

Mordy, dnia 23. 06.2026 r.

IN.6220.14.2025.EF

## CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

**Polegającego na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wód podziemnych do nawadniania plantacji borówki amerykańskiej o zdolności poboru wody podziemnej nie mniejszej niż  $1,0 \text{ m}^3/\text{h}$ , zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 114 obręb Czepielin, gmina Mordy, pow. siedlecki, woj. mazowieckie**

### Rodzaj i usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowane przedsięwzięcie polega na „Wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wód podziemnych do nawadniania plantacji borówki amerykańskiej o zdolności poboru wody podziemnej nie mniejszej niż  $1,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ”

Realizacja przedsięwzięcia planowana jest na działce 114 w obrębie miejscowości Czepielin, gmina Mordy.

W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor planuje wykonanie ujęcia wody podziemnej, polegające na wykonaniu w otworze studziennym urządzenia do poboru wody dla celów nawadniania obszaru około 3,5 ha plantacji borówki amerykańskiej w całości przeznaczonego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod tereny strefy R-1 (tereny rolnicze intensywnego rolnictwa z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń i budowli rolniczych). Szacunkowe maksymalne zapotrzebowanie na wodę z ujęcia wynosi  $9,9 \text{ m}^3/\text{h}$  oraz  $100 \text{ m}^3/24\text{h}$  i  $15\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$  (sezon wegetacyjny).

Wykonanie urządzenia do poboru wód podziemnych charakteryzują następujące parametry:

- zainstalowanie w otworze wiertniczym pompy głębinowej typu Omnigena 3,5” SC3/16 230 V
- pompa zwieszona zostanie na głębokości nie większej niż 12,0 m p.p.t
- pompa głębinowa sterowana będzie falownikiem o wydajności nie większej niż  $10,0 \text{ m}^3/\text{h}$  i wysokości podnoszenia słupa wody do 20 m
- moc silnika pompy 7,5 kW
- współrzędne prostokątne ujęcia w układzie PTRF 2000 strefa 7: X= 5789927,90 Y=7595268,42
- powierzchnia niezbędna do wykonania ujęcia, obudowanie otworu studziennego wynosi  $0,5 \text{ m}^2$
- woda kierowana będzie do poszczególnych sekcji nawadniających plantację za pomocą rury  $\Phi 60 \text{ mm}$  poprzez sieć rur ciśnieniowych

- otwór studzienny zabudowany zostanie obudową z kręgów betonowych  $\Phi$  1200 mm, w której zostanie umieszczona szczelna głowica studzienna  $\Phi$  160 mm oraz zawór przepływowy i wodomierz
- szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: moc zainstalowanej pompy to 7,5 kW, pobór energii dobowy 75,0 kWh, 2250 kWh/m-c, 11250 kWh/rok (sezon), 0,75 kWh/m<sup>3</sup> wody

W rejonie ujęcia występuje jeden zasadniczy poziom wodonośny związany z utworami czwartorzędowymi. Poziom ten zalega w partiach spągowych czwartorzędu, w strefie głębokości 63,0-80,0 m p.p.t.

W promieniu 500,00 m od istniejącego otworu studziennego zlokalizowane są dwa otwory studzienne nr 2 i nr 3, które ujmują wodę podziemną z tej samej warstwy wodonośnej. Otwory te stanowią źródło wody dla wodociągu wiejskiego „Czepielin”. Zasięg oddziaływania tych studni głębinowych wyznaczony promieniami lejów depresji nie pokrywa się z zasięgiem leja depresji otworu studziennego wykonanego na terenie plantacji borówki amerykańskiej. Zasięg leja depresji otworu zlokalizowanego na terenie plantacji borówki amerykańskiej wynosi 41,0 m natomiast zasięg leja depresji otworu nr 2 na terenie ujęcia wody dla wodociągu grupowego wynosi 228,0 m, a zasięg leja depresji otworu studziennego nr 3 wynosi 194,0 m. Odległość otworu studziennego nr 2 ujęcia wody dla wodociągu grupowego od otworu na terenie plantacji wynosi 337,0 m, a odległość otworu studziennego nr 3 od otworu na terenie plantacji wynosi 419,0m.

Zagospodarowanie terenu w otoczeniu przedsięwzięcia:

W bezpośrednim otoczeniu przedsięwzięcia występują głównie otwarte tereny rolne. Najbliższe zabudowania oddalone są od otworu studziennego o ok. 75,0 m na zachód i jest to budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nr 113. Inne zabudowania położone są w odległości 400-500 m od ujęcia wody podziemnej w Czepielinie. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany sposobu użytkowania nieruchomości.

Najbliższe tereny podlegające ochronie:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami korytarza ekologicznego. W najbliższym otoczeniu ujęcia wody podziemnej nie występują żadne obiekty podlegające ochronie prawnej. Najbliższymi obiektami podlegającymi ochronie prawnej są obszary Natura 2000. Są to Obszar Specjalnej Ochrony Dolina Liwca – obszar specjalnej ochrony ptaków położony w odległości około 0,8 km na zachód i południe od dokumentowanego ujęcia oraz Ostoja Nadliwiecka – specjalny obszar ochrony siedlisk położony około 1,7 km na południe od terenu wykonywanych robót geologicznych.

Inwestycja nie będzie generowała ścieków bytowych, technologicznych, nie będzie wiązała się z odprowadzaniem wód opadowych, nie będzie generowała odpadów oraz innych niedogodności: hałas, zanieczyszczenia powietrza, pola elektromagnetyczne lub innych elementów powodujących uciążliwości (np. odory). Przewidywany sposób eksploatacji ujęcia nie będzie negatywnie wpływał na środowisko gruntowo-wodne.

Nie przewiduje się wystąpienia istotnych zagrożeń dla środowiska związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zastosowane rozwiązania techniczne planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów środowiskowych, nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zapewni bezpieczną dla środowiska eksploatację obiektu.

Ponadto biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia jak i odległości projektowanego przedsięwzięcia od obiektów chronionych – stwierdzić jednoznacznie należy, że realizacja tego przedsięwzięcia nie wpłynie w żaden sposób negatywnie zarówno na obiekty chronione jak też i najbliższe korytarze ekologiczne.