawie.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania i zgromadzonych dowodów.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mordy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz, że brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy
-/ Łukasz Albin Wawryniuk
podpis na oryginale

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania w trybie art. 49 kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach, ul. Poniatowskiego 31, 08-110 Siedlce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski
4. Starostwo Powiatowe w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce

Sporządziła:

Joanna Pawluk

Inspektor ds. gospodarki przestrzennej

tel. 25 641 54 02 wew. 56

Załącznik nr 1
do decyzji z dnia 11.02.2025 r.
znak: IN.6220.5.2024.JP

I. Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku gospodarczego do hodowli brojlerów kurzych na działce o nr ew. 964 w miejscowości Wielgorz, gmina Mordy. Maksymalna obsada budynku inwentarskiego wyniesie około 159,6 DJP. Obecnie teren inwestycji stanowią grunty rolne i pastwiska. Najbliższe otoczenie stanowią zabudowa zagrodowa i tereny gospodarcze i związane z tym tereny rolne.

Powierzchnia wnioskowanej działki wynosi 1,32 ha. W ramach przedsięwzięcia teren zostanie pozbawiony roślinności trawiastej i zostanie przekształcony w zwartą zabudowę gospodarczą. Na terenie inwestycji występuje zagajnik topoli o wysokości około 12 m. Nie przewiduje się wycinki występujących na terenie działki drzew.

Projektowany budynek będzie podzielony na strefę gospodarczą i inwentarską. Ściany budynku inwentarskiego wykonane zostaną w technologii tradycyjnej murowanej. Powierzchnia projektowanego budynku inwentarskiego o wymiarach 111 m x 21 m wyniesie około 2 331 m². W ramach inwestycji oprócz budynku inwentarskiego zostanie wykonany plac manewrowy.

Rodzaj technologii opierał się będzie na ściółkowej hodowli brojlerów kurzych w 7-5 cyklach w ciągu roku. Każdorazowa obsada wynosi 39000 szt. kurcząt. Czas hodowli będzie trwał około 5-7 tygodni, po czym nastąpi dwutygodniowa przerwa technologiczna. Podawanie paszy do wnętrza kurników odbywać się będzie poprzecznym spiralnym taśmociągiem do koszuw zasypowych. Pasza gromadzona będzie w dwóch silosach zlokalizowanych na zewnątrz kurników, każdy o pojemności do 20 m³.

Po każdym cyklu hodowlanym hala będzie czyszczona. Zebrany podczas sprzątania nawóz naturalny zostanie wywieziony na grunty uprawne wnioskodawcy, dzierżawione lub należące do innych rolników na podstawie zawartych umów. Wywóz nastąpi 2 razy w roku, tj. jesienią i na wiosnę. Całkowita powierzchnia gruntów przeznaczona pod nawożenie będzie wynosić około 110 ha.

W kurniku planuje się zainstalowanie 6 linii poidel. Wzdłuż rur prowadzących wodę zamocowane będą smoczki kropelkowe o rozstawie 20 cm- 25 cm. Planowane zapotrzebowanie na wodę do celów higienicznych i potrzeb zwierząt wyniesie będzie około 2500 m³/rok, uwzględniając przy tym przerwy technologiczne. Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane poprzez sieć wodociągową.

W ramach realizacji inwestycji wykonany zostanie zbiornik na ścieki pochodzące z mycia obiektu o pojemności do 10 m³. Projekt zakłada również wykonanie dwóch zbiorników naziemnych na gaz o pojemności 6400 l każdy.

Cykl produkcyjny rozpocznie się przyjęciem jednodniowych piskląt, czyli zasiedleniem kurnika. W końcu 5 tygodnia tuczu niewielka ilość kurcząt będzie oddawana do ubojni, aby zachować odpowiednie zagęszczenie brojlerów na m² powierzchni. Pozostała część stada będzie sprzedawana do zakładów ubojowych w 6-7 tygodniu tuczu.

Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Burmistrz Miasta i Gminy Mordy
/-/ Łukasz Albin Wawryniuk
podpis na oryginale

Sporządziła:
Joanna Pawluk
Inspektor ds. gospodarki przestrzennej
tel. 25 641 54 02 wew. 56