

**Uchwała Nr XXXII/238/2021  
Rady Miejskiej w Mordach  
z dnia 31 sierpnia 2021r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XXVIII/210/2021 Rady Miejskiej w Mordach w sprawie uchwalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Mordy na lata 2021 – 2025".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020r., poz. 611 ze zm.) Rada Miejska w Mordach uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr XXVIII/210/2021 Rady Miejskiej w Mordach z dnia 29 marca 2021r. w sprawie uchwalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Mordy na lata 2021 – 2025" (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021r. poz. 3166) w Rozdziale 1 - Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Miasta i Gminy Mordy w poszczególnych latach wprowadza się następujące zmiany :

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Mieszkaniowy zasób Miasta i Gminy Mordy, zwanego dalej "Miastem i Gminą" obejmuje 21 lokali mieszkalnych zlokalizowanych w 8 budynkach stanowiących własność Gminy.

2. Ogólna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych stanowi 988,47m<sup>2</sup>.

3. W latach objętych programem nie przewiduje się nowych inwestycji mogących powiększyć mieszkaniowy zasób miasta i gminy za wyjątkiem ewentualnych adaptacji budynków po byłych szkołach. ”;

2) w § 2 Tabela Nr 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zasób mieszkaniowy Miasta i Gminy oraz jego stan techniczny przedstawia poniższa tabela.

**Tabela nr 1:**

Lp.	Adres: miejscowość, numer porządkowy	Liczba lokali	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Rok budowy	Wyposażenie lokalu	Lokalizacja w budynku	Stan techniczny
1.	Mordy Narutowicza 1/3 (budynek mieszkalny)	4	45,71	1890	energia woda kanalizacja	parter	średni
			41,60		energia woda kanalizacja	parter	średni
			9,06		energia	poddasze	średni
			32,59		energia woda kanalizacja	piętro	średni
2.	Mordy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 (budynek mieszkalny)	1	16,32 m <sup>2</sup>	1900	energia woda kanalizacja	poddasze	średni
3.	Mordy Plac Zwycięstwa 6A (budynek mieszkalny)	2	42,39	1890	energia woda kanalizacja	parter	średni
			12,03		energia woda kanalizacja	poddasze	średni
4.	Mordy ul. Armii Krajowej 8/10 (mieszkalno-usługowy)	1	25,77 m <sup>2</sup>	1900	energia	piętro	średni
5.	Mordy ul. Kolejowa  (budynek mieszkalny)	6	28,52	1900	energia woda	parter	zły
			21,36		energia woda	parter	zły
			29,00		energia woda	parter	zły
			12,62		energia woda	parter	zły
			19,00		energia woda	piętro	zły
			27,77		energia woda	parter	zły
6.	Radzików Wielki ul. Składowa 1 (budynek Ośrodk)	2	67,00	1974	energia woda c.o. lokalne szambo,	piętro	dobry

	Zdrowia)						
	Radzików Wielki ul. Składowa 1 (budynek Ośrodka Zdrowia)		52,72	1974	energia woda c.o. lokalne szambo,	piętro	dobry
7.	Czołomyje 51 (budynek byłej szkoły)	4	141,51	1958	energia woda c.o. lokalne szambo,	parter	średni
			145,54		energia	parter	średni
			109,81		energia woda c.o. lokalne szambo	piętro	średni
			57,25		energia	piętro	średni
8.	Ptaszki 6B (budynek byłej szkoły)	1	50,90 m <sup>2</sup>	1974	energia woda c.o. lokalna oczyszczalnia ścieków	1- piętro	dobry
	<b>RAZEM</b>	<b>21</b>	<b>988,47</b>				

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mordy .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Katarzyna Kotowska