

Znak : Nr IN.6845.7.2022.GJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości

**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Mordach Nr XXX/144/09 z dnia 17 czerwca 2009r. w sprawie ustalenia zasad nabywania nieruchomości przez Miasto i Gminę Mordy oraz zbywania, zmian, obciążania i wydzierżawiania nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Mordy na okres powyżej 3 lat na terenie GMINY MORDY**

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. działki, lokalu /m2/	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Minimalny czynsz dzierżawny nieruchomości zł	Termin płatności	Okres dzierżawy	Zasady waloryzacji	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Lokal użytkowy nr 8 przy Placu Zwycięstwa 3 w Mordach /sklep/	2001 2002 2003/1	85,09	SIIS/00007 146/4	Mordy Plac Zwycięstwa 3/8	1 722,91zł. miesięcznie +VAT	do 20 każdego miesiąca	od 01.04.2022r. do 31.03.2025r. 3 lata	Od 2023r. coroczna  waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G. U. S. w Monitorze Polskim	najem na rzecz Zakłady Mięsne „Mościbrody” z przeznaczeniem na sklep spożywczy
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Starej Wsi o pow. łącznej 1,14 ha - udział Gminy Mordy w części ½.	349	Ls - IV- <b>500</b>	brak KW	Stara Wieś	250,00 zł. rocznie	do 31.03 każdego roku	01.04.2022r. do 31.03.2025r. 3 lata		dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze
385		R-V- 100 R - VI- 3800 Ls- IV – 2600 <b>6500</b>								
417		R- IIIb - 1500 R- IVb- 2900 <b>4400</b> = 1,1400ha								
3.	Nieruchomość niezabudowana zlokalizowana w Mordach przy ul. Żwirki i Wigury 10	1925/ 1 i 1926/ 6	B – 40 <b>40</b>	SIIS/000056 95/3  SIIS/000005 696/ 0	m. Mordy ul. Żwirki i Wigury	65,04zł. + VAT = 80,00zł. brutto	do 29.04.2022r	rok	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę garażu i komórki	

4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana ( łąka za lecznicą WET)	2461/7	Ł-IV 12311 <b>12311</b>	SIIS/000048 071/6	m. Mordy ul. Narutowicza	200,00 zł rocznie	do 29.04.2022r	rok		dzierżawa z przeznaczeniem pod koszenie trawy z łąki
----	--	--------	----------------------------	----------------------	--------------------------------	----------------------	-------------------	-----	--	---

Uwaga: do czynszu miesięcznego doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm./

Wywieszono dnia **09 marca 2022r.**

Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY MORDY**  
/-/ **Jan Ługowski**

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://umigmordy.bip.org.pl>;
- 2) „Tygodnik Siedlecki”
- 3) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy.