

OPIS TECHNICZNY
instalacji sanitarnych dla obiektu:
PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY KLUBU SENIORA
W BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
Mordy, dz. 2136/3

DANE OGÓLNE

W ramach przebudowy części pomieszczeń w istniejącym budynku GMINNEGO OŚRODKA KULTURY projektuje się wymianę grzejników instalację wod-kan. w projektowanej toalecie oraz aneksie kuchennym

OPIS TECHNICZNY INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ.

Woda zimna doprowadzona jest do przyborów jej wymagających.

Rozwiązania techniczne instalacji wewnętrznej

Projektuje się wykonanie instalacji z rur warstwowych PEX/Al/PEX w systemie HKS Sitec firmy PURMO lub równoważne (system ze złączami zaprasowanymi umożliwiającymi układanie rur w posadzkach i bruzdach ściennych). Przewody należy prowadzić pod posadzką oraz w bruzdach ścian budynku w rurze ochronnej Peschla, w warstwie podposadzkowej lub w otulinie z pianki poliuretanowej. Zasady montażu rur - zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu. Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek.

Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów z rur PE.

Instalacja ciepłej wody

Wodę ciepłą o temperaturze od 50°C do 60°C (przy stosowaniu indywidualnego mieszania wody) lub o temperaturze od 30°C do 40°C (przy centralnej regulacji lub zbiorowym mieszaniu wody) należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów poboru wody ciepłej.

OPIS TECHNICZNY INSTALACJI KANALIZACJI.

Piony i odpływy z przyborów projektuje się z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV łączonych na kielichy z uszczelkami typu wargowego (alternatywnie z rur HDPE o połączeniach zgrzewanych). Podejścia do przyborów sanitarnych montować w bruzdach ścian. Średnice podejść i spadki według rysunków i obowiązujących norm. Piony kanalizacyjne wyprowadza się ponad dach i zakańcza rurą wywiewną. Piony omurować ścianką z cegły gr. 6 cm. Pod pionami kanalizacyjnymi będą zamontowane rewizje (czyszczaki).

Przejścia przez ławy fundamentowe należy wykonać w rurze ochronnej uszczelnionej elastycznym szczeliwem. Poziome przewody układa się ze spadkiem pokazanym na rysunkach.

W sanitariacie dla niepełnosprawnych należy zastosować przybory firmy AKCJUM lub równoważne.

UWAGI KOŃCOWE

Zastosowane materiały budowlane i urządzenia winny spełniać wymogi określone w art.10 Prawa Budowlanego/Dz.U. nr89z1994 r. z późniejszymi zmianami/.

Montaż rurociągów prowadzonych w warstwach podłogowych skoordynować z robotami budowlanymi posadzkowymi. Trasy rurociągów prowadzone w posadzkach przed zakryciem zinwentaryzować w dokumentacji powykonawczej i przekazać użytkownikowi.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane nie będące elementami oddzielenia przeciwpowodziowego wykonać w tulejach ochronnych.

Całość robót montażowych wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych”- zeszyt 7 opracowany przez COBRTI INSTAL Warszawa.

Zastosowana w projekcie armatura, rury, urządzenia oraz pozostały osprzęt może być zastąpiona przez wyroby innych firm o równoważnych parametrach.

Ścieki sanitarne z projektowanego budynku odprowadzane będą do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej.

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Ogrzewanie pomieszczeń przewidziano jako centralne grzejnikowe.

Instalacja istniejąca jest wykonana jako pompowa, dwururowa, zasilana z istniejącej kotłowni.

Rozwiązania techniczne – instalacja

Projektuje się zamontowanie grzejników stalowych płytowych, kompaktowych z wbudowaną wkładką zaworu termostaticznego z regulacją wstępną i odpowietrznikiem. Grzejniki podłączone bocznie za pomocą zintegrowanej armatury przyłączeniowej z możliwością odcięcia i spustu wody. Na zasilaniu zamontować zawory grzejnikowe podwójnej regulacji. Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostaticzną.

Odpowietrzenie instalacji następuje poprzez zbiornik odpowietrzający, oraz zawory odpowietrzające na grzejnikach.

Projektuje się łączenie grzejników systemem dwururowym. Wielkości, typy i moce grzejników dobrane do strat ciepła poszczególnych pomieszczeń - wg rys. rzutów instalacji. Projektuje się wykonanie instalacji z rur stalowych stalowych czarnych przewodowych ze szwem wg pn-79 /h-74244 o połączeniach spawanych

Instalacja jest napełniana wodą. Instalację należy zinwentaryzować w dokumentacji powykonawczej. Próby szczelności instalacji na zimno i gorąco należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru instalacji. Próbę instalacji przeprowadzić przed zamurowaniem bruzd i zabetonowaniem posadzek.

Obliczenie strat ciepła pomieszczeń, współczynników przenikania ciepła oraz hydrauliczne instalacji co znajdują się w egzemplarzu archiwalnym autora.

Głowice termostaticzne przy zaworach grzejnikowych montować w momencie odbioru.

Całość robót montażowych wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Ogrzewczych”- zeszyt 6 opracowany przez COBRTI INSTAL Warszawa maj 2003.

System wentylacji mechanicznej sanitariatów

- Pomieszczenia WC zgodnie z zainstalowanymi urządzeniami sanitarnymi:

Miska ustępowa : $V_w = 50 \text{ m}^3/\text{h}$

Pisuar : $V_w = 30 \text{ m}^3/\text{h}$

Umywalka: $V_w = 20 \text{ m}^3/\text{h}$

Dla ilości powietrza wywiewnego z sanitariatów i dobrano wentylator osiowy typ STYL $\phi 120$, DOSPEL lub równoważne, montowane w miejscu kratki wentylacyjnych.

Przyjęty wentylator nie posiada przepustnicy zwrotnej blokującej przepływ powietrza przy wyłączonym wentylatorze – jest ciągły przepływ powietrza przez kanał wentylacyjny.

Nawiew - powietrze uzupełniające napływać będzie do pomieszczeń WC z sąsiadujących pomieszczeń kratką kontaktową typu łazienkowego zabudowaną w dole drzwi.

UWAGI KOŃCOWE

Prace instalacyjno - montażowe i odbiory wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz.690) + późniejsze zmiany.

INFORMACJA BIOZ

- Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych cz. I i II oraz zeszyt Nr 5.
- W trakcie robót należy przestrzegać wszystkich zaleceń wynikających z Informacji BIOZ zawartych w projekcie architektonicznym, a szczególnie dotyczących poruszania się po budynku oraz wykonywania robót w budynku będącym w trakcie realizacji.
- W pracy zwrócić szczególną uwagę na wytyczne ochrony pracy z narzędziami elektrycznymi i wysokoobrotowymi (wiertarki, wiertarki udarowe, przebijaki, szlifierki tarczowe itp.)
- Pracowników należy przeszkolić w zakresie BHP, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy (Dz. U. Nr 180 z 2004r., poz. 1860). Program szkolenia powinien zapewnić pracownikom zapoznanie się z występującymi czynnościami pracy, ryzykiem zawodowym związanym z wykonywanymi czynnościami, sposobami ochrony przed zagrożeniami, jakie mogą wystąpić oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy.
- Kierownictwo robót powinno zapewnić w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie:
 - właściwe, zgodne z odrębnymi przepisami BHP, oznakowanie miejsc niebezpiecznych,
 - zabezpieczenie terenu robót zaporami drogowymi, tablicami i znakami kierującymi właściwą organizacją placu budowy, zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację oraz umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
 - umieszczenia na tablicy budowy telefonów alarmowych straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji,
 - teren robót doprowadzić do należytego stanu i porządku.




Opracowała:
mgr inż. Małgorzata Dobrowolska
nr upr. GP.7342/95/88/91

mgr inż. Małgorzata Dobrowolska
uprawnienia w zakresie
sieci i instalacji sanitarnych
GP 7342/95/88/91

KRT CZASZCZEWI 22.01.2017 PRZEBUDOWA

Wielkość 710528

Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
standardem
bez uwag!

-  ściany istniejące
-  ściany projektowane
-  pomieszczenie poza
zakresem
opracowania

5. Wc niept. i męski
4,80m² gres

4. Wc damski
5,61m² gres

3. Szatnia
5,61m² gres

istniejąca studzienka
kanalizacji sanitarnej

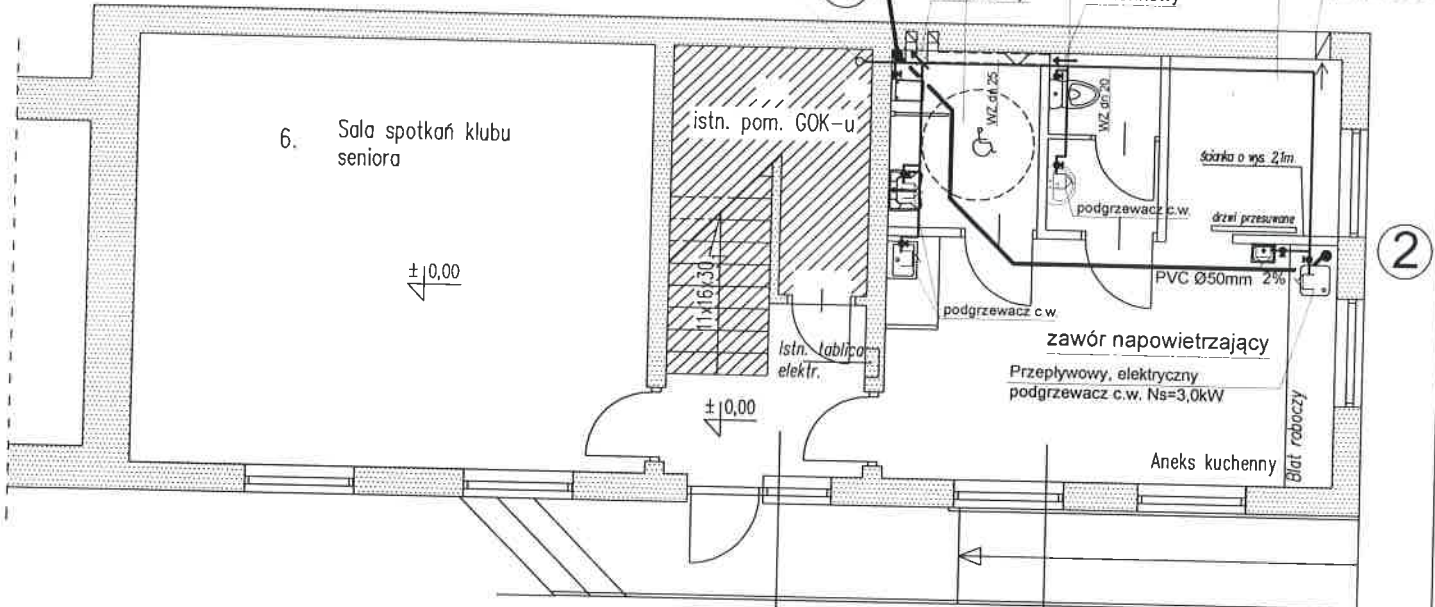
istniejący pion
wody zimnej

PVC Ø160mm
10%

wentylator
łazienkowy

wentylator
łazienkowy

kratka
osiatkowana
z kominkiem
wentylacyjnym



UWAGI!

instalację wody zimnej projektuje się z rur i kształtek fusiotherm (PN 10) wykonanych z polipropylenu PP-R (PP typ 3) o połączeniach zgrzewanych zaizolowanych łupkami z pianki poliuretanowej.
Ciepła woda przez cały rok produkowana będzie w podgrzewaczach elektrycznych. Poziomy i pionowy wody ciepłej projektuje się z kształtek i rur fusiotherm-Stabi Glass (PN 20) wykonanych z polipropylenu PP-R stabilizowana wtopioną warstwą z włókna szklanego produkcji o połączeniach zgrzewanych zaizolowanych łupkami z pianki poliuretanowej.

1. Komunikacja
4,92m² gres

2. Hall z aneksem
kuchennym
4,92m² gres

RZUT PARTERU 1:100

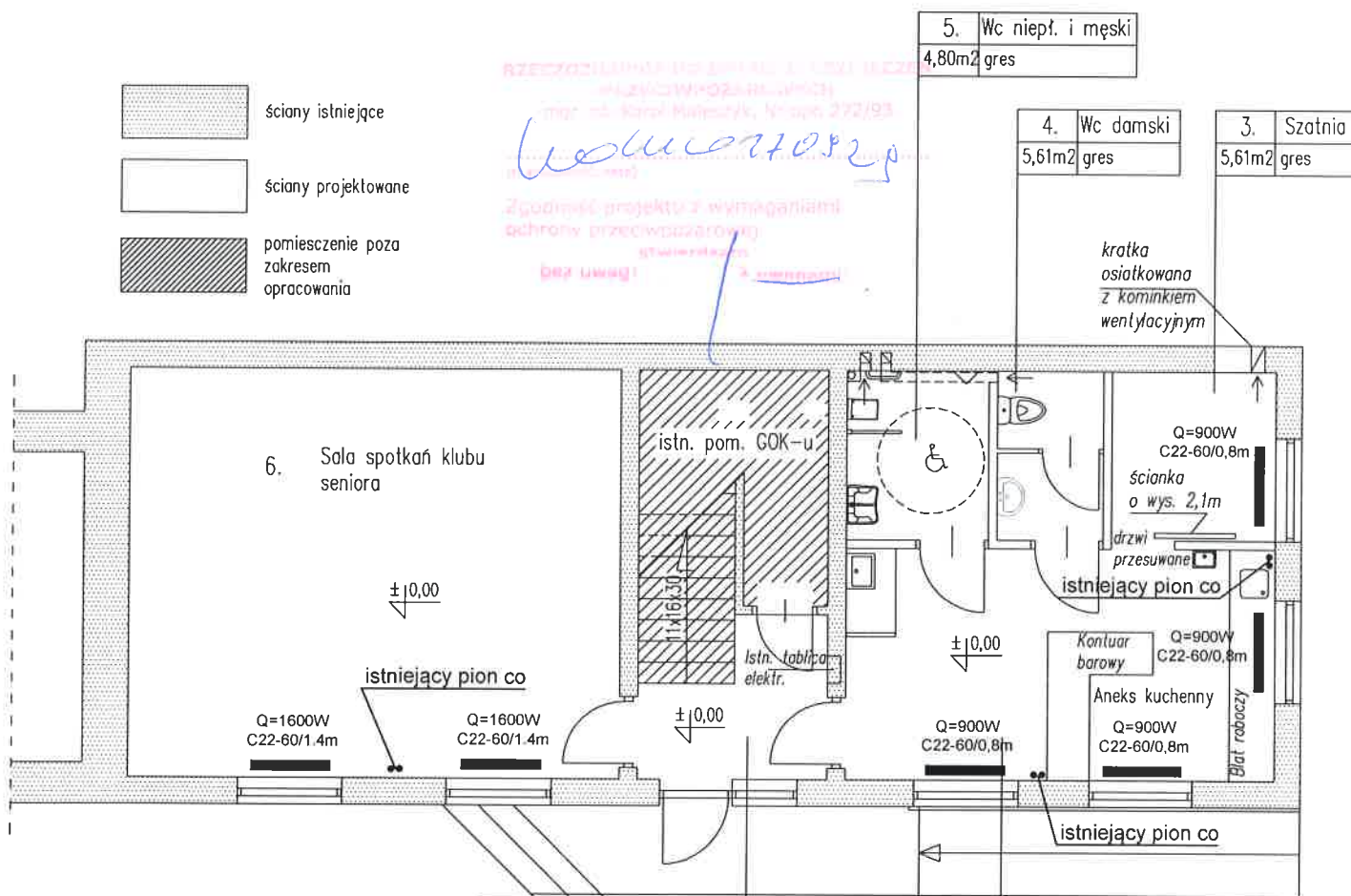
PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
NA POTRZEBY KLUBU SENIORA

OZNACZENIA !!

W BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY

- proj. kanalizacja ———
- sanitarna
- proj. woda zimna ———
- wentylator łazienkowy ⇨

Obiekt PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W BUDYNKU GOKU-u			
Adres budowy Mordy dz. 2136/3			
Przedmiot rysunku	Rzut parteru - instalacja wod-kan		
Projektant spec. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych mgr inż. Małgorzata Dobrowolska	Nr upr. GP-7342/95/88/91	Data : sierpień 2017 r.	
		Podpis <i>[Signature]</i>	



**OZNACZENIA TYPÓW
ZASTOSOWANYCH GRZEJNIKÓW:**

— grzejnik stalowo- płytowy firmy
Rettig-Heating Purmo Ventil Compact C
z wbudowanym zaworem grzejnikowym
z podłączeniem do instalacji co
bocznym

RZUT PARTERU 1:100

PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

mgr inż. *Małgorzata Dobrowolska*

28.09.2017

313/17

z zakresu bud. i instalacji bez śl. zdrowia

21-400 Łódź, ul. *...*

tel. kom. 0 501 218 403

Obiekt PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W BUDYNKU GOK-u			
Adres budowy Mordy dz. 2136/3			Data : sierpień 2017 r.
Przedmiot rysunku	Rzut parteru - instalacja c.o.		
Projektant spec. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych mgr inż. Małgorzata Dobrowolska	Nr upr. GP-7342/95/88/91	Podpis 