

Umowa Nr IN.272.2016

zawarta w dniu w Mordach pomiędzy:

Miastem i Gminą Mordy z siedzibą ul. Kilińskiego 9, 08-140 Mordy, NIP 821-23-64-231, REGON 711582457, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

..... – Burmistrza Miasta i Gminy Mordy,
przy kontrasygnacie

..... – Skarbnika Miasta i Gminy Mordy,

a

..... z siedzibą
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej / wpisaną
do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS prowadzonego przez
NIP REGON, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:

.....
zwanych łącznie w dalszej części umowy „Stronami”,

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164).

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu na terenie Miasta i Gminy Mordy**”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych falistych i płaskich) z budynków zlokalizowanych na terenie gminy Mordy oraz załadunek, transport i zdeponowanie na składowisku powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji, w szacowanej ilości **24,642 Mg** (Megagramów);
 - 2) Załadunek, transport i zdeponowanie na składowisku odpadów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych falistych i płaskich już zdemontowanych) wraz z kosztami utylizacji, w szacowanej ilości **32,174 Mg** (Megagramów).

§ 2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i prowadzi działalność z zakresie wykonywania prac objętych umową;
- 2) posiada tabor specjalistyczny, urządzenia techniczne i sprzęt do wykonania prac określonych w § 1 ust. 2 oraz gwarantuje możliwość i niezawodność ich wykonania;
- 3) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także uprawnienia do wykonywania prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, tj. posiada wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie wyżej wymienionej działalności oraz stosowną umowę na składowanie odpadów niebezpiecznych.

§ 3

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z:
 - 1) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.);
 - 2) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.);
 - 3) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 ze zm.);
 - 4) ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 227, poz. 1367 ze zm.);
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824);
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.)
2. **Obowiązki Wykonawcy:**
 - 1) **Wykonawca** skontaktuje się i umówi na dogodny termin z właścicielem posesji na wejście na posesję oraz demontaż wyrobów zawierających azbest;
 - 2) **Wykonawca** zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót;
 - 3) do obowiązków **Wykonawcy** należy, uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót i przedstawienie dokumentu stwierdzającego rzetelność wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu;
 - 4) **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadu od właściciela nieruchomości (karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu **Wykonawcy**) zweryfikowane przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy;
 - 5) **Wykonawca** zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac;
 - 6) **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu na składowisko);
 - 7) **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
 - 8) **Wykonawca** zobowiązuje się na swój koszt strzec oraz należycie zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania robót, a także zapewnić realizację robót zgodnie z przepisami prawa i zasadami bezpieczeństwa.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do stałego nadzorowania prac objętych niniejszą umową przez uprawnionego pracownika.
4. Strony ustanawiają do wzajemnych kontaktów na etapie realizacji umowy następujące osoby:
 - 1) **Zamawiający** ustanawia do kontaktów z **Wykonawcą** w zakresie realizacji przedmiotu umowy:
p.; tel./faks:
e-mail:
 - 2) **Wykonawca** ustanawia do kontaktów z **Zamawiającym** osobę odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy:
p.; tel./faks:
e-mail:

§ 4

1. **Strony** ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą **Wykonawcy**.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, wynagrodzenie netto ustala się na kwotę zł, a po dodaniu podatku od towarów i usług VAT w kwocie zł wynagrodzenie ryczałtowe brutto wynosi zł,
(słownie złotych:
3. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie netto ustala się na kwotę zł, a po dodaniu podatku od towarów i usług VAT w kwocie zł wynagrodzenie ryczałtowe brutto wynosi zł,
(słownie złotych:
4. Łączne wynagrodzenie brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą **Wykonawcy**, ustala się na kwotę: zł,
(słownie złotych:),
w tym wynagrodzenie netto zł, plus podatek VATzł.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) i wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym.
6. Jednostkowe ceny netto, wskazane w ofercie **Wykonawcy**, będą niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
7. Rozliczenie z tytułu wykonanych prac odbędzie się na podstawie końcowej faktury VAT wystawionej zgodnie z ust. 2 i ust. 3 na całość zadań na: **Miasto i Gminę Mordy, ul. Kilińskiego 9, 08-140 Mordy, NIP 821-23-64-231** i doręczonej **Zamawiającemu** nie później niż w terminie **7 dni** kalendarzowych po wykonaniu przedmiotu umowy i jego odbiorze przez **Zamawiającego**.
8. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez **Zamawiającego** i karty przekazania odpadów z wyszczególnioną ilością odpadów przekazanych na składowisko zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o wykonaniu prac, których wzór stanowi Załącznik nr 1 niniejszej umowy.
9. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
10. **Zamawiający** ma obowiązek zapłaty za prawidłowo wystawioną i doręczoną do siedziby **Zamawiającego** fakturę w terminie **30 dni** licząc od daty doręczenia faktury. Za datę dokonania płatności **Strony** uznają datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
11. Należność **Wykonawcy** z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna na wskazane na fakturze konto **Wykonawcy**.
12. W razie opóźnienia płatności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych.
13. Bez zgody **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie może przenieść wierzytelności z tytułu realizowanej umowy na osobę trzecią.

§ 5

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia **następnego po podpisaniu umowy do dnia 15.09.2016r.**

§ 6

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) w terminie **7 dni** od powzięcia wiadomości o nie otrzymaniu dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
2. Rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** może nastąpić w następujących sytuacjach:
 - 1) w terminie **7 dni** od powzięcia informacji o ogłoszeniu likwidacji lub upadłości **Wykonawcy**;
 - 2) w terminie **7 dni** od powzięcia informacji o wydaniu nakazu zajęcia majątku **Wykonawcy**;
 - 3) w terminie **7 dni** od powzięcia informacji o utracie przez **Wykonawcę** uprawnień o których mowa w § 2 umowy.
3. Umowa może być rozwiązana przez **Zamawiającego** w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego łamania postanowień niniejszej umowy przez **Wykonawcę**. W takim przypadku **Zamawiającemu** przysługuje oprócz kar umownych prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. **Zamawiający** w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w **ust. 1**, lub rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w **ust. 2 i ust. 3**, jest zobowiązany wyłącznie do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, które zostało zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** nie wyłącza obowiązku zapłacenia przez **Wykonawcę** kar umownych, o których mowa w § 7 **ust. 1** i nie powoduje obowiązku zwrotu przez **Zamawiającego** kar zapłaconych przez **Wykonawcę** do dnia odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, że odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy będzie dochodzone w postaci kar umownych wg następujących zasad:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty **Zamawiającemu** kary umownej w wysokości **50,00 zł** za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, o których mowa w § 6 **ust. 2 i ust. 3** w wysokości **5.000,00 zł**.
2. Kary umowne powinny być zapłacone w terminie **14 dni** od daty wystąpienia **Strony** z żądaniem zapłaty.
3. **Zamawiający**, w razie opóźnienia w zapłacie kary, może potrącić należną mu karę z należności przysługujących **Wykonawcy**, po przeprowadzeniu postępowania reklamacyjnego.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, dochodzonego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy **Strony** są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej **Stronie** konkretnego roszczenia na piśmie.

3. **Strona**, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie **7 dni** od daty jego zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w **ust. 3**, Strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 9

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą **umową** mają zastosowanie przepisy:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm.),
- 2) innych uregulowań prawnych związanych z przedmiotem zamówienia.

§ 11

Umowę sporządzono w **3** jednobrzmiących egzemplarzach, z tego **2** egzemplarze dla **Zamawiającego** i **1** egzemplarz dla **Wykonawcy**.

§ 12

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) wzór oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu usługi – Załącznik nr 1.
- 2) treść zapytania ofertowego z załącznikami,
- 3) treść oferty Wykonawcy z załącznikami,

Zamawiający

Wykonawca




RADCA PRAWNY
Maria Romanińczuk
(WA/S/106)

Załącznik nr 1 do umowy Nr.....

..... dnia.....
(miejscowość)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że prace związane z usunięciem odpadów azbestowych, znajdujących się na terenie posesji Pana/i położonej w miejscowości zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a cały teren prac został prawidłowo oczyszczony z azbestu.

Z posesji odebrano Megagramów / m² odpadów azbestowych.
Oświadczenie sporządzone zostało w trzech egzemplarzach.

Otrzymują:

1. Właściciel posesji.
2. Urząd Miasta i Gminy Mordy.
3. Wykonawca.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2135 ze zm.).

Właściciel posesji

Wykonawca

.....
(data, podpis)

.....
(data, podpis)

Potwierdzenie upoważnionego pracownika Urzędu Miasta i Gminy.....