

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM LUB DZIERŻAWĘ W TRYBIE
 BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW**

IN.6845.21.2020.GJ

Na podstawie art. 35 ust.1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Mordy podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Opis nieruchomości	Działka nr	Pow. /m2/	Nr KW	Położenie działki	Roczny czynsz najmu (dzierżawy) lokalu (gruntu) zł	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie lokalu (gruntu) i sposób jego zagospodarowania
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Mordach przy ul. Narutowicza 5	2130/1	ok.300	SI1S/00005022/0	Mordy Narutowicza 5	3 500zł.brutto rocznie	3 lata	do 31 marca każdego roku	z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą
2.	Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana, obręb : Kolonia Mordy kształt wydłużony trapez, przez działkę przebiega gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ograniczeń w sposobie użytkowania terenu.	609	21800 R IVb 0,7000ha R V 1,1600ha R VI 0,0300 Ls V 0,2900	brak K.W. PS Sygn. akt I Ns 1131/09	Kolonia Mordy	1 000,00zł	3 lata	do 31 marca każdego roku	R – 2 tereny rolnicze wielofunkcyjne obszary wiejskie ZL – tereny lasów i zalesień ; R – 1- tereny rolnicze intensywnego rolnictwa
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana) położona w Mordach przy ul.11 Listopada 3	Część 2728	706	SI1S/00006482/4	Mordy ul. 11 Listopada 3	350,00 zł. w tym podatek VAT 23%	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod potrzeby garaży
4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7 i 9	część działki 1898 i działka 1899	140 376 =516	SI1S/00005698/4	Mordy ul. Żwirki i Wigury 7 i 9	246,00zł. + podatek VAT rocznie	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego

5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7	część działki 1898	817	SI1S/00005698/4	Mordy ul. Żwirki i Wigury 7	307,50 brutto rocznie	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze
6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Mordach przy ulicy Żwirki i Wigury 7	1896 1897	402 464	SI1S/00005698/4	Mordy ul. Żwirki i Wigury 7	430,50zł. brutto rocznie	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze
7.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym odrębną własność, położona w Wojnowie 5	działka 49	1100	SI1S/00055538/0	Wojnow 5	159,90 zł. brutto	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego
8.	Nieruchomość niezabudowana zlokalizowana w Mordach przy ul. Żwirki i Wigury 10	1926/6	40	SI1S/00005696/0	Mordy ul. Żwirki i Wigury 10	147,60 zł. brutto	3 lata	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod potrzeby parkingu
9.	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażu murowanego i komórki zlokalizowana w Mordach przy ul. Żwirki i Wigury 10	1925/1 1926/6	40	SI1S/00005695/3 SI1S/00005696/0	Mordy ul. Żwirki i Wigury 10	50.00 zł. brutto	1 rok	do 31 marca każdego roku	dzierżawa z przeznaczeniem pod obsługę budynku garażu i komórki

Przedmiotowy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 04 grudnia 2020r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mordy oraz na stronie internetowej <http://www.umigmordy.bip.org.pl/>. Szczegółowe informacje pod Tel.25-641-54-02 w.42 Stawki czynszu dzierżawnego będą corocznie waloryzowane począwszy od dnia 01 marca 2022r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa G.U.S w Monitorze Polskim.

Wywieszono dnia ...04.12.2020r.....

Zdjęto dnia

Miejsce publikacji:

- 1) www.umigmordy.bip.org.pl/;
- 2) „Tygodnik Siedlecki”;
- 3) Tablice ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mordy

BURMISTRZ

Jan Kuczkowski