

Mordy, dnia 02 listopada 2017r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

IN.6845.19.2017.GJ

Na podstawie art. 35 ust.1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości

### wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. lokalu /m2/	Nr KW	Położenie działki	Miesięczny czynsz najmu (dzierżawy) lokalu (gruntu) zł	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie lokalu (gruntu) i sposób jego zagospodarowania
1.	Lokal użytkowy nr 1 zlokalizowany na parterze budynku wielo lokalowego przy ul.11 Listopada 3 w Mordach aktualnie prowadzona apteka	2727/1	130	88477	Mordy ul.11 Listopada 3	3 092,72zł. + podatek VAT 23% (711,33zł.) = 3804,05zł.	od 01.12.2017r. do 28.02.2018r.	do 20 każdego miesiąca	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność usługowo handlową – aktualnie prowadzona apteka na rzecz dotychczasowego najemcy
2.	Lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku wielo lokalowego przy ul. Kilińskiego 9 w Mordach aktualnie prowadzona „Przychodnia Medyczna VENA”	2197 2201	220	7218 5682	Mordy ul. Kilińskiego 9	2 200,00zł. + podatek VAT 23% (506,00zł.) = 2 706,00zł.	od 01.11.2017r. do 28.02.2018r	do 20 każdego miesiąca	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność usług ochrony zdrowia – aktualnie prowadzona „Przychodnia Medyczna VENA” na rzecz dotychczasowego najemcy

3.	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Wojnowie	49	1100	SIIS/00055538/0	Wojnow 5	110,00 zł + podatek VAT	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r. 3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego
4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po garażach byłego Kółka Rolniczego, położona w Stoku Ruskim 26A	część działki 690	2000	brak KW	Stok Ruski 26A	85,00 zł. + podatek VAT miesięcznie	01.12.2017. 30.06.2018r.	do 20 każdego miesiąca	dzierżawa z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą
5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy Placu Zwycięstwa 6	2000	234	brak KW	Mordy Plac Zwycięstwa 6	250,00 + podatek VAT	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r. 3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego

Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał corocznej waloryzacji z dniem 01 marca począwszy od 01 marca 2018r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim  
Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 02 listopada 2017r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej <http://www.umigmordy.bip.org.pl/>. Szczegółowe informacje pod Tel. 25-641-54-02 w. 42

Wywieszono dnia ...02.11.2017r.....

Zdjęto dnia .....

**Miejsce publikacji:**

- 1) [www.umigmordy.bip.org.pl/](http://www.umigmordy.bip.org.pl/);
- 2) „Gazeta Ogłoszeniowa”;
- 3) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy

BURMISTRZ

Jan Łajkowski