

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORDY**  
**o g ł a s z a**

**Drugi przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej studnią głębinową położonej w Stasinie gm. Paprotnia, KW Nr SI1S/00050166/6 stanowiącej własność Gminy Mordy.**

- 1. Działka nr ew. 161/1 o pow. 0,0928ha( Ps-V 0,0507ha Ps-IV 0,0262ha, R-V 0,0159 ha) jest niezabudowana i aktualnie stanowi drogę dojazdową do działki nr ew. 159/3 (Stasin). Jest to wąski pas gruntu o wymiarach 4mx235m bez wzniesień i zagłębień, porośnięty porostem trawy.**
- 2. Działka nr ew. 159/3 o pow. 0,0542 ha (Ba-0,0542 ha) jest zabudowana studnią głębinową o głębokości wiercenia 30 m. Ma kształt prostokąta o wymiarach 20mx26m. Teren równy zachwaszczony, porośnięty samosiejką młodego drzewostanu brzozy i olchy.**
- 3. Cena wywoławcza nieruchomości 30 000,00 zł. ( grunt + obiekt budowlany).**
- 4. Wadium wynosi 3 000,00 zł. słownie : trzy tysiące złotych.**
- 5. Grunt objęty Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paprotnia uchwalonego uchwałą Nr XXIX/131/2013 Rady Gminy Paprotnia z dnia 27.06.2013r. - działka nr 159/3 – grunty rolne z możliwością zabudowy zagrodowej, działka nr 161/1 położona w terenach budowlanych, ale jest drogą dojazdową do działki nr 159/3.**
- 6. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.**

**Pierwszy przetarg zorganizowany w dniu 14 kwietnia 2023r. z ceną wywoławczą 34 526,00 zł. zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt się nie zgłosił.**

**Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium pieniędzmi w określonej wyżej wysokości na konto Urzędu Miasta i Gminy Mordy w BS Łosice o/Mordy 75 8038 0007 0042 2756 2000 0050 i złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie najpóźniej w dniu 17 lipca 2023r. w sekretariacie Urzędu (data złożenia oferty i wpływu wadium na konto).**

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Część jawna przetargu odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Mordy, ul. Kilińskiego 9 w dniu 20 lipca 2023r. o godz. 10:00.**

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Wpłacone wadium przez zwycięzcę przetargu zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości, a pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu bądź odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowe informacje wraz z regulaminem przetargu na stronie internetowej [www.umigmordy.bip.org.pl](http://www.umigmordy.bip.org.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Blizszych informacji udziela również pracownik Urzędu pok.7 codziennie w godz. pracy Urzędu 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> lub tel.(025) 6 41 54 02 w.42.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY MORDY  
/-/JAN PAWEŁ ŁUGOWSKI