


EGZ. NR 1

## PROJEKT BUDOWLANY

<i>Nazwa obiektu:</i>	<b>BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY: miejsca rekreacyjnego jako siłowni plenerowej w ramach programu Otwartej Strefy Aktywności w zabudowie usługowej</b>		
<i>Adres obiektu</i>	<b>Czepielin gm. Mordy</b>		
<i>Nr ewid. działek</i>	<i>Obręb</i>	<i>Jednostka ewidencyjna</i>	
<b>346</b>	<b>Czepielin</b>	<b>Mordy</b>	
<i>Kategoria obiektu</i>	<b>VIII</b>		

<i>Inwestor:</i>	<b>Miasto i Gmina Mordy z siedzibą przy ul. Kilińskiego 9, 08-140 Mordy</b>
------------------	---

<i>Projektant</i>	<i>Numer uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<b>mgr inż. Małgorzata Stosio specjalność konstrukcyjno-budowlana</b>	<b>MAZ/0017/POOK/06</b>	
<b>mgr inż. Agnieszka Zalewska-Wróbel</b>		

**STAROSTWO POWIATOWE  
w SIEDLCACH  
Wydział Budownictwa**

Na podstawie art.29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.  
Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz 1332 ze zm.)  
niniejszy dokument stanowi załącznik do zgłoszenia

B.6743.5.8.2018

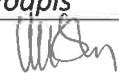
Siedlce, dnia 19.03 2018.

## **Spis zawartości:**

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Kopia uprawnień	4
3. Zaświadczenie o przynależności do IIB	5
4. Opis techniczny	6
5. Kopia mapy zasadniczej	14
6. Szkic lokalizacyjny w skali 1:1000	15
7. Szkic lokalizacyjny w skali 1:500	16
8. Układ rozmieszczenia urządzeń	17
9. Układ fundamentów	18
10. Drenaż rozsączający	19

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego t.j. Dz.U z 2017r poz. 1332 z późn. zmianami oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Projektant</i>	<i>Numer uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Małgorzata Stosio <i>specjalność konstrukcyjno-budowlana</i>	MAZ/0017/POOK/06	



sygn. akt. MAZ/7131/84/06/K

Warszawa, dnia 30 czerwca 2006r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.), § 5 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani Małgorzata Teresa Stosio**  
magister inżynier

urodzona dnia 19 sierpnia 1969 roku w m. Skórczec, córka Czesława

uzyskała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0017/POOK/06

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odwołuje się od uzasadnienia decyzji.  
Szczegółowy zakres nudańnych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

### POUCZENIE

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Boos



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
2/ sprawowania kontroli technicznej urzeczywiania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

**III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:  
1. Pani Małgorzata Teresa Stosio  
ul. Wędkarska 2  
08-110 Siedlce

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-5YV-I8K-8I9 \***

Pani MAŁGORZATA TERESA STOSIO o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0927/06

adres zamieszkania ul. WĘDKARSKA 2, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-18 roku przez:

Jerzy Kotowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Zakres opracowania

Projekt obejmuje budowę obiektów małej architektury jako miejsca rekreacyjnego obejmującego dwie strefy:

strefa siłowni plenerowej dla dorosłych wyposażona w urządzenia sportowe do ćwiczeń typu fitness,

strefa relaksu z miejscem na gry planszowe i placem zabaw dla dzieci.

Uzupełnieniem miejsca rekreacyjnego są ławki do odpoczynku, stojak na rowery oraz nasadzenia zieleni. Zaplanowanym pracom towarzyszą roboty budowlane przygotowania i urządzenia terenu.

Plac zlokalizowany w miejscu publicznym na działce gminnej.

### 2. Teren inwestycji. Istniejące zagospodarowanie działki.

Działka nr 346 w miejscowości Czepielin.

Działka zabudowana. Istniejące obiekty to:

budynek użyteczności publicznej - świetlica wiejska oraz budynek usługowy użytkowany jako punkt zlewni mleka.

Działka posiada w obrębie świetlicy wiejskiej nawierzchnię utwardzoną z kostki betonowej, pozostała część działki nieurządzona pokryta w części nawierzchnią trawiastą.

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki

Siłownię plenerową i strefę relaksu z placem zabaw projektuje się w głębi działki. Projektowana powierzchnia placu do zagospodarowania posiada kształt prostokąta o wymiarach całkowitych 23,0x13,0m. Siłownia plenerowa zajmując powierzchnię o wymiarach 8,0x13,0m, jest to teren nieogrodzony, o nawierzchni trawiastej.

Strefa relaksu oraz plac dla dzieci wydzielone ogrodzeniem, część dla dzieci zlokalizowana na nawierzchni piaskowej, dla dorosłych na placu utwardzonym kostką betonową.

Do projektowanych miejsc rekreacyjnych przewidziano utwardzone dojście o szerokości 1,5m.

### 4. Zestawienie powierzchni oraz wykaz urządzeń




**Strefa siłowni plenerowej:**




pow. strefy – 104m<sup>2</sup>,

nawierzchnia – trawiasta,

ogrodzenie – nie projektuje się,

## Wykaz urządzeń sportowych:

Nr .	Nazwa	Opis
1.	<p><b>Wyciąg górny</b></p> <p>Funkcja urządzenia: wzmocnienie siły mięśni kończyn górnych, klatki piersiowej i pleców.</p> <p>Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne. Siedzisko i oparcie (elementy plastikowe) wykonane z tworzywa LLDPE, barwione w masie, nie wymagają malowania.</p> <p>Dane techniczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• strefa bezpieczeństwa: 4000x4000 mm</li> <li>• maksymalna wysokość upadku: 320 mm</li> </ul> <p>Materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rury stalowe</li> <li>• siedzisko i oparcie wykonane z tworzywa LLDPE,</li> <li>• zaślepki, pedały oraz uchwyty wykonane tworzywa PE. Zaślepki do rur Ø114 aluminiowe,</li> <li>• śruby maszynowe wykonane ze stali nierdzewnej, nakrętki samokontrujące.</li> </ul> <p>Urządzenie <u>nie wymaga</u> montowania do pylonu.</p>
2.	<p><b>Orbitrek</b></p> <p>Funkcja urządzenia: poprawia kondycję stawów, wzmacnia mięśnie nóg, stawy biodrowe oraz ramiona.</p> <p>Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne. Główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych (RO)</p> <p>Podstopnice ze stali nierdzewnej. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące; wibroizolujące). Urządzenie zamontowane 30 cm pod powierzchnią gruntu.</p> <p>Dane techniczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• strefa bezpieczeństwa: 3300x3500 mm</li> <li>• maksymalna wysokość upadku: 320 mm</li> </ul> <p>Urządzenie wolnostojące <u>nie wymaga</u> montowania do pylonu</p>
3.	<p><b>Wioślarz</b></p> <p>Funkcja urządzenia: aktywizuje wszystkie części ciała. Poprawia ogólną wydolność organizmu, wytrzymałość oraz siłę.</p> <p>Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne. Główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych (RO). Podstopnice, siedziska i oparcia ze stali nierdzewnej. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące; wibroizolujące).</p> <p>Dane techniczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• strefa bezpieczeństwa: 3100x4000 mm</li> <li>• maksymalna wysokość upadku: 320 mm</li> </ul> <p>Urządzenia zamontowane 30 cm pod powierzchnią gruntu.</p> <p>Urządzenie wolnostojące <u>nie wymaga</u> montowania do pylonu</p>
4.	<b>Narciarz</b>	

	<p>Funkcja urządzenia: aktywizuje i wzmacnia dolne partie mięśniowe. Poprawia sprawność kończyn górnych oraz ogólną kondycję fizyczną. Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne. Główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych (RO). Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące; wibroizolujące). Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 3500x4700 mm • maksymalna wysokość upadku: 320 mm</p> <p>Urządzenie wolnostojące <u>nie</u> wymaga montowania do pylonu Urządzenie montowane do słupa posadowionego 30cmponiżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.</p>
5.	<p><b>Twister</b></p> <p>Funkcja urządzenia: ćwiczenie zapewnia aktywność stawów biodrowych oraz odcinka lędźwiowego kręgosłupa. Rozwija zmysł równowagi, rozciąga mięśnie skośne brzucha. Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo farbą odporną na warunki atmosferyczne. Główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych (RO). Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące; wibroizolujące).</p> <p>Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 3500x4000 mm • maksymalna wysokość upadku: 320 mm</p> <p>Urządzenie montowane do słupa posadowionego 30cmponiżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie. Urządzenie wolnostojące <u>nie</u> wymaga montowania do pylonu</p>
6.	<p><b>Motyl</b></p> <p>Funkcja urządzenia: ćwiczenie wzmacnia mięśnie ramion, pleców i grzbietu, oraz górne partie ciała. Pomaga w utrzymaniu poprawnej postawy ciała Rozwija zmysł równowagi, rozciąga mięśnie skośne brzucha. Przeznaczenie - 1 osoba ćwicząca od lat 14</p> 	<p>Urządzenie wykonane w technologii rur stalowych malowane proszkowo.. Główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych (RO). Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące; wibroizolujące).</p> <p>Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 2570x4440 mm • maksymalna wysokość upadku: 320 mm</p> <p>Urządzenie montowane do słupa posadowionego 30cmponiżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie. Urządzenie wolnostojące <u>nie</u> wymaga montowania do pylonu.</p>



**Strefa relaksu z placem zabaw dla dzieci :**pow. strefy – 195m<sup>2</sup>,



nawierzchnia –

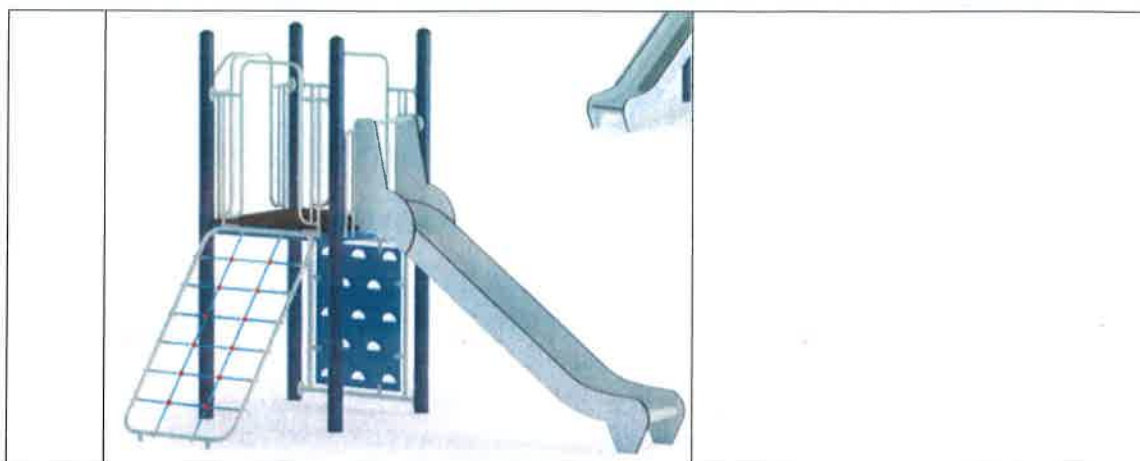
w części placu zabaw dla dzieci – piaskowa o pow. 183,0m<sup>2</sup>, grubość warstwy piasku 30cm z atestem PHZw części relaksu – 12,0m<sup>2</sup>z kostki betonowej gr. 6cm na podbudowie cementowo-piaskowej ,

ogrodzenie – projektuje się ażurowe ogrodzenie w konstrukcji metalowej o wysokości 1,2m z furtką o szerokości 1,2m.

Wykaz urządzeń sportowych dla strefy relaksu:

**Plac zabaw dla dzieci**

Nr .	Nazwa	Opis
1.	<b>Huśtawka potrójna z bocianim gniazdem</b> Przeznaczenie – dla dzieci w wieku od 5 lat 	Słupy: stalowa rura okrągła o średnicy 114.3mm; posadowienie: 60cm p.p. gruntu. Pozostałe elementy konstrukcyjne: rury okrągłe, kwadratowe, prostokątne, płaskowniki stalowe.  Łączniki: ze stali nierdzewnej AISI 304 Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych: cynkowanie + farba proszkowa  Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 6200x8000 mm • maksymalna wysokość upadku: 1500 mm
2.	<b>Zestaw sprawnościowy</b> Przeznaczenie – dla dzieci w wieku od 5 lat 	Słupy: stalowa rura okrągła o średnicy 114.3mm; posadowienie: 60cm p.p. gruntu. Pozostałe elementy konstrukcyjne: rury okrągłe, kwadratowe, prostokątne, płaskowniki stalowe.  Łączniki: ze stali nierdzewnej AISI 304 Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych: cynkowanie+farba proszkowa Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 6500x8500 mm • maksymalna wysokość upadku: 1500 mm
3.	<b>Zestaw zabawowy</b> Przeznaczenie – dla dzieci w wieku od 5	Słupy: stalowa rura okrągła o średnicy 114.3mm; posadowienie: 60cm p.p. gruntu. Pozostałe elementy konstrukcyjne: rury okrągłe, kwadratowe, prostokątne, płaskowniki stalowe.  Łączniki: ze stali nierdzewnej AISI 304 Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych: cynkowanie+farba proszkowa Dane techniczne: • strefa bezpieczeństwa: 7500x5500 mm • maksymalna wysokość upadku: 1500 mm



### Strefa dla dorosłych

Nr .	Nazwa	Opis
1.	Stół do gier planszowych w chińczyka i warcaby z ławkami	<p>Konstrukcja wsporcza stołu i ławeczek stalowo-betonowa</p> <p>Blat stołu z betonu gładko szlifowanego zabezpieczonego lakierem.</p> <p>Brzeży blatu zabezpieczone aluminiową listwą.</p> <p>Siedziska wykonane z krawędziaków z tworzywa sztucznego, mocowane do betonowego stelaża.</p> <p>Wymiar stołu 80x160cm. Całość zabetonowana poniżej poziomu gruntu.</p>



*Dopuszcza się wykonanie siedziska z tworzywa wysokiej jakości LLDPE o dużej odporności na uszkodzenia mechaniczne i atmosferyczne lub HDPE. Nie dopuszcza się siedzisk ocynkowanych bądź ze stali nierdzewnej lub aluminiowe.*

*Urządzenia montować zgodnie z zaleceniami i wskazaniem producenta, używając jedynie zakupionych i dostarczanych elementów przez producenta. Nie dopuszcza się stosowania elementów zamiennych, nie będących częścią całego zestawu. Dla elementów kotwionych w betonie używać klasy betonu wskazanej przez producenta, co najmniej B15. Fundamenty posadowić poniżej strefy przemarzania.*

*Schemat rozmieszczenia fundamentów do kotwienia urządzeń przedstawiono na schemacie, jednakże zastrzega się dostosowanie fundamentów do wymagań wybranego producenta urządzeń.*

*Kolorystykę urządzeń uzgodnić z Inwestorem.*

## 5. Dodatkowe elementy

Strefę relaksu dodatkowo wyposażać w kosze na śmieci, ławki oraz stojak na rowery.

- tablica informacyjna z tworzywa lub blachy aluminiowej, przymocowana do dwóch słupków z rur stalowych lub profili zamkniętych kwadratowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo. plansza z regulaminem zabezpieczona przed zerwaniem. fundamenty betonowe wylewane, posadowione na głębokość 1,0m.

Przykładowa tablica na zdjęciu poniżej.



- kosz na śmieci - okrągły z zadaszeniem zabezpieczony przed niepowołanym opróżnieniem, malowany proszkowo w kolorze np. niebieskim lub czerwonym wyposażony w daszek. Konstrukcja metalowa ocynkowana i malowana proszkowo, pojemność 25-35l. Mocowanie do podłoża poprzez fundamenty betonowe z betonu C12/15.

Przykładowy kosz na zdjęciu poniżej



- ławka z oparciem - konstrukcja żeliwna z możliwością zakotwienia do podłoża, w kolorze np. grafitowym. Siedziska i oparcia z bali z drewna litego iglastego szlifowanego i zabezpieczonego przed warunkami atmosferycznymi w kolorze naturalnego drewna. Wymiary ok. 180-200/40-50/90-100cm (dł., szer., wys.)

Przykładowa ławka poniżej



- stojak na rowery – konstrukcja metalowa ocynkowana na co najmniej 5 rowerów, z możliwością zakotwienia do podłoża

Przykładowy stojak poniżej



Rozmieszczenie urządzeń według planu zagospodarowania placu.

## 6. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek wydzielić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren robót, a także przygotować zaplecze. Należy dokonać dokładnego sprawdzenia całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy budynkach i małej architekturze. Należy zebrać znajdujące się na terenie budowy zanieczyszczenia oraz wywieźć je poza teren budowy.

Roboty ziemne należy wykonać koparko-ładowarką lub ręcznie. Należy usunąć warstwę darni oraz humusu z całego terenu rekreacji. Ziemię z wykopu, a także pozostałości organiczne, należy wywieźć poza teren budowy.

## 7. Nawierzchnia trawiasta. Zieleń

Strefa siłowni plenerowej o nawierzchni trawiastej wykonanej z zasiewu traw naturalnych.

Układ warstw nawierzchni:

nawierzchnia darniowa 5cm z zasianiem trawy na gł. 2 cm

warstwa vegetacyjna z mieszanki humusu rodzimego, ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów z siatką zabezpieczającą z tworzywa sztucznego o oczku 1,5x1,5 cm (przeciw kretom),

warstwa drenażowa.

Warstwa vegetacyjna z mieszanki humusu rodzimego, ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w proporcjach: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu lub ziemi ogrodniczej, 3 jednostki pospółki oraz 2,5 kg np. azofoski na 1 m<sup>3</sup> mieszanki vegetacyjnej.

Siatkę zabezpieczającą z tworzywa sztucznego o oczku 1,5x1,5 cm przeciw kretom należy ułożyć na głębokości około 7cm od góry warstwy darniowej.

Na terenie przewiduje się następujące nasadzenia:

klon pospolity – 2 sztuki,

byliny – 8szt,

krzewy – 8 sztuk.

## 8. Obrzeża trawnikowe. Ogrodzenie terenu. Dojście utwardzone

Obszar miejsca rekreacyjnego będzie obramowany obrzeżem z krawężników betonowych osadzonych na ławie betonowej według rysunku.

Plac zabaw i strefa relaksu ogrodzona ażurowym płotkiem z furtką o szerokości 1,2m. Przęsła o szerokości maks. 2,0m, słupki kotwione z betonowych fundamentach o wym. 25x25cm o głębokości 1,0m poniżej poziomu terenu. Fundamenty z betonu B15, pomiędzy fundamentami wykonać obrzeże z krawężników.

Dojście do miejsca rekreacyjnego wykonane jako ciąg pieszny o szerokości 1,5m. Nawierzchnię ciągu oraz strefy relaksu należy wykonać z kostki betonowej o grubości 6cm ze spadkiem nawierzchni max. 0,5 % na podbudowie cementowo-piaskowej, a następnie połączenie z istniejącą nawierzchnią utwardzoną.

## 9. Odwodnienie

Podłoże, na którym zlokalizowane zostanie miejsce rekreacyjne zbudowano z warstw gruntów przepuszczalnych. Przewiduje się wprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez rozsącanie drenażem opaskowym, a także poprzez infiltrację przez warstwy nawierzchni. Rurki drenarskie należy wykonać z typowych karbowanych rur drenarskich z PVC-U o średnicy 100 mm z otworami 1,5 x 5,0 i układać na warstwie żwiru gr. 5cm. Rurki dodatkowo przed zamulaniem owinąć geowłókniną i przykryć warstwą żwiru o frakcji 12-24mm gr. 10cm. Strefa otaczająca przewody drenażu wypełniona będzie obsypką filtracyjną o współczynniku wyższym od wodoprzepuszczalności drenowanego gruntu o frakcji żwiru od 12-24mm. Na wierzchu zasypki ułożyć geowłókninę, zabezpieczającą przed zamulaniem drenażu. Przebieg drenów i układ warstw według rysunku szczegółowego.

#### 10. Harmonogram prac przy realizacji siłowni plenerowej

- wyłączenie terenu prac z ruchu pieszego poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
- wytyczenie projektowanych obiektów,
- wyznaczenie dróg transportu oraz miejsc składowania materiałów i stacjonowania sprzętu poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
- roboty porządkowe oraz wywóz zanieczyszczeń, karczowanie pni, demontaże,
- zdjęcie i złożenie w przyzmy darni,
- usunięcie i wywóz warstwy humusu,
- wykorytowanie terenu (przy korytowaniu i wykonywaniu obrzeży należy zwrócić uwagę na możliwość kolizji z sieciami podziemnymi),
- usunięcie zarodników, grzybów, roślin oraz korzeni drzew w wykopie, zabezpieczenie krawędzi wykopu oraz jego odwodnienie,
- utwardzenie dna wykopu,
- montaż obrzeży,
- wykonanie i zagęszczenie kolejnych warstw podbudowy,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów pod fundamenty urządzeń małej architektury,
- wylanie fundamentów pod urządzenia ,
- montaż elementów małej architektury i urządzeń siłowni plenerowej,
- zakładanie trawników, zieleni,
- usunięcie zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na czas budowy,
- uprzątnięcie terenu, przywrócenie ruchu pieszego.

Przedmiotowy działka nie podlega ochronie konserwatorskiej. Przedmiotowy teren nie leży na terenach eksploatacji górniczej. Przewidywana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników. Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy zwrócić się z zapytaniem odpowiednio do projektanta i/lub dostawcy określonego systemu/ materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty. Wszystkie zastosowane materiały nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością, wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

*Przy projektowaniu posługiwano się następującymi normami:*

*PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań, PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami oraz PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.*

Mordy, dnia 14.03. 2018 r.

IN.6727.28.2018.ID

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORDY** uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mordach Nr XLII/185/2006 z dnia 12 października 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 248 poz. 8931 z dnia 3 grudnia 2006 r. oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Mordach Nr X/ 56/07 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 28 listopada 2007r. Nr 244 poz.7109.

Działka o nr ew. 346 położona na terenie miejscowości Czepielin leży częściowo w strefie określonej symbolem- **U-1**- terenach usług nieuciążliwych i częściowo w strefie określonej symbolem – **RU**- terenach w obsłudze produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów usług oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3

§ 43.

1. Tereny oznaczone symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 przeznacza się na realizację i utrzymanie usług.
2. Dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 realizację funkcji towarzyszącej funkcji podstawowej takiej jak: garaże, miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, budynki gospodarcze, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.
3. Dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-3 wbudowane w budynki usługowe mieszkania, których powierzchnia użytkowa stanowi nie więcej niż 25% powierzchni użytkowej całego budynku.

§ 44.

Na terenach usług, ze względu na zasady zagospodarowania ustala się następujący podział:

- 1) tereny usług nieuciążliwych oznaczone symbolem przeznaczenia U-1
- 2) tereny usług nieuciążliwych publicznych oznaczone symbolem przeznaczenia U-2
- 3) tereny usług kultury sakralnej oznaczone symbolem przeznaczenia U-3

§ 45.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 wprowadza się całkowity zakaz:

- 1) lokalizowania usług uciążliwych,
- 2) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania i terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej, sadowniczej nie wymagającej zainwestowania kubaturowego lub zagospodarowania w formie terenów zieleni gminnej do czasu wykorzystania terenu zgodnie z planem,
- 3) dystrybucji takich towarów jak gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne, za wyjątkiem gazu rozprowadzanego podziemną siecią gazową bezpośrednio do odbiorców,
- 4) lokalizacji wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej,
- 5) składowania jakichkolwiek odpadów.

BURMISTRZ

Za zgodność z oryginałem  
Mordy dnia 15.03. 2018 r.

Jean Łuski

§ 46.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 wydzielenie działki budowlanej musi umożliwiać zagospodarowanie terenu spełniające następujące warunki:

- 1) musi być zapewniony dostęp do drogi publicznej,
- 2) musi być zapewniona możliwość wykonania prawidłowych dojazdów i dojazdów do budynków,
- 3) musi być zapewniona możliwość wykonania miejsc postojowych dla samochodów w ilości określonej w planie,
- 4) musi być zapewniona możliwość wydzielenia miejsc do właściwego gromadzenia odpadów,
- 5) musi być zapewniona możliwość przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej,
- 6) minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej musi być nie mniejsza niż:
  - a) 1000 m<sup>2</sup> - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1 i U-2
  - b) 2000 m<sup>2</sup> - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-3
- 7) dopuszcza się mniejszą powierzchnię działek niż określona w ustępie 6) dla działek istniejących przed wejściem w życie planu lub wydzielanych dla istniejących budynków lub wydzielanych zgodnie z liniami rozgraniczającymi ustalonymi w planie pod warunkiem zachowania pozostałych warunków.

§ 47.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) budynki muszą być budowane zgodnie z liniami zabudowy wskazanymi na rysunku planu, dopuszcza się zachowanie, remont i przebudowę istniejących budynków znajdujących się poza liniami zabudowy
- 2) na działkach, których szerokość terenu pod zabudowę jest mniejsza niż 12 m, dopuszcza się aby budynek był usytuowany ścianą zewnętrzną bez otworów bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, przy równoczesnym spełnieniu następujących warunków:
  - a) na działce sąsiedniej istnieje lub będzie równocześnie zlokalizowany budynek bezpośrednio przy tej granicy,
  - b) budynek nie będzie przylegał do granicy więcej niż jedną ścianą,
- 3) w przypadku realizowania zabudowy bezpośrednio stykającej się z dwukondygnacyjną lub wyższą zabudową istniejącą:
  - a) wysokości gzymsów i krawędzi dachu muszą być równe w miejscu styku z analogicznymi elementami zabudowy istniejącej,
  - b) połączenie dachu widoczne od strony frontu budynków muszą mieć ten sam spadek jak połączenie sąsiedniego budynku istniejącego,
  - c) główne kalenice dachów powinny być równoległe
- 1) połączenie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek,
- 2) zakazuje się wykonywania ogrodzeń pełnych oraz z prefabrykowanych elementów żelbetowych,
- 3) zakazuje się stosowania agresywnej, kontrastowej kolorystyki elewacji budynków i dachu.

§ 48.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 ustala się następujące wskaźniki liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla każdej działki budowlanej:

Za zgodność z oryginałem  
Mordy dnia 15.03.2018 r.

BURMISTRZ  
Jan Ługowski

- 1) maksymalny w.i.z.:
  - a) 1,5 - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1 i U-2
  - b) 2,0 - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-3
- 2) maksymalna wysokość zabudowy :
  - a) 15 m - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1 i U-2
  - b) 30 m - na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-3
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna na każdej działce budowlanej – 30 %
- 4) maksymalna wysokość ogrodzenia – 160 cm.

§ 49.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych: potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie do którego inwestor posiada tytuł prawny,

- 2) dla funkcji usługowych należy zapewnić miejsca parkingowe w ilości nie mniejszej niż największa liczba wynikająca z jednego z następujących wskaźników:
  - a) 3 miejsca parkingowe na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - a) 3 miejsca parkingowe na każdych 10 zatrudnionych,
  - b) 1 miejsce parkingowe na 10 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej handlu,
  - c) 3 miejsca parkingowe na 10 miejsc w obiektach gastronomii.
- 3) dla mieszkalnictwa trzeba zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny,
- 4) w przypadku wydzielania miejsc parkingowych dla zabudowy istniejącej dopuszcza się obniżenie wskaźników o 50 %.

§ 50.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 ustala się następujące zasady obsługi w infrastruktury technicznej.

- 1) wszystkie działki budowlane i budynki muszą posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 2) wszystkie działki budowlane i budynki muszą posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania,
- 3) wszystkie budynki oraz działki budowlane muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 4) do czasu realizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dopuszcza się zgodne z przepisami odrębnymi lokalizowanie w granicach działek budowlanych indywidualnych ujęć wody i odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz ich do punktu zlewnego,
- 5) wszystkie zrzuty wód opadowych odprowadzające wodę do gruntu w jednym punkcie z nawierzchni utwardzonych o powierzchni ponad 50m<sup>2</sup>, muszą być wyposażone w urządzenia podczyszczające na wylotach,,
- 6) wszystkie budynki muszą posiadać źródła dostarczania ciepła, w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją. Jako źródło energii cieplnej należy stosować gaz, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii.

Za zgodność z oryginałem  
Morty dnia 15.03.2018 r.

URMISTRZ  
Jan Łukowski



§ 51.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia U-1, U-2 i U-3 wprowadza się następujące ustalenia dotyczące odpadów:

- 1) w celu umożliwienia selektywnej zbiórki odpadów każda działka powinna być wyposażona w oddzielne oznaczone pojemniki odpadków wymieszanych, odpadów przeznaczonych na składowisko, surowców wtórnych, odpadów organicznych przeznaczonych do kompostowania,  
możliwa jest realizacja zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów na terenie lub obsługujących kilka działek budowlanych

Rozdział 16.

Przeznaczanie, zagospodarowanie i zabudowa terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych oznaczonych symbolem przeznaczenia RU.

§ 85.

1. Tereny oznaczone symbolem przeznaczenia RU przeznacza się na realizację i utrzymanie funkcji związanych z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
2. Dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU realizację funkcji towarzyszącej funkcji podstawowej takiej jak: infrastruktura techniczna, budynki gospodarcze, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.
3. Dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU lokalizację usług nieuciążliwych wbudowanych w budynki związane z funkcją terenu.
4. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU nowe obiekty mogą być sytuowane jedynie w istniejących bazach lub ich rozbudowie terenowej pod warunkiem nie pogorszenia warunków użytkowania w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Dotyczy to również zmiany użytkowania obiektów istniejących jak i modernizacji całej bazy.

§ 86.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU wprowadza się całkowity zakaz:

- 1) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania i terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej, sadowniczej nie wymagającej zainwestowania kubaturowego lub zagospodarowania w formie terenów zieleni gminnej do czasu wykorzystania terenu zgodnie z planem,
- 2) lokalizacji zabudowy mieszkaniowej,
- 3) składowania jakichkolwiek odpadów.

§ 87.

Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia RU minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej musi być nie mniejsza niż – 1000 m<sup>2</sup>,

§ 88.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU budynki muszą być budowane zgodnie z liniami zabudowy wskazanymi na rysunku planu, dopuszcza się zachowanie, remont i przebudowę istniejących budynków znajdujących się poza liniami zabudowy.

§ 89.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU ustala się następujące wskaźniki liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla każdej działki budowlanej:

- 1) maksymalny w.i.z. - 1,5
- 2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna na każdej działce budowlanej 30 %

Za zgodność z oryginałem

Miejscu dnia 16.03..2018 r.

BURMISTRZ

Jan Ługowski

§ 90.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU ustala się potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

§ 91.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia RU ustala się następujące zasady obsługi infrastruktury technicznej:

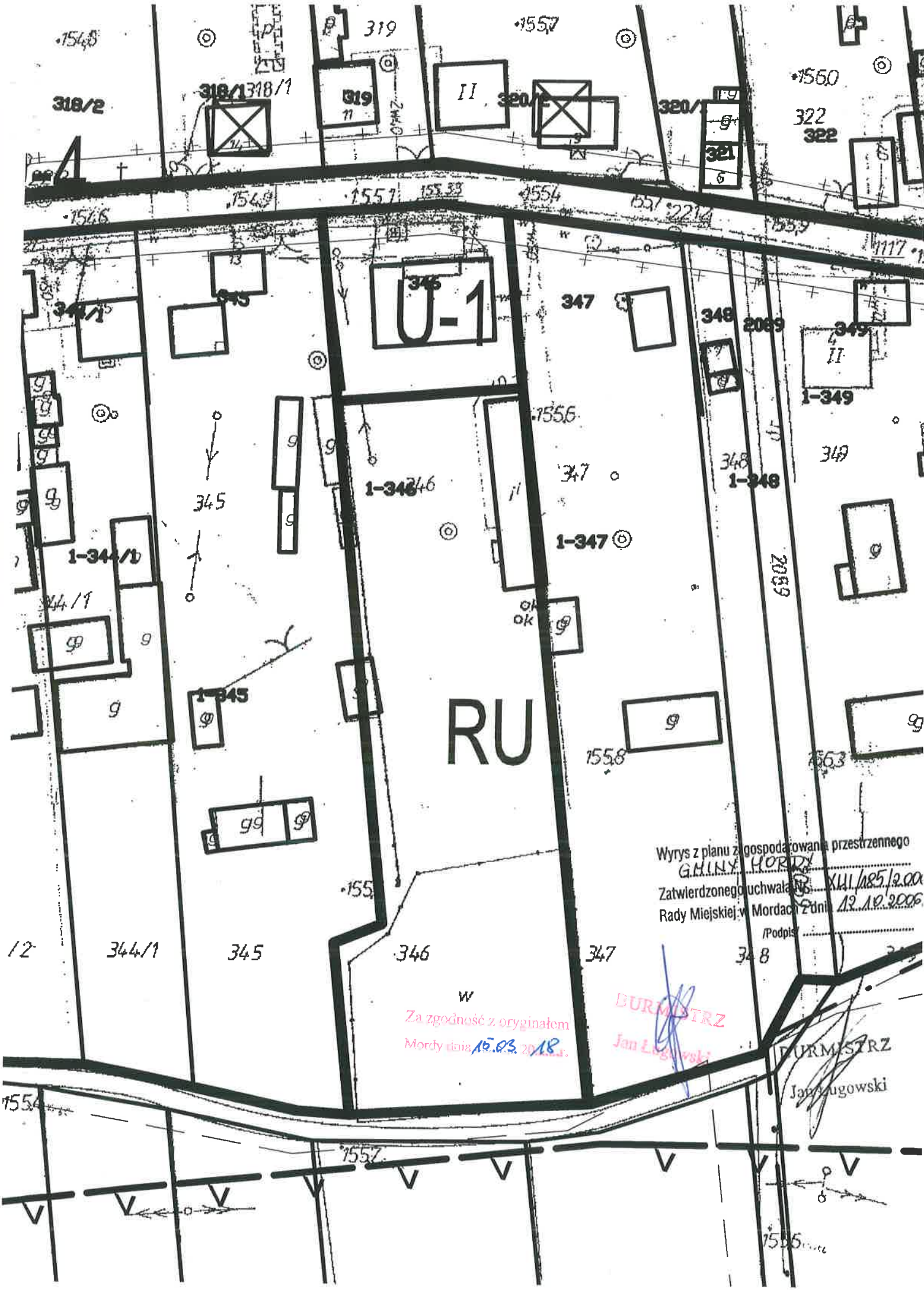
- 1) wszystkie zespoły parkingów i budynki muszą posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 2) wszystkie budynki muszą posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania,
- 3) wszystkie budynki muszą posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 4) do czasu realizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dopuszcza się zgodnie z przepisami odrębnymi lokalizowanie w granicach działek budowlanych indywidualnych ujęć wody i odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz ich do punktu zlewnego,
- 5) wszystkie zrzuty wód opadowych odprowadzające wodę do gruntu w jednym punkcie z nawierzchni utwardzonych o powierzchni ponad 50m<sup>2</sup>, muszą być wyposażone w urządzenia podczyszczające na wylotach,
- 6) wszystkie budynki muszą posiadać źródła dostarczania ciepła, w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją. Jako źródło energii cieplnej należy stosować gaz, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii.

Zgodnie z art. 7 pkt.3 ustawy z dnia 12.10.2016 r.  
o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r.poz.1827.)  
zwalnia się z opłaty skarbowej

Za zgodność z oryginałem  
Mordy dnia 15.03.2018r.

BURMISTRZ  
Jan Ługowski

BURMISTRZ  
Jan Ługowski



Wrys z planu z gospodarowania przestrzennego  
 GMINY MORDACI  
 Zatwierdzonego uchwałą Nr. XIII/185/2.00  
 Rady Miejskiej w Mordaci z dnia 12.10.2006  
 /Podpis

BURMISTRZ  
 Jan Ługowski

BURMISTRZ  
 Jan Ługowski

w  
 Za zgodność z oryginałem  
 Mordy dnia 15.03.2018.


# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MIEJSCA REKREACYJNEGO

SKALA 1:500

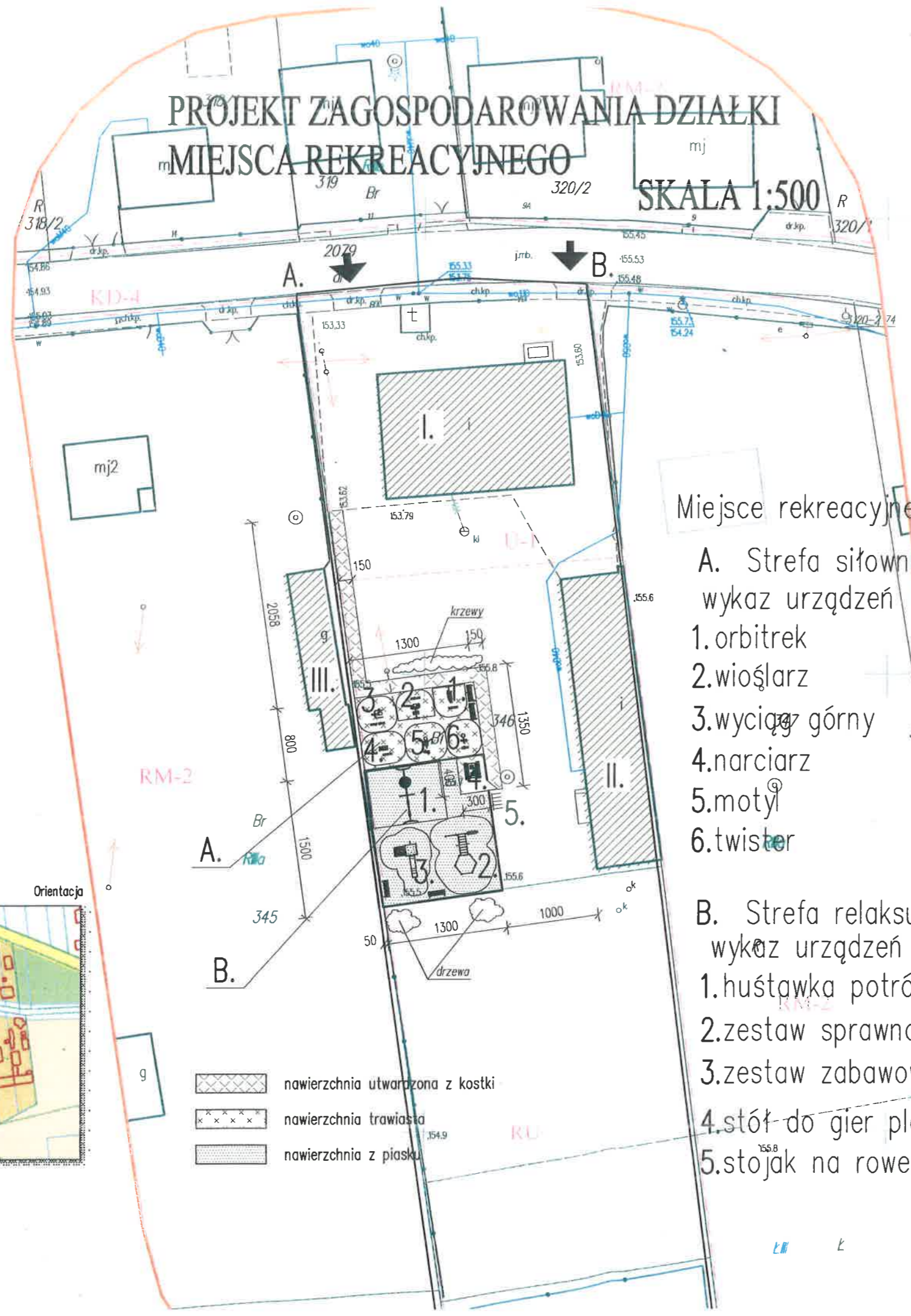
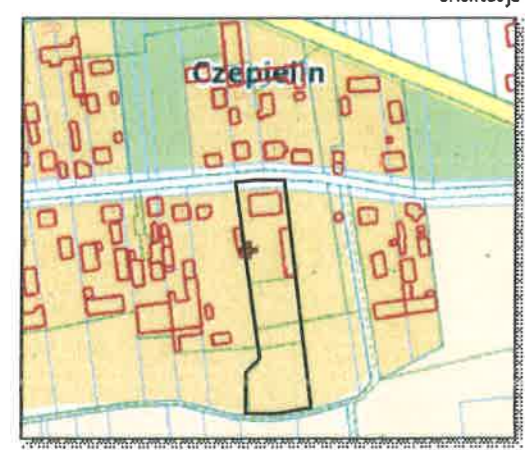
**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	G.6640.585.2018
Miejscowość:	Czeplin
Jednostka ewidencyjna	142605_5
Identyfikator:	Mordy
Nazwa:	142605_50001
Ohręb ewidencyjny	Czeplin
Identyfikator:	siedlecki
Nazwa:	mazowieckie
Powiat:	346
Województwo:	1:500
Działka nr:	7.173.32.05.2.4, 7.173.32.05.4.2
Skala mapy:	kolor czerwony
Arkusze mapy:	2000/7
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	prostokątnych płaskich: 2000/7
Nazwa układu współrzędnych	wysokości: Kronsztadt '86
Stan na dzień:	06.03.2018

Brak służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych



Profesjonalne usługi geodezyjne



Miejsce rekreacyjne:

A. Strefa siłowni plenerowej  
 wykaz urządzeń

1. orbitrek
2. wioślarz
3. wyciąg górny
4. narciarz
5. motyl
6. twister

B. Strefa relaksu z placem zabaw  
 wykaz urządzeń

1. huśtawka potrójna
2. zestaw sprawnościowy
3. zestaw zabawowy
4. stół do gier planszowych
5. stojak na rowery

**GEODETA URBANICZNY**  
 Zdzisław Jarzyna  
 Upr. MGPIE Nr 14114

U-1 - TERENY USŁUG NIUCIAZLIWYCH

RU - TERENY PRZEZNACZONE NA REALIZACJĘ I UTRZYMANIE FUNKCJI ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

RM-2 - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH, DLA KOTRYCH DOPUSZCZA SĘ RÓWNIŻ ZAGOSPODAROWANIE JAK DLA TERENÓW MINU

KD-4 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DRÓGI DOJAZDOWEJ

I - ODDZIAŁ

*Notę do elda projekt w sprawie i bpiialben*  
 Małgorzata Stosio  
 mgr inż. budownictwa  
 upr. MAZ/0017/P00K/06  
 specjalność konstrukcyjno-budowlana  
 tel. 807 695 205

- nawierzchnia utwardzona z kostki
- nawierzchnia trawiasta
- nawierzchnia z piasku

Skala	1:500
Data	02.2018r.
Projektant	mgr inż. Małgorzata Stosio Spec. konstr. budowlana
Nr. upr.	MAZ/0017/P00K/06
Projektant	mgr inż. Agnieszka Zaleska-Wrębel

2018. 745  
 07.03.2018  
 5789100  
 7595950




**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	6.6640.585.2018	
Miejscowość:	Czepielin	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator:	142605_5
	Nazwa:	Mordy
Obręb ewidencyjny	Identyfikator:	142605_50001
	Nazwa:	Czepielin
Powiat:	siedlecki	
Województwo:	mazowieckie	
Działka nr:	346	
Skala mapy:	1:500	
Arkusze mapy:	7.173.32.05.2.4, 7.173.32.05.4.2	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	kolor czerwony	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich:	2000/7
	wysokości:	Kronstadt '86
Stan na dzień:	06.03.2018	

Brak służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych



- U-1** - TERENY USŁUG NEUCIĄŻLIWYCH
- RU** - TERENY PRZEZNACZONE NA REALIZACJĘ I UTRZYMANIE FUNKCJI ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH.
- RM-2** - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH, DLA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ RÓWNIEŻ ZAGOSPODAROWANIE JAK DLA TERENÓW MNU.
- KD-4** - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DRÓGI DOJAZDOWEJ
-  - ODCIĄG

GEODETA UPRAWNIONY  
 Zdzisław Jarzyna  
 Lp. MGPIB Nr 14114

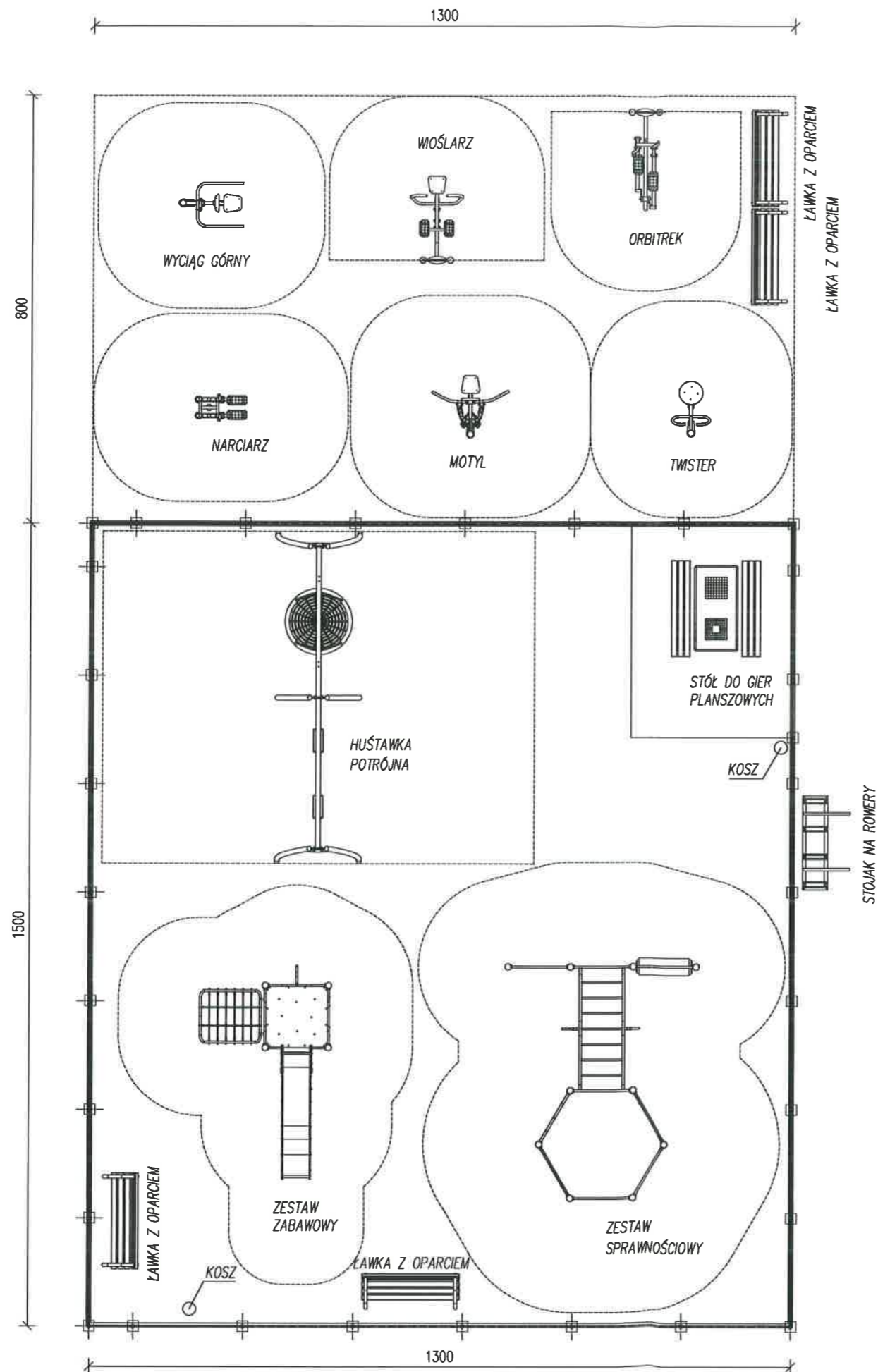
STWORZONA W ZŁOŻENIU  
 WYKONANA W SKALACH  
 WYKONANA W SKALACH  
 WYKONANA W SKALACH

STWORZONA W ZŁOŻENIU  
 WYKONANA W SKALACH  
 WYKONANA W SKALACH  
 WYKONANA W SKALACH

2018. 715  
 07. 03. 2018

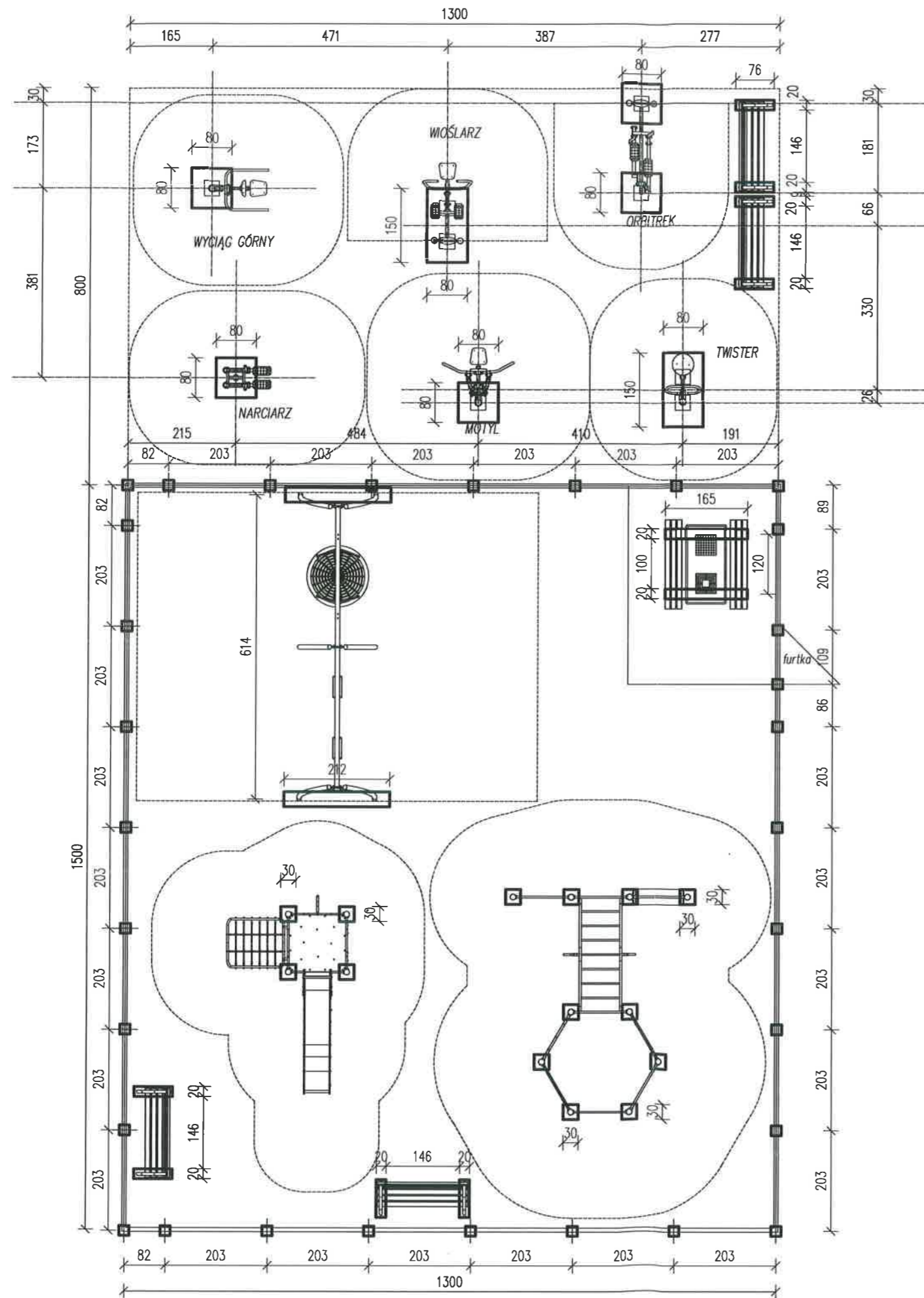
Lp. STAROSTY  
 Danuta Wędrda-Indyka  
 Podinspektor Wydziału Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami

5789400  
 7589500



## UKŁAD ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ 1:100

Obiekt: Budowa obiektów małej architektury: miejsce rekreacyjne jako siłownia plenerowej w ramach programu OSA			
Lokalizacja: Czepielin dz. 346 gm. Mordy			Skala
Nazwa rys. Układ rozmieszczenia urządzeń			1:100
Projektant: mgr inż. Małgorzata Stasło spec. konstr. budowlana	Nr upr. MAZ/0017/P00K/06	Podpis <i>[Signature]</i>	Data 02.2018r.
mgr inż. Agnieszka Zalewska-Wróbel		<i>[Signature]</i>	



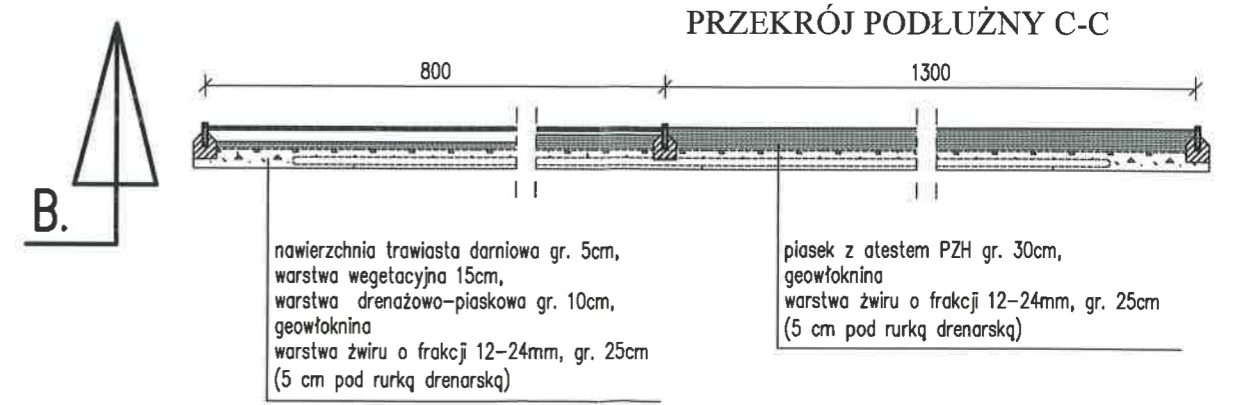
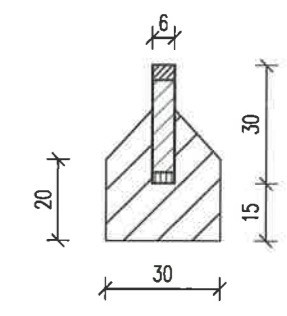
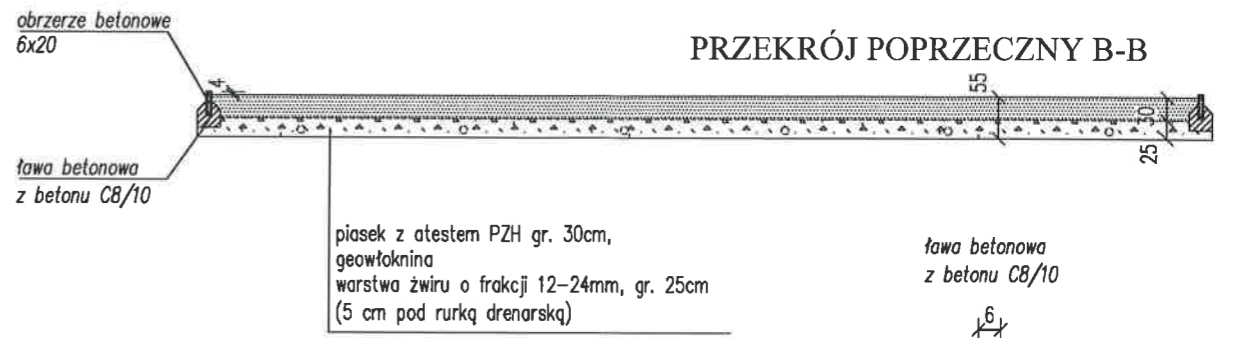
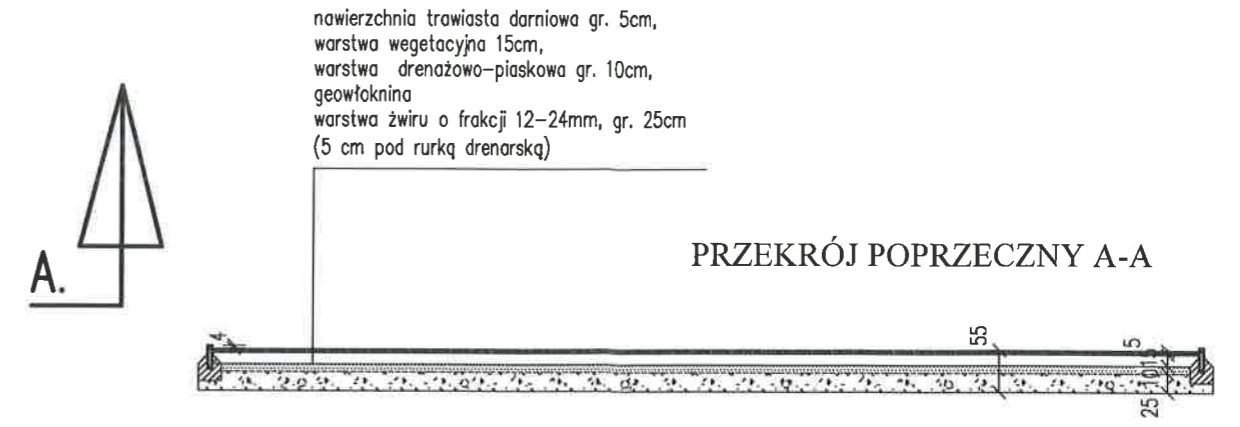
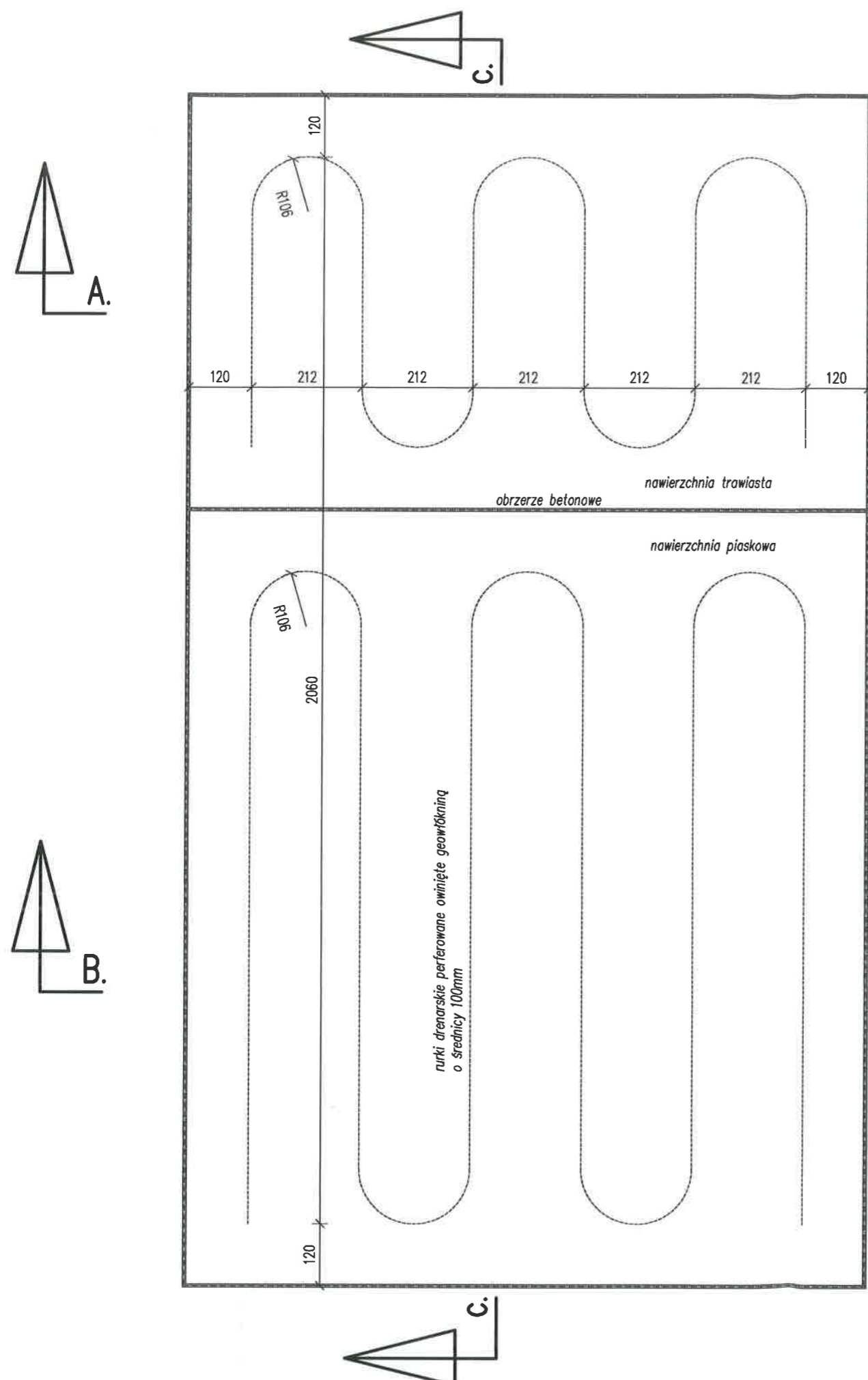
### UKŁAD FUNDAMENTÓW DO KOTWIENIA URZADZEŃ I OGRODZENIA 1:100

Uwaga! układ i wielkość fundamentów dostosować  
według zaleceń producenta urządzenia

Fundamenty posadzić w głębokość 1,0m na gruncie rodzimym  
poniżej strefy przemarzania

Obiekt: Budowa obiektów małej architektury: miejsce rekreacyjne jako siłownia plenerowej w ramach programu OSA			
Lokalizacja: Czepielin dz. 346 gm. Mordy			Skala
Nazwa rys. Układ fundamentów			1:100
Projektant: mgr inż. Małgorzata Stosio spec. konstr. budowlana	Nr upr. MAZ/0017/P00K/06	Podpis 	Data 02.2018r.
mgr inż. Agnieszka Zalewska-Wróbel			

# DRENAŻ ROZSĄCZAJĄCY 1:100



Objekt: Budowa obiektów małej architektury, miejsce rekreacyjne jako siłownia plenerowej w ramach programu OSA			
Lokalizacja: Czepielin dz. 346 gm. Mordy			Skala
Nazwa rys. Drenaż rozsączający			1:100
Projektant:	Nr upr.	Podpis	Data
mgr inż. Małgorzata Stosio sp. spec. konstr. budowlana	MAZ/0017/P00K/06		02.2018r.
mgr inż. Agnieszka Zalewska-Wróbel			