

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

IN.6845.19.2018.GJ

Na podstawie art. 35 ust.1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz.121 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości

### wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. lokalu gruntu /m2/	Nr KW	Miesięczny czynsz najmu (dzierżawy) lokalu (gruntu) zł	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie lokalu (gruntu) i sposób jego zagospodarowania
1.	Lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku wielo lokalowego przy ul. Kilińskiego 9 w Mordach aktualnie prowadzony Gabinet Stomatologiczny - Szkolny”	2197 2201	76,80	7218 5682	100,00zł.brutto	Od 2020r.coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez G.U.S.w Monitorze Polskim	od 22.01.2019r. do 21.01.2022r	do 20 każdego miesiąca	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność usług ochrony zdrowia – aktualnie prowadzony „Gabinet Stomatologiczny - Szkolny” na rzecz dotychczasowego najemcy
2.	Grunt niezabudowany jako część działki, na której figuruje świetlica wiejska w Wyczółkach	534/1	5	SI1S/00076351/8	12,00 zł. brutto miesięcznie		od 01.01.2019r. do 31.12.2022r. 3 lata	do 20 każdego miesiąca	dzierżawa z przeznaczeniem pod baner dotyczący instrukcji dojazdu do firmy dzierżawcy
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy Placu Zwycięstwa 6	Działka 2000	234	-	307,50 brutto rocznie		od 01.01.2019r. do 31.12.2022r. 3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalno - usługowego
4.	Grunt niezabudowany jako część działki, na której figuruje była szkoła w Radzikowie -	428/1	3000	SI1S/00055538/0	150,00 zł rocznie		od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. 1 rok	do 31 marca 2019r.	dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze

	Stopkach								
5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7 i 9	część działki 1898 i działka 1899	140 376 =516	SI1S/00005698/4	200,00zł. + podatek VAT rocznie		01.01.2019. 31.12.2019r	I rata do 31 marca II rata do 30 września 2019	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego
6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7	część działki 1898	817	SI1S/00005698/4	250,00zł. + podatek VAT rocznie		01.01.2019. 31.12.2019r	do 31 marca 2019r.	dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze
7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7	1896 1897	402 464	SI1S/00005698/4	350,00zł. + podatek VAT rocznie		01.01.2019. 31.12.2019r	do 31 marca 2019r.	dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze

Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał corocznej waloryzacji z dniem 01 marca począwszy od 01 marca 2020r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim

Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 07 grudnia 2018r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej <http://www.umigmordy.bip.org.pl/>. Szczegółowe informacje pod Tel. 25-641-54-02 w. 42

Wywieszono dnia ...07.12.2018r.....

Zdjęto dnia .....

**Miejsce publikacji:**

1) [www.umigmordy.bip.org.pl/](http://www.umigmordy.bip.org.pl/);

2) „Gazeta Ogłoszeniowa”;

3) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy

BURMISTRZ  
Jan Łęgowski

