

Zarządzenie Nr 24/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Mordy
z dnia 20 lutego 2026 roku

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 79/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Mordy z dnia 25 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia prewspółczynnika metrażowego do odliczenia podatku Vat od wydatków związanych z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną, wykorzystywaną zarówno do celów działalności gospodarczej jak i do celów innych niż działalność gospodarcza

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 86 ust. 2a-2h oraz art. 90 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie sposobu określania zakresu wykorzystywania nabywanych towarów i usług do celów działalności gospodarczej w przypadku niektórych podatników (Dz. U. z 2023 r. poz. 2193) zarządza się, co następuje:

§ 1.

W zatwierdzonym i wdrożonym Zarządzeniu Nr 79/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Mordy z dnia 25 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia prewspółczynnika metrażowego do odliczenia podatku Vat od wydatków związanych z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną, wykorzystywaną zarówno do celów działalności gospodarczej jak i do celów innych niż działalność gospodarcza, wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 3 ust. 3 dodaje się ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się prewspółczynnik metrażowy dla infrastruktury kanalizacyjnej na **2026** rok w wysokości **98%** zgodnie z **Załącznikiem Nr 6** do niniejszego zarządzenia.”

§ 2.

Pozostałe zapisy ujęte w Zarządzeniu Nr 79/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Mordy z dnia 25 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia prewspółczynnika metrażowego do odliczenia podatku Vat od wydatków związanych z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną, wykorzystywaną zarówno do celów działalności gospodarczej jak i do celów innych niż działalność gospodarcza, pozostają bez zmian.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z mocą obowiązującą z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Burmistrz
Łukasz Albin Wawryniuk

Gmina od 2022 r. do 2024 r. zrealizowała inwestycję pn. „**Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Kolonia Mordy**”. Gmina w latach następnych planuje budowę infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej.

Wydatki poniesione na Inwestycję były/będą dokumentowane wystawionymi na Gminę fakturami VAT z wykazanymi na nich kwotami VAT.

Obrót z tytułu dostaw wody i odprowadzenie ścieków Gmina wykazuje poprzez Spółkę zależną. Zwrot podatku VAT przysługuje JST bez względu na to, czy w łańcuchu dostaw występuje, czy też nie występuje Spółka zależna.

Budowa infrastruktury wodno-kanalizacyjna w większości będzie wykorzystywana do działalności gospodarczej w rozumieniu art. 15 ust. 2 ustawy o VAT, oczyszczając ścieki uprzednio odebrane od mieszkańców i innych podmiotów zewnętrznych. Wykorzystywanie infrastruktury do celów innych niż działalność gospodarcza (odbiór ścieków od jednostek organizacyjnych oraz budynku gminy) ma znaczenie marginalne. Gmina ma możliwość podporządkowania większości wydatków poniesionych do celów wykonywanej przez nią działalności gospodarczej w rozumieniu art. 15 ust. 2 ustawy o VAT.

W przypadkach, gdy w ramach działalności gospodarczej infrastruktura jest wykorzystywana zarówno do czynności opodatkowanej podatkiem VAT oraz czynności zwolnionych od podatku – Gmina ma możliwość odrębnego przyporządkowania kwot podatku naliczonego związanych z czynnościami opodatkowanymi podatkiem Vat i czynnościami zwolnionymi od podatku VAT.

Według danych uzyskanych od Gminnej Spółki Komunalnej w Mordach za **2025 rok** za pomocą stosowanej aparatury pomiarowej, przedmiotowy prewspółczynnik metrażowy wyliczony dla aktualnej posiadanej przez Gminę infrastrukturę:

1) kanalizacyjnej kształtuje się następująco:

- ilość m³ ścieków, odebranych od dostawców zewnętrznych – 57 379,10 m³
- ilość m³ ścieków, odebranych od dostawców wewnętrznych – 1 623,90 m³

Prewspółczynnik metrażowy dla infrastruktury kanalizacyjnej na 2026 rok

$$\text{PRE} = \frac{57\,379,10}{57\,379,10 + 1\,623,90} \times 100\% = \mathbf{98\%}$$

2) wodociągowej kształtuje się następująco:

- ilość m³ zużytej wody, przekazanej do odbiorców zewnętrznych – 297 722,50 m³
- ilość m³ zużytej wody, przekazanej do odbiorców wewnętrznych – 3 821,50 m³

Prewspółczynnik metrażowy dla infrastruktury wodociągowej na 2026 rok

$$\text{PRE} = \frac{297\,722,50}{297\,722,50 + 3\,821,50} \times 100\% = \mathbf{99\%}$$

Burmistrz
Łukasz Albin Wawryniuk